

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ OLEST PROJEKT

registrikood: 12069497

tänav a nimi, Viljandi tee 36-25

maja ja korteri number:

alevik: Puhja alevik

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61301

telefon: +372 53446929

e-posti aadress: olestprojekt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Äriühing alustas tööd 2011.a. Ainusosanik maksis sisse laenu äritegevuse alustamiseks ning põhivara soetamiseks.

Põhitegevuseks kujunes ehituslike konsultatsioonide andmine ehitusettevõtetele, müügitulu oli 7920 (2018 321478) € ja ärikasum 18521 (2018 62314) €.

2019. a. ettevõttes palgalised töötajad puudusid. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Arenduskulusid ei tehtud.

Osaühing loodab tegevust jätkata ja jääda kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 944	3 175	2
Nõuded ja ettemaksed	9 170	7 406	3
Kokku käibevarad	11 114	10 581	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	60 000	70 000	3
Materiaalsed põhivarad	20 736	27 344	5
Kokku põhivarad	80 736	97 344	
Kokku varad	91 850	107 925	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	600	
Võlad ja ettemaksed	9 236	43 232	6
Kokku lühiajalised kohustised	9 236	43 832	
Kokku kohustised	9 236	43 832	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 100	5 100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 993	-4 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 521	63 352	
Kokku omakapital	82 614	64 093	
Kokku kohustised ja omakapital	91 850	107 925	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	7 920	321 478	8
Muud äritulud	37 080	73 026	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 334	-256 363	10
Mitmesugused tegevuskulud	-9 353	-25 449	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 608	-5 400	5
Muud ärikulud	-184	-44 978	13
Ärikasum (kahjum)	12 521	62 314	
Intressitulud	6 000	1 038	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 521	63 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 521	63 352	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 521	62 314	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 608	5 400	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-190	5
Kokku korrigeerimised	6 608	5 210	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 236	30 429	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-33 996	3 082	6
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	-10 631	101 036	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-29 558	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	1 600	5
Antud laenud	0	-121 500	14
Antud laenude tagasimaksed	10 000	51 500	14
Laekunud intressid	0	82	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	10 000	-97 876	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-600	0	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-600	0	
Kokku rahavood	-1 231	3 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 175	15	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 231	3 160	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 944	3 175	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	5 100	-4 359	741
Aruandeaasta kasum (kahjum)		63 352	63 352
31.12.2018	5 100	58 993	64 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)		18 521	18 521
31.12.2019	5 100	77 514	82 614

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osas suurusega 5100 eurot. Väikseim võõrandatav osa, mis annab osanike koosolekul ühe hääle on 1 euro. 2017. aastal laiendati osakapitali 2600 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ettevõtte raamatupidamist peetakse vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Aastaaruande arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro.

Tegemist on väikeettevõttega, kes koostab aastaaruande vastavalt keskmise suurusega ettevõttele esitatavate nõuetega.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja arvatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 500 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa ja pangakontod	1 944	3 175
Kokku raha	1 944	3 175

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 215	2 215		4
Muud nõuded	66 955	6 955	60 000	
Laenunõuded	60 000		60 000	
Intressinõuded	6 955	6 955		
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 170	9 170	60 000	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 000	5 000		4
Muud nõuded	72 406	2 406	70 000	
Laenunõuded	70 000		70 000	
Intressinõuded	955	955		
Viitlaekumised	1 451	1 451		
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 406	7 406	70 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 285		5 936
Ettemaksukonto jääk	930	5 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 215	5 000	5 936

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	12 083	2 549	14 632	7 060	21 692
Akumuleeritud kulum	-10 069	-2 201	-12 270	-4 826	-17 096
Jääkmaksumus	2 014	348	2 362	2 234	4 596
Ostud ja parendused	28 700		28 700	858	29 558
Amortisatsioonikulu	-4 344	-348	-4 692	-708	-5 400
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 410		-1 410		-1 410
31.12.2018					
Soetusmaksumus	28 700	2 549	31 249	7 918	39 167
Akumuleeritud kulum	-3 740	-2 549	-6 289	-5 534	-11 823
Jääkmaksumus	24 960	0	24 960	2 384	27 344
Amortisatsioonikulu	-5 740	0	-5 740	-868	-6 608
31.12.2019					
Soetusmaksumus	28 700	2 549	31 249	7 918	39 167
Akumuleeritud kulum	-9 480	-2 549	-12 029	-6 402	-18 431
Jääkmaksumus	19 220	0	19 220	1 516	20 736

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	1 600
Transpordivahendid	0	1 600
Kokku	0	1 600

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 116	1 116	
Muud võlad	8 120	8 120	
Muud viitvõlad	8 120	8 120	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 236	9 236	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 296	37 296	
Maksuvõlad	5 936	5 936	4
Kokku võlad ja ettemaksed	43 232	43 232	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	62 011	47 194
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	15 503	11 799
Kokku tingimuslikud kohustised	77 514	58 993

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 920	321 478
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 920	321 478
Kokku müügitulu	7 920	321 478
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Nõustamisteenuste müük	7 920	14 368
Ehituslik projekteerimine	0	307 110
Kokku müügitulu	7 920	321 478

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	190
Trahvid, viivised ja hüvitised	37 080	72 836
Kokku muud äritulud	37 080	73 026

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	13 757	2 631
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 179	252 500
Energia	398	1 232
Kütus	398	1 232
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 334	256 363

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	637	754
Lähetuskulud	0	7 079
Kindlustus	1 509	1 652
Transpordikulud	21	4 161
Autode hooldus ja remont	4 944	9 278
Muud	2 242	2 525
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 353	25 449

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel puudusid palgalised töötajad.

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	184	44 978
Kokku muud ärikulud	184	44 978

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	0	70 000	600

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Pikaajaline laen	10 000	10%	euro	30.06.2025

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Pikaajaline laen	70 000	10%	euro	30.06.2025

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2020

OÜ OLEST PROJEKT (registrikood: 12069497) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO TAMM	Juhatuse liige	31.12.2020
Resolutsioon:	Kinnitatud	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 521
Kokku	77 514
Jaotamine	
Kokku	77 514

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 521
Kokku	77 514
Jaotamine	
Kokku	77 514

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	7920	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Tamm	38506042783	Õssu küla, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	5100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53446929
E-posti aadress	olestprojekt@gmail.com