

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hoptrans Leasing OU

registrikood: 12068279

tänava nimi, Laki 13-303

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12915

telefon: +370 37750093

faks: +370 37750090

e-posti aadress: welcome@hoptrans.eu

veebilehe aadress: www.hoptrans.lt

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Muud nõuded	14
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 7 Kapitalirent	15
Lisa 8 Kasutusrent	16
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Võlad tarnijatele	18
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Tulumaks	20
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Hoptrans Leasing OÜ kontor asub aadressil Laki 13, Tallinnas. Fimat haldab juhatus. Juhatuse liikmed Valdas Buivydys, Vytas Buivydys ja Evelina Mile (Kalvynaite). Hoptrans Leasing OÜ on registreeritud Eesti ja Leedu käibemaksukohustuslaseks. Pangateenuseid haldab Luminor Bank AS.

Hoptrans Leasing OÜ on registreeritud 03.märtsil 2011.a. Ettevõtte osakapital on 20 040 eurot, mis koosneb ühest osast nominaalväärtusega 20 040 EUR ning kuulub Hoptransa UAB-le (asutaja).

Ülevaade ettevõtte tegevusest aruandeaastal 2017

Hoptrans Leasing OÜ põhitegevusalaks 2017.a. oli veoautode ja poolhaagiste liisimisteenuste osutamine ning investeerimine uutesse liisingu objektidesse. 2017.a. soetati 90 uut poolhaagist ja 70 veoautot. 2018.aasta plaan on soetada 170 uut veoautot ja 200 poolhaagist. Ettevõtte pakub finantseerimisvõimalusi nii emaettevõttele kui ka teistele Hoptrans Groupi ettevõtetele.

Ettevõtte kogu müügitulu 2017.a. oli 4 680 tuhat eurot (2016.a. vastavalt 2 805,7 tuhat eurot).

Ettevõtte tööjõukulud olid 16 tuhat eurot (2016 vastavalt 15 tuhat). Amortisatsioonikulud moodustasid 3599 tuhat eurot (2016 vastavalt 1 987 tuhat).

Grupisestelt laenudelt teeniti intressitulu 99 tuhat eurot (2016.a. vastavalt 117 tuhat eurot). 172 tuhande euro suuruse intressikulu moodustasid panga intressikulud poolhaagiste liisingult ning intressid muudelt saadud laenudelt (2016.a. vastavalt 110 tuhat eurot). Puhaskasum moodustas kokku 958 tuhat eurot (2016.a. vastavalt 818 tuhat eurot).

Aruandeaasta kasum 958 tuhat eurot reinvesteeringutakse ettevõtte tegevusse.

Peamised finantssuhtarvud:	2016.a.	2017.a.
Müügitulu	2 805 710	4 680 380
Käibe kasv	84,7%	66,8%
Puhasrentaabilus	29,1%	20,5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,85	1,02
ROA	6,3%	5,5%
ROE	21,7 %	20,2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

*Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

*ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

*ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

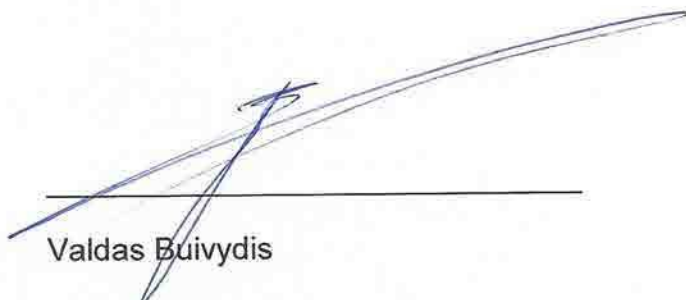
Hoptrans Leasing OÜ

Reg.kood 12068279

Allkirjad 2017. aasta majandusaasta aruandele

Osaühingu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande raamatupidamise seaduses sätestatud korras.

Aruande lõpetamise kuupäev on 06. Märts 2018



Valdas Buivydis
Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 469 614	292 076	2
Finantsinvesteeringud	2 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	2 469 565	2 154 593	3
Varud	8 700	8 700	
Kokku käibevarad	3 950 379	2 457 869	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	607 358	1 241 134	3
Materiaalsed põhivarad	12 760 367	9 294 721	6
Kokku põhivarad	13 367 725	10 535 855	
Kokku varad	17 318 104	12 993 724	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 849 411	2 875 641	9
Võlad ja ettemaksed	9 427	17 907	10
Kokku lühiajalised kohustised	3 858 838	2 893 548	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 723 718	6 323 178	9
Kokku pikaajalised kohustised	8 723 718	6 323 178	
Kokku kohustised	12 582 556	9 216 726	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 040	20 040	14
Ülekurs	1 887 258	1 887 258	
Kohustuslik reservkapital	2 004	2 004	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 867 696	1 049 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	958 550	818 207	
Kokku omakapital	4 735 548	3 776 998	
Kokku kohustised ja omakapital	17 318 104	12 993 724	

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature HL
DNW Audit Ltd.

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 680 380	2 805 710	15
Muud äritulud	-8 480	126 647	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-8 118	
Mitmesugused tegevuskulud	-64 184	-61 339	17
Tööjõukulud	-15 651	-15 222	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 599 078	-1 987 305	6
Muud ärikulud	-21 111	0	
Ärikasum (kahjum)	971 876	860 373	
Intressitulud	129 173	128 356	
Intressikulud	-172 328	-109 471	
Muud finantstulud ja -kulud	49 851	-7 852	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	978 572	871 406	
Tulumaks	-20 022	-53 199	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	958 550	818 207	

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KU
DNW Audit Ltd.

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	971 876	860 373	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 599 078	1 987 305	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	7 619	-131 413	
Kokku korrigeerimised	3 606 697	1 855 892	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-413 768	-1 083 456	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	12 322	108 999	
Kokku rahavood äritegevusest	4 177 127	1 741 808	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-726 840	-887 350	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	5 836	191 300	6
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500	
Antud laenud	-1 800 000	-1 515 000	
Antud laenude tagasimaksed	2 189 042	1 403 650	
Laekunud intressid	128 134	127 312	
Muud laekumised investeerimistegevusest	30 998	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-172 830	-682 588	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 685 366	-1 463 989	
Makstud intressid	-144 928	-109 872	
Makstud dividendid	0	-354 658	
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 318	-53 199	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 845 612	-1 981 718	
Kokku rahavood	1 158 685	-922 498	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	292 076	1 207 051	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 158 685	-922 498	
Valuutakursside muutuste mõju	18 853	7 523	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 469 614	292 076	2

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature ALL
DNV Audit Ltd.

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2015	20 040	1 887 258		1 406 151	3 313 449
Aruandeaasta kasum (kahjum)				818 207	818 207
Väljakuulutatud dividendid				-354 658	-354 658
Muutused reservides			2 004	-2 004	0
31.12.2016	20 040	1 887 258	2 004	1 867 696	3 776 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)				958 550	958 550
31.12.2017	20 040	1 887 258	2 004	2 826 246	4 735 548

Initiated for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KU
GNW Audit Ltd.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hoptrans Leasing 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangakontodel olevat raha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse põhitegevuse rahavoogude leidmiseks põhitegevuse tulemit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, põhitegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ning finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mitterahalised finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil, bilansipäeval ümber ei hinnata vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäolise. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindluse summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algsest arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjekti tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest :

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5.a.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Materiaalse põhivara väärtuse langustest (allahindlustest ja/või mahakandmistest) tekkinud kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel Põhivara kulum ja väärtuse langus.

Kasum või kahjum materiaalse põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes kirjel Muud äritulud või Muud ärikulud.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse

rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagastamise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

Hoptrans Leasing OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- * ettevõtte, millel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- * ettevõtte tütar- ja sidusettevõtteid;
- * ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkond ja ettevõtte eraisikust omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid;
- * muud seotud osapooled;

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes vaid avalikustatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature *KLL*
DNW Audit Ltd.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha pangakontodel	1 469 614	292 076
Kokku raha	1 469 614	292 076

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	890 914	890 914		
Ostjatelt laekumata arved	890 914	890 914		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	735	735		4
Muud nõuded	2 181 134	1 573 776	607 358	5
Laenunõuded	2 154 716	1 547 358	607 358	5
Viitlaekumised	26 418	26 418		5
Ettemaksed	4 140	4 140		
Tulevaste perioodide kulud	220	220		
Muud makstud ettemaksed	3 920	3 920		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 076 923	2 469 565	607 358	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	562 703	562 703		
Ostjatelt laekumata arved	562 703	562 703		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 828	4 828		4
Muud nõuded	2 570 176	1 329 042	1 241 134	5
Laenunõuded	2 543 758	1 329 042	1 214 716	5
Intressinõuded	0	0		
Viitlaekumised	26 418		26 418	5
Ettemaksed	258 020	258 020		
Tulevaste perioodide kulud	395	395		
Muud makstud ettemaksed	257 625	257 625		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 395 727	2 154 593	1 241 134	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	665	0	4 745	0
Üksikisiku tulumaks	0	296	0	298
Sotsiaalmaks	0	630	0	630
Kohustuslik kogumispension	0	38	0	38
Töötuskindlustusmaksed	0	46	0	46
Intress	0	0	0	3
Ettemaksukonto jääk	70		83	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	735	1 010	4 828	1 015

Käibemaksu ettemaksust 571 EUR moodustab KM ettemaks välismaal.
Vt ka lisad 3 ja 10

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KLL
DNW Audit Ltd

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	2 154 716	1 547 358	607 358				
Laen emaettevõttele	902 364	451 182	451 182	6%	EUR	2019	20
Laen teistele seotud osapooltele	312 352	156 176	156 176	3,5%	EUR	2019	20
Laen teistele seotud osapooltele	940 000	940 000		2%	EUR	2018	20
Viitlaekumised	26 418	26 418				2018	3
Kokku muud nõuded	2 181 134	1 573 776	607 358				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	2 543 758	1 329 042	1 214 716				
Laen emaettevõttele	1 353 545	451 182	902 363	6%	EUR	2019	20
Laen teistele seotud osapooltele	468 529	156 176	312 353	3,5%	EUR	2019	20
Muud laenud	251 684	251 684		17%	EUR	2017	
Laen teistele seotud osapooltele	470 000	470 000		2%	EUR	2017	20
Intressinõuded	0	0					
Muud intressid	0	0					
Viitlaekumised	26 418		26 418			2018	3
Kokku muud nõuded	2 570 176	1 329 042	1 241 134				

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KU
DNW Audit Ltd.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015					
Soetusmaksumus	4 740 485	4 740 485			4 740 485
Akumuleeritud kulum	-2 244 072	-2 244 072			-2 244 072
Jääkmaksumus	2 496 413	2 496 413			2 496 413
Ostud ja parendused	8 845 500	8 845 500			8 845 500
Amortisatsioonikulu	-1 987 305	-1 987 305			-1 987 305
Müügid	-59 887	-59 887			-59 887
31.12.2016					
Soetusmaksumus	12 996 062	12 996 062			12 996 062
Akumuleeritud kulum	-3 701 341	-3 701 341			-3 701 341
Jääkmaksumus	9 294 721	9 294 721			9 294 721
Ostud ja parendused	6 790 150	6 790 150	305 450	305 450	7 095 600
Amortisatsioonikulu	-3 599 078	-3 599 078			-3 599 078
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-17 421	-17 421			-17 421
Müügid	-13 455	-13 455			-13 455
31.12.2017					
Soetusmaksumus	19 733 140	19 733 140	305 450	305 450	20 038 590
Akumuleeritud kulum	-7 278 223	-7 278 223	0	0	-7 278 223
Jääkmaksumus	12 454 917	12 454 917	305 450	305 450	12 760 367

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	5 836	191 300
Transpordi- vahendid	5 836	191 300
Kokku	5 836	191 300

Aruandeperioodil kanti maha 1 transpordivahend. Allahindlus tugines õiglasele väärtusele.

Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Initiated for identification purposes only
Date 07.03.18 Signature *KU*
DNW Audit Ltd.

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent I	595 322	272 980	322 342	2,73%	EUR	2020
Kapitalirent II	303 000	180 000	123 000	1,54%	EUR	2019
Kapitalirent III	10 922 249	2 643 873	8 278 376	1,2%	EUR	2020
Kapitalirendikohustised kokku	11 820 571	3 096 853	8 723 718			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent I	865 903	280 650	585 253	2,73%	EUR	2020
Kapitalirent II	607 137	304 137	303 000	1,54%	EUR	2019
Kapitalirent III	6 981 853	1 546 928	5 434 925	1,2%	EUR	2019
Kapitalirendikohustised kokku	8 454 893	2 131 715	6 323 178			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	31.12.2017	31.12.2016	
Masinad ja seadmed	12 310 002	9 037 427	
Kokku	12 310 002	9 037 427	

Olemasolevate rendilepingute lõppemisel sätestatud võimalus vara välja osta või rendilepingut pikendada.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulu	4 680 380	2 790 610	15,20
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	12 454 917	9 294 721	
Kokku	12 454 917	9 294 721	6

Olemasolevate rendilepingute lõppemisel sätestatud võimalus vara välja osta või rendilepingut pikendada.

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature Ku
DNW Audit Ltd.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	11 820 571	3 096 853	8 723 718				7
Muud laenukohustised							
Konsolideerimisgrupi ettevõtte	725 073	725 073			3,75%+12 kuu euribor	2018	20
Muu intressikohustus	27 485	27 485				2018	20
Muud laenukohustised kokku	752 558	752 558					
Laenukohustised kokku	12 573 129	3 849 411	8 723 718				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	8 454 893	2 131 715	6 323 178				7
Muud laenukohustised							
Konsolideerimisgrupi ettevõtte	743 926	743 926			3,75%+12 kuu euribor	31.12.2017	20
Muud laenukohustised kokku	743 926	743 926					
Laenukohustised kokku	9 198 819	2 875 641	6 323 178				

Initialed for identification purposes only
 Date 07.03.18 Signature KLL
 DNW Audit Ltd.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 511	6 511	11
Võlad töövõtjatele	1 744	1 744	12
Maksuvõlad	1 010	1 010	4
Muud võlad	62	62	
Muud viitvõlad	62	62	
Saadud ettemaksed	100	100	
Muud saadud ettemaksed	100	100	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 427	9 427	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 057	15 057	11
Võlad töövõtjatele	1 735	1 735	12
Maksuvõlad	1 015	1 015	4
Saadud ettemaksed	100	100	
Muud saadud ettemaksed	100	100	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 907	17 907	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Võlad tarnijatele Eestis	6 411	6 412	
Võlad tarnijatele EU	100	8 645	
Kokku võlad tarnijatele	6 511	15 057	10

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	772	772
Puhkusetasude kohustis	972	963
Kokku võlad töövõtjatele	1 744	1 735

Initiated for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KU
DNV Audit Ltd.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 260 997	1 506 440
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	565 249	376 610
Kokku tingimuslikud kohustised	2 826 246	1 883 050

Seisuga 31.12.2017 on ettevõtte poolt antud garantiisid emaettevõtte ja teise konsolideerimisgrupi ettevõtte kohustuste katteks kuni 4 717 783 EUR. Saadud garantiisid emaettevõttelelt kuni 9 733 815 EUR. Juhtkonna hinnangul nende realiseerumine ei ole tõenäoline.

Lisa 14 Osakapital (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	20 040	20 040
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Leedu	4 680 380	2 790 610	8;20
Saksamaa	0	15 100	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 680 380	2 805 710	8;20
Kokku müügitulu	4 680 380	2 805 710	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Transpordivahendite rent	4 680 380	2 790 610	
Transpordivahendite müük	0	15 100	
Kokku müügitulu	4 680 380	2 805 710	8;20

Lisa 16 Muud äritulud (eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	-8 480	131 413
Muud	0	-4 766
Kokku muud äritulud	-8 480	126 647

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-3 369	-3 146
Mitmesugused bürookulud	-965	-1 041
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-8 819
Konsultatsioonid	-6 939	-4 381
Raamatupidamisteenused	-1 713	-2 848
Audiitorteenused	-2 200	-1 900
Transporditeenused	-47 000	-14 000
Masinate remont	0	-15 346
Muud	-1 998	-9 858
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-64 184	-61 339

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-11 691	-11 217
Sotsiaalmaksud	-3 951	-3 791
Puhkuse reserv	-9	-214
Kokku tööjõukulud	-15 651	-15 222
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	354 658	53 199
Muud riigid kui Eesti	354 658	53 199
Kokku	354 658	53 199

2016.a. ja 2017.a. maksustati Leedus asuva püsiva tegevuskoha poolt teenitud kasum tulumaksuga 15%.

2016.a. dividendide väljamaksmisel arvati maha välismaal tulumaksuga maksustatud kasumi osa.

Initialed for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KUL
DNW Audit Ltd.

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Hoptransa UAB
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Leedu

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	1 755 303	1 751 845
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 253 969	939 106

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Hoptransa UAB		451 182	6%	EUR	2019
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Hoptrans Holding		156 176	3,5%	EUR	2019
Grupikonto	1 800 000	1 330 000	2%	EUR	2018

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Hoptransa UAB	0	451 182	6%	EUR	2019
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Hoptrans Holding	0	156 176	3,5%	EUR	2019
Grupikonto	665 000	195 000	2%	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	42 000	4 404 245	198 500	2 411 276
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	209	29 862	28 024	21 478

Nõuded :

1. Nõuded emaettevõttele
 - 1.1. Laen 902 363 (2016 : 1 353 545)
 - 1.2. Ostjate laekumata arved 852 940 (2016 : 398 300)
2. Nõuded teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele
 - 2.1. Hoptrans Holding laen 312 352 (2016 : 468 529)
 - 2.2. Hoptrans Holding arved 1 617 (2016 : 577)
 - 2.3. Grupikonto 940 000 (2016 : 470 000)

Initiated for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KLL
DNW Audit Ltd.

Müügid : vt. ka lisa 8 ja 15

1. Müük emaettevõttele

1.1. Masinate rent 4 335 440 (2016 : 2 312 400)

1.2. Arvestatud intressid 68 805 (2016 : 98 876)

2. Müük teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele

2.1. Hoptrans Holding arvestatud intressid 29 589 (2016 : 21 478)

Ostud :

1. Ostud emaettevõtelt vt. ka lisa 17

1.1. Muud teenused 42 000 (2016 : 1 500)

1.2. Masinad 0 (2016 : 197 000)

2. Ostud teistelt konsolideerimisgrupi ettevõtelt

2.1. Hoptrans Holding muud teenused 209 (2016 : 26)

Intended for identification purposes only

Date 07.03.18 Signature KU
DNW Audit Ltd.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hoptrans Leasing OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Hoptrans Leasing OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid

peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus

07. märts 2018
DNW Audit Ltd nimel



Vadim Dontshevski
Vandeaudiitor
vandeaudiitori number 248

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 867 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)	958 550
Kokku	2 826 246
Jaotamine	
Kokku	2 826 246

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	4680380	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
UAB		Leedu	20040 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+370 37750093
Faks	+370 37750090
E-posti aadress	admin@hoptrans.lt
Veebilehe aadress	www.hoptrans.lt