

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Tammemäe Ehitus OÜ

registrikood: 12067601

tänavatalu nimi, Alliku küla, Tammemäe talu
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76401

telefon: +372 55631692

e-posti aadress: tammemaeehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tammemäe Ehitus OÜ asutati 3.märtsil 2011.aastal ja põhitegevusalaks ehitusteenuse osutamine eraklientidele. Uue tegijana oli suhteliselt raske tänases majandussituatsioonis turule tulla, seda näitas ka vähene klientide arv ja väike käive. 2012.majandusaastal oli käive suurenenud ja kliendibaas ka laienenud.

Esimene majandusaasta lõppes kahjumiga, mis kaetakse 2012.aasta kasumi arvelt.

2012.aasta müügitulu oli 29 093 eurot ja see teeniti kõik ehitustegevusega.

2012.aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	935	605	2
Nõuded ja ettemaksed	9 586	516	3
Kokku käibevara	10 521	1 121	
Kokku varad	10 521	1 121	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 550	1 321	4,5
Kokku lühiajalised kohustused	2 550	1 321	
Kokku kohustused	2 550	1 321	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-200	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 171	-200	
Kokku omakapital	7 971	-200	
Kokku kohustused ja omakapital	10 521	1 121	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	02.03.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	29 093	7 875	6
Muud äritulud	15	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 468	-5 810	7
Mitmesugused tegevuskulud	-6 468	-2 265	8
Ärikasum (kahjum)	8 172	-200	
Finantstulud ja -kulud	-1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 171	-200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 171	-200	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	02.03.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	29 681	7 359	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-15 649	-7 974	
Muud rahavood äritegevusest	-14 982	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-950	-615	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	1 280	1 220	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 280	1 220	
Kokku rahavood	330	605	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	605	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	330	605	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	935	605	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
02.03.2011		2 500		2 500
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Korrigeeritud saldo 02.03.2011		2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-200	-200
31.12.2011		2 500	-200	2 300
Vigade parandamise mõju	2 500	-5 000		-2 500
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 500	-2 500	-200	-200
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 171	8 171
Muutused muudest omanike sissemaksetest				0
31.12.2012	2 500	-2 500	7 971	7 971

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tammemäe Ehitus (edaspidi ka "Ettevõtte") 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigis raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks on euro. Aruanne on koostatud euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arvelduskontodel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanga valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud"

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõuded. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga nõude osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st nõuded, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50% ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, on kajastatud väheväärtusliku inventarina ja kantud kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

2012.aastal põhivara ei soetatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, osanike sissemaksed, võetud laenud jne) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalise kohustusena kajastatakse bilansis kohustusi, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. OÜ Tammemäe Ehitus seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanik, va juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju Ettevõtte äriolukorrale;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased, lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju alla olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse või kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud ole ostjale ja Ettevõtte puudub kontrolli kauba üle, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	636	539
Arvelduskontod	299	66
Kokku raha	935	605

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11	11		
Ettemaksed	9 575	9 575		
Tulevaste perioodide kulud	9 575	9 575		
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 586	9 586		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	516	516		
Ostjatelt laekumata arved	516	516		
Kokku nõuded ja ettemaksed	516	516		

Osakapitali sissemaksmata osa summas 2500 eurot on viidud osakapitali kirjele "sissemaksmata osakapital" ja seetõttu on muutunud eelmise majandusaasta nõuete saldo. Osanik on teostanud sissemaksed ja see kajastub bilansis real "võlad ja ettemaksed" summas 2500 eurot. Sissemaksed on teostatud, kuid äriregistris registreerimata.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	50	50			5
Muud võlad	2 500	2 500			
Muud viitvõlad	2 500	2 500			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 550	2 550			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	101	101			
Muud võlad	1 220	1 220			
Muud viitvõlad	1 220	1 220			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 321	1 321			

Osanik on teostanud sissemakse ja see kajastub bilansis real "võlad ja ettemaksed" summas 2500 eurot. Sissemakse on teostatud, kuid äriregistris registreerimata.

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tarnijatele tasumata arved	50	101
Kokku võlad tarnijatele	50	101

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	02.03.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 093	7 875
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 093	7 875
Kokku müügitulu	29 093	7 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja remont	29 093	7 875
Kokku müügitulu	29 093	7 875

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	02.03.2011 - 31.12.2011
Tooraine ja materjal	14 468	5 810
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 468	5 810

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	02.03.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	648	491
Energia	2 648	541
Kütus	2 648	541
Mitmesugused bürookulud	555	276
Väheoluline vara	2 367	0
Muud	250	957
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 468	2 265

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte tegevjuhiile ei ole töötasu ega juhatuse liikme tasu makstud. Palgalist tööjõudu ei ole kasutatud ja lõppenud majandusaastal töötasu maksed puudusid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Tammemäe Ehitus OÜ (registrikood: 12067601) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI MAIVEL	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 171
Kokku	7 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 971
Kokku	7 971

Aruandeaasta kasumi arvelt katta eelmise majandusaasta kahjum ja jätta kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 171
Kokku	7 971
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 971
Kokku	7 971

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	29093	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Maivel	38810250279	Tammemäe talu, Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, 76401, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55631692
E-posti aadress	tammemaeehitus@gmail.com