

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tammemäe Ehitus OÜ

registrikood: 12067601

tänava/talu nimi, Alliku küla, Tammemäe talu
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76401

telefon: +372 55631692

e-posti aadress: tammemaeehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tammemäe Ehitus OÜ asutati 3.märtsil 2011. aastal ja põhitegevusalaks ehitusteenuse osutamine eraklientidele.

2016.aasta oli ettevõttele edukas, aasta lõppes 7996 eurose kasumiga. Peamised ehitusobjektid olid korterite remondid ja väikeehitused. Kuna ettevõttel puuduvad palgalised töötajad, siis ei saa ka suuri töid ette võtta. Juhatuse liige on ka ainus töötaja.

Tammemäe Ehitus OÜ tulevikuplaanid on luua paar töökohta ja aktiveerida tegevust ehitusturul. Eettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 013	387
Nõuded ja ettemaksed	1 851	1 960
Kokku käibevarad	2 864	2 347
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	19 555	19 674
Kokku põhivarad	19 555	19 674
Kokku varad	22 419	22 021
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10 451	18 049
Kokku lühiajalised kohustised	10 451	18 049
Kokku kohustised	10 451	18 049
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 222	196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 996	1 026
Kokku omakapital	11 968	3 972
Kokku kohustised ja omakapital	22 419	22 021

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	36 635	16 407
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 384	-10 451
Mitmesugused tegevuskulud	-5 899	-2 012
Tööjõukulud	0	-522
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 344	-2 393
Muud ärikulud	-12	-3
Ärikasum (kahjum)	7 996	1 026
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 996	1 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 996	1 026

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tammemäe Ehitus (edaspidi ka "Ettevõtte") 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks on euro. Aruanne on koostatud euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arvelduskontodel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanga valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud"

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõuded. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga nõude osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, st nõuded, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50% ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, on kajastatud väheväärtusliku inventarina ja kantud kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, osanike sissemaksed, võetud laenud jne) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalise kohustusena kajastatakse bilansis kohustusi, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingul on reservkapital ja selle suurus on 10 % osakapitali suurusest.

Tulud

Tulu teenuse või kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud ole ostjale ja Ettevõtte puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Tammemäe Ehitus seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanik, va juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju Ettevõtte ärioludele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased, lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju alla olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	0	390
Sotsiaalmaksud	0	132
Kokku tööjõukulud	0	522

Aruandeaastal töötasu juhatuse liikmele ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei makstud ja muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2017

Tammemäe Ehitus OÜ (registrikood: 12067601) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI MAIVEL	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 996
Kokku	9 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 218
Kokku	9 218

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 996
Kokku	9 218
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 218
Kokku	9 218

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	36635	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Maivel	38810250279		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55631692
E-posti aadress	tammemaeehitus@gmail.com