

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tammemäe Ehitus OÜ

registrikood: 12067601

tänava/talu nimi, Tiigi tn 8

maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92412

telefon: +372 55631692

e-posti aadress: tammemaeehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Võlad tarnijatele	7
Lisa 4 Muud võlad	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Tammemäe Ehituse põhitegevuseks on ehitusteenuse osutamine eraisikutele ja väikeettevõtetele.

2021 aasta müügitulu oli 42 941 eurot.

Ettevõtte jäi 2021.aastal kahjumisse 871 euroga.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkusuutlik ja jätkab tegutsemist ehitusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	147	184	
Nõuded ja ettemaksed	1 039	471	
Varud	11 559	7 324	2
Kokku käibevarad	12 745	7 979	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 839	11 408	
Bioloogilised varad	2 667	2 667	
Kokku põhivarad	9 506	14 075	
Kokku varad	22 251	22 054	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	19 743	18 675	3,4
Kokku lühiajalised kohustised	19 743	18 675	
Kokku kohustised	19 743	18 675	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	629	2 191	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871	-1 562	
Kokku omakapital	2 508	3 379	
Kokku kohustised ja omakapital	22 251	22 054	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	42 941	50 942	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 855	-36 844	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 630	-8 129	
Tööjõukulud	-1 714	-2 121	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 569	-5 410	
Muud ärikulud	-44	0	
Ärikasum (kahjum)	-871	-1 562	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-871	-1 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871	-1 562	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Ettevõtte koostab raamatupidamise aastaaruande Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, rakendades Raamatupidamise Toimkonna juhendeid RTJ.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro täpsusega.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja raha lähenditena sularaha kassas ja arvelduskontode jääki.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna muude ärikulude all.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Käibevarade allahindlus".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana on kajastatud bilansis hobused. Bioloogilise vara soetusmaksumus on vara omandamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades

sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. Omanik

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	11 559	7 324
Ehitusmaterjalid	11 559	7 324
Kokku varud	11 559	7 324

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tarnijatele tasumata arved	8 548	7 304
Maksuvõlad	195	371
Kokku võlad tarnijatele	8 743	7 675

Lisa 4 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud viitvõlad	11 000	3 000	8 000
Omanikuvõlg	11 000	3 000	8 000
Kokku muud võlad	11 000	3 000	8 000
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud viitvõlad	11 000	3 000	8 000
Omanikuvõlg	11 000	3 000	8 000
Kokku muud võlad	11 000	3 000	8 000

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	69
Sotsiaalmaksud	1 714	2 052
Kokku tööjõukulud	1 714	2 121
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	69

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

Tammemäe Ehitus OÜ (registrikood: 12067601) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI MAIVEL	Juhatuse liige	26.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	629
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871
Kokku	-242
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-242
Kokku	-242

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	629
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871
Kokku	-242
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-242
Kokku	-242

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	42941	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anti Maivel	38810250279		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55631692
E-posti aadress	tammemaeehitus@gmail.com