

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Finese OÜ

**registrikood:** 12067357

**tänavanimi,** Tuulerahu tee 17-4  
**maja ja korteri number:**

**postisihtnumber:** 76904

**telefon:** +372 56951614

**e-posti aadress:** inese@finese.ee

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 14 627        | 13 721        |
| Põhivarad                             | 37 030        | 10 177        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>51 657</b> | <b>23 898</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               | 3 521         | 3 276         |
| Pikaajalised kohustised               | 18 405        | 0             |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>21 926</b> | <b>3 276</b>  |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 29 731        | 20 622        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>51 657</b> | <b>23 898</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 16 440       | 16 905       |
| Muud äritulud                               | 7 110        | 284          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 201       | -1 660       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -8 181       | -9 854       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 321       | -2 925       |
| Muud ärikulud                               | -1 517       | 0            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>9 330</b> | <b>2 750</b> |
| Intressikulud                               | -221         | -167         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>9 109</b> | <b>2 583</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>9 109</b> | <b>2 583</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| ANTUD<br>LAENUD                                                                                                    | 31.12.2019 | Antud laenud | Antud laenude<br>tagasimaksed | 31.12.2020 | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------------------------|------------|-------------|-------------|
| Tegevjuhtkond<br>ning eraisikust<br>omanik ning<br>nende valitseva<br>või olulise mõju<br>all olevad<br>ettevõtjad | 1 050      | 509          | 0                             | 1 599      | EUR         | 31.12.2021  |
|                                                                                                                    |            |              |                               |            |             |             |
| ANTUD<br>LAENUD                                                                                                    | 31.12.2020 | Antud laenud | Antud laenude<br>tagasimaksed | 31.12.2021 | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
| Tegevjuhtkond<br>ning eraisikust<br>omanik ning<br>nende valitseva<br>või olulise mõju<br>all olevad<br>ettevõtjad | 1 599      | 1 600        | 0                             | 3 199      | EUR         | 31.12.2022  |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.11.2023

**Finese OÜ (registrikood: 12067357) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| INESE PÄRNAMAA     | Juhatuse liige     | 05.11.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 18 122        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 9 109         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>27 231</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 27 231        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>27 231</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine               | 69202      | 12840           | 78.10%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 3600            | 21.90%      | Ei             |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Mobiiltelefon   | +372 56951614   |
| E-posti aadress | inese@finese.ee |