

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Finur

registrikood: 12066748

tänav a nimi, Luste tee

maja ja korteri number: 22

küla: Tammiste küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 85009

telefon: +372 56450610

e-posti aadress: urmaslipp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Osakapital	7
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Käive ja kasum.

OÜ Finur põhitegevusalaks on Külaliskorterite rent..

2020 aastal osutatud teenuste netokäive oli kokku 28425 eurot. Ettevõtte bilansimaht oli 31.12.2020 seisuga 1 280512 eurot.

Personal ja töötasu

Palgakulu 2020 aastal ei olnud.

Nõukogu ja juhatus

Käesoleva aastaaruande koostamise ajal on juhatus üheliikmeline, mis on kooskõlas osaühingu põhikirjaga.

Juhtlonna hinnangul on OÜ Finur jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2021 aastal jätkub majutusteenuse pakkumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	560 355	592 950
Nõuded ja ettemaksed	507 834	508 454
Kokku käibevarad	1 068 189	1 101 404
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	212 323	168 269
Kokku põhivarad	212 323	168 269
Kokku varad	1 280 512	1 269 673
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	442	256
Kokku lühiajalised kohustised	442	256
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	80 000	80 000
Kokku pikaajalised kohustised	80 000	80 000
Kokku kohustised	80 442	80 256
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 186 917	1 208 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 653	-21 352
Kokku omakapital	1 200 070	1 189 417
Kokku kohustised ja omakapital	1 280 512	1 269 673

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	28 425	19 895
Muud äritulud	0	12 904
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 049	-5 037
Mitmesugused tegevuskulud	-5 776	-17 941
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 946	-31 231
Muud ärikulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	10 653	-21 410
Intressitulud	0	58
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 653	-21 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 653	-21 352

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Finur majandusaasta 01.01.2020-31.12.2020, esitlusvaluuta Euro, on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded in kehtestatud Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel on käsitletud iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil. lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille maksumus ületab 640.-euro. Väheolulise maksumusega seadmed ja inventar maksumusega alla 640.-euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

masinad ja seadmed 10-20%,

muu inventar 20%,

maa ja ehitised 1-10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Müühitulul on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intrissitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul kui selle laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on Urmas Lipp 100% osakapitali.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha kassas ja pangakontol	560 355	592 950
Kokku raha	560 355	592 950

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	33	15
Ettemaksukonto jääk	2 800	3 438
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 833	3 453

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	6 500	158 000	165 026	665	165 691		330 191
Akumuleeritud kulum		-44 382	-116 875	-665	-117 540		-161 922
Jääkmaksumus	6 500	113 618	48 151	0	48 151		168 269
Ostud ja parendused			53 000		53 000		53 000
Amortisatsioonikulu		-1 580	-7 366		-7 366		-8 946
Ümberliigitamised			-15 051		-15 051	15 051	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	6 500	158 000	171 070	665	171 735	15 051	351 286
Akumuleeritud kulum		-45 962	-92 336	-665	-93 001	0	-138 963
Jääkmaksumus	6 500	112 038	78 734	0	78 734	15 051	212 323

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 425	19 895
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 425	19 895
Kokku müügitulu	28 425	19 895
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuse osutamine	28 425	19 895
Kokku müügitulu	28 425	19 895

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		80 000
Kokku laenukohustised		80 000
LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 000	80 000
Kokku laenukohustised	80 000	80 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OÜ Finur (registrikood: 12066748) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LIPP	Juhatuse liige	02.07.2023
Resolutsioon:	urmas lipp	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 186 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 653
Kokku	1 197 570

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 186 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 653
Kokku	1 197 570

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	28425	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Lipp	37502074231	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56450610
E-posti aadress	urmaslipp@gmail.com