

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: TIMCAR AGRO OÜ

registrikood: 12065890

küla: Navi küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65550

telefon: +372 5063338

e-posti aadress: taimar@jaagumae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Timcar Agro asutati 2011 aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega.

OÜ Timcar Agro põhitegevuseks aruandeperioodil 01.01.2017-31.12.2017 oli teravilja ja rapsi kasvatamine ning müük. Aruandeperioodil moodustas osaüingu müügitulu 195 201 eurot, mis on hinnanguliselt väga hea tulemus.

2018. aastal jääb osaüingu põhitegevus samaks. OÜ Timcar Agro põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

OÜ Timcar Agro juhatus on ühe liikmeline. Väljamakseid juhatusele ei tehtud.

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

2018.a. on OÜ Timcar Agro jätkuvalt tegutsev.

Peamised suhtarvud

	2017	2016
Käive kasv (%)	15,47	-32,10
Kasumi kasv (%)	-126,13	59,92
Puhasrentaablus (%)	-21,42	94,69
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	118,77	13,25
ROA (%)	-10,20	35,03
ROE (%)	-10,20	35,47

Finantsarvude arvutamise meetodika:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2017} - \text{müügitulu 2016}) / \text{müügitulu 2016} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2017} - \text{puhaskasum 2016}) / \text{puhaskasum 2016} * 100$

Puhasrentaablus(%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 267	65 150	2
Nõuded ja ettemaksed	9 493	8 802	3
Kokku käibevarad	73 760	73 952	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	336 263	382 857	5
Kokku põhivarad	336 263	382 857	
Kokku varad	410 023	456 809	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	621	5 579	6
Kokku lühiajalised kohustised	621	5 579	
Kokku kohustised	621	5 579	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	448 730	288 668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 828	160 062	
Kokku omakapital	409 402	451 230	
Kokku kohustised ja omakapital	410 023	456 809	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	195 201	169 041	8
Muud äritulud	42 810	161 329	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-223 382	-113 373	10
Mitmesugused tegevuskulud	-791	-1 133	11
Tööjõukulud	-9 076	-9 886	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-46 594	-45 020	
Ärikasum (kahjum)	-41 832	160 958	
Muud finantstulud ja -kulud	4	-896	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 828	160 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 828	160 062	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Timcar Agro OÜ 2017 aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministeeriumi määrusega.

Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

OÜ Timcar Agro kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest hinnates iga klienti eraldi. Tõenäoliselt arveid laekumata ei jää. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 360 päeva, on kantud täies ulatuses kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 260 eurot ja mille eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalsele põhivarale tehakse olulisi parendustöid, mis tõstavad objekti eluiga ja võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 260

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muud materiaalsed põhivarad	7-10

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega

tuletisinstumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80

väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontod	64 266	65 150
Kassa	1	0
Kokku raha	64 267	65 150

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 493	9 493
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 493	9 493
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	177	177
Ostjatelt laekumata arved	177	177
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 625	8 625
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 802	8 802

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	1 250	0
Üksikisiku tulumaks	0	26	0	95
Sotsiaalmaks	0	105	0	221
Kohustuslik kogumispension	0	6	0	13
Töötuskindlustusmaksed	0	8	0	16
Ettemaksukonto jääk	9 493		7 375	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 493	145	8 625	345

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	303 359	303 359	45 908	349 267
Akumuleeritud kulum	-37 049	-37 049	-1 007	-38 056
Jääkmaksumus	266 310	266 310	44 901	311 211
Ostud ja parendused	116 666	116 666	0	116 666
Muud ostud ja parendused	116 666	116 666	0	116 666
Amortisatsioonikulu	-40 429	-40 429	-4 591	-45 020
31.12.2016				
Soetusmaksumus	420 025	420 025	45 908	465 933
Akumuleeritud kulum	-77 478	-77 478	-5 598	-83 076
Jääkmaksumus	342 547	342 547	40 310	382 857
Amortisatsioonikulu	-42 003	-42 003	-4 591	-46 594
31.12.2017				
Soetusmaksumus	420 025	420 025	45 908	465 933
Akumuleeritud kulum	-119 481	-119 481	-10 189	-129 670
Jääkmaksumus	300 544	300 544	35 719	336 263

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	375	375
Maksuvõlad	145	145
Muud võlad	101	101
Muud viitvõlad	101	101
Kokku võlad ja ettemaksed	621	621
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 630	4 630
Võlad töövõtjatele	384	384
Maksuvõlad	345	345
Muud võlad	220	220
Muud viitvõlad	220	220
Kokku võlad ja ettemaksed	5 579	5 579

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	78	384
Puhkusetasude kohustis	297	297
Kokku võlad töövõtjatele	375	681

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	195 201	169 041
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	195 201	169 041
Kokku müügitulu	195 201	169 041
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01111-Teravilja-(v.a riis) jakaunviljakasvatus;õlitaimeseemnete kasvatus	195 201	140 659
Masinate-ja seadmete rent, teenused	0	28 382
Kokku müügitulu	195 201	169 041

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
PRIA toetused	42 810	161 329
Kokku muud äritulud	42 810	161 329

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	223 382	113 373
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	223 382	113 373

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud	791	1 133
Kokku mitmesugused tegevuskulud	791	1 133

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	6 823	7 389
Sotsiaalmaksud	2 253	2 497
Kokku tööjõukulud	9 076	9 886
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Laenuintressid	0	-896
Pangalt saadud intressid	4	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	4	-896

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	172 639	195 201	104 833	111 525

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2018

TIMCAR AGRO OÜ (registrikood: 12065890) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMAR TIMMI	Juhatuse liige	26.04.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	448 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 828
Kokku	406 902
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	406 902
Kokku	406 902

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	448 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 828
Kokku	406 902
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	406 902
Kokku	406 902

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	195201	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taimar Timmi	37702166546	Navi küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5063338
E-posti aadress	taimar@jaagumae.ee