

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2013

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

Ärinimi: Mirfin OÜ

Registrikood: 12062331

Tänavanimi: Metsatähe tee 11

Küla: Metsanurme küla

Vald: Saku vald

Maakond: Harju maakond

Postisihthumber: 75506

Telefon: +372 5068869

E-posti aadress: raul.aripmann@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Mirfin loodi 2011.aasta veebruaris. Ettevõtte tegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

Aruandeaasta müügitulade oli 23 764 eurot, mis suurenes võrreldes 2012.aastaga 14,25 protsenti.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 32 055 eurot.

Lähiaastate eesmärgiks on äritegevuse suurendamine ja saavutatud turuosa kindlustamine.

Ettevõttes aruandeaastal töötajaid ei olnud, juhatuse liige ise oli hõivatud igapäevaste tööülesannetega. Juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liikmetasu arvestati 4 241 eurot.

Raul Aripmann
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 343	2 756	2
Nõuded ja ettemaksed	14 888	15 493	3
Kokku käibevara	28 231	18 249	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	45 767	22 370	
Materiaalne põhivara	1 358	1 798	5
Kokku põhivara	47 125	24 168	
Kokku varad	75 356	42 417	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 364	1 480	6
Kokku lühiajalised kohustused	2 364	1 480	
Kokku kohustused	2 364	1 480	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 437	37 378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 055	1 059	
Kokku omakapital	72 992	40 937	
Kokku kohustused ja omakapital	75 356	42 417	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	23 764	20 800	
Muud äritulud	6	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 458	-44	7
Mitmesugused tegevuskulud	-4 575	-5 265	8
Tööjõukulud	-5 640	-11 714	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-439	-158	
Muud ärikulud	0	-101	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 658	3 518	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	23 397	-2 462	
Muud finantstulud ja -kulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 055	1 059	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 055	1 059	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 658	3 518	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	439	158	
Kokku korrigeerimised	439	158	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	605	-7 960	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	885	-443	
Laekunud intressid	0	3	
Kokku rahavood äritegevusest	10 587	-4 724	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 956	
Laekunud dividendid	0	3 422	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1 466	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood	10 587	-758	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 756	3 514	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 587	-758	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 343	2 756	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	-2 500	37 378	37 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 059	1 059
Muud muutused omakapitalis		2 500		2 500
31.12.2012	2 500	0	38 437	40 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)			32 055	32 055
31.12.2013	2 500		70 492	72 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mirfin 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 350 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara vöörandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- sidusettevõtted
- olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	13 343	2 756

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 680	1 680		
Ostjatelt laekumata arved	1 680	1 680		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	339	339		
Muud nõuded	12 869	12 869		
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 888	14 888		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 600	2 600		
Ostjatelt laekumata arved	2 600	2 600		
Muud nõuded	12 893	12 893		
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 493	15 493		

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11124774	SIRKEL & MALL OÜ	Eesti	Arhidektitegevus	22	22

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
SIRKEL & MALL OÜ	22 370	23 397	45 767
Kokku	22 370	23 397	45 767

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	958	958	998	1 956
Muud ostud ja parendused	958	958	998	1 956
Amortisatsioonikulu	-80	-80	-78	-158
31.12.2012				
Soetusmaksumus	958	958	998	1 956
Akumuleeritud kulum	-80	-80	-78	-158
Jääkmaksumus	878	878	920	1 798
Amortisatsioonikulu	-240	-240	-200	-440
31.12.2013				
Soetusmaksumus	958	958	998	1 956
Akumuleeritud kulum	-320	-320	-278	-598
Jääkmaksumus	638	638	720	1 358

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13	13		
Maksuvõlad	2 351	2 351		
Kokku võlad ja ettemaksed	2 364	2 364		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	1 480	1 480		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 480	1 480		

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 458	44
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 458	44

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	1 825	2 487
Transpordikulud	2 750	2 778
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 575	5 265

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	1 680	2 600

2013	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	258	23 414
2012	Müügid	
Sidusettevõtjad	20 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 241	8 794

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2014

Mirfin OÜ (registrikood: 12062331) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ARIPMANN	Juhatuse liige	16.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 055
Kokku	70 492
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 492
Kokku	70 492

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 055
Kokku	70 492
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 492
Kokku	70 492

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	23764	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Aripmann	37504306511		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068869
E-posti aadress	raul.aripmann@hotmail.ee