

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Neljas Korrus OÜ

registrikood: 12064548

tänava/talu nimi, Rohu tn

maja ja korteri number: 21a-4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10612

e-posti aadress: mnoormets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Neljas Korrus OÜ loodi aastal 2011 eesmärgiga pakkuda ärinõustamisteenust ja juhtimisteenust (EMTAK 70221).

Käesolev aruanne kajastab perioodi 01.01.2020 - 31.12.2020.

Aruandeperioodi müügitulu oli summas 31 560 eurot, kasumiks kujunes 16 408 eurot.

Juhatus hindab majandusaasta kordaläinuks ning jätkab tegevust aastal 2021.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 009	455	2
Nõuded ja ettemaksed	74 112	62 554	3
Kokku käibevarad	80 121	63 009	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	11 685	14 626	
Materiaalsed põhivarad	1 086	1 369	
Kokku põhivarad	12 771	15 995	
Kokku varad	92 892	79 004	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 005	7 675	
Võlad ja ettemaksed	1 629	480	4
Kokku lühiajalised kohustised	5 634	8 155	
Kokku kohustised	5 634	8 155	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 850	54 005	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 408	16 844	
Kokku omakapital	87 258	70 849	
Kokku kohustised ja omakapital	92 892	79 004	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	31 650	17 236	5
Mitmesugused tegevuskulud	-5 509	-11 683	6
Tööjõukulud	-6 251	0	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-283	-47	
Ärikasum (kahjum)	19 607	5 506	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	590	11 310	
Intressikulud	-258	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 531	28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 408	16 844	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 408	16 844	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega. Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, arvnäitajad on ümardatud täiseuroni.

Raamatupidamise aastaaruandes kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad pangakontode ja kassa saldosisid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuks loetakse investeeringut, mida tõenäoliselt ei realiseerita 12 kuu jooksul peale bilansikuupäeva.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega 600 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad maksumusega alla 600 euro kantakse soetamisel

kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara soetamisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt nende kasulikust tööeast.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, ülejäänud kohustus on pikaajaline.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid

välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendideväljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskonto	6 009	455
Kokku raha	6 009	455

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 960	3 960
Ostjatelt laekumata arved	3 960	3 960
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 202	1 202
Laenunõuded	68 950	68 950
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 112	74 112
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 609	4 609
Ostjatelt laekumata arved	4 609	4 609
Nõuded seotud osapoolte vastu	295	295
Laenunõuded	57 650	57 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 554	62 554

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	201	201
Võlad töövõtjatele	550	550
Maksuvõlad	878	878
Kokku võlad ja ettemaksed	1 629	1 629
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	218	218
Maksuvõlad	262	262
Kokku võlad ja ettemaksed	480	480

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 650	17 236
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 650	17 236
Kokku müügitulu	31 650	17 236
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 70221: ärinõustamine jm-juhtimisalane nõustamine	31 650	17 236
Kokku müügitulu	31 650	17 236

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	532	366
Lähetuskulud	0	25
Põhitegevusega seotud muud kulud	4 977	8 730
Muud	0	2 562
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 509	11 683

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	4 672	0
Sotsiaalmaksud	1 579	0
Kokku tööjõukulud	6 251	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	4 672	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.09.2022

Neljas Korrus OÜ (registrikood: 12064548) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO NOORMETS	Juhatuse liige	02.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 408
Kokku	87 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 258
Kokku	87 258

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 408
Kokku	87 258
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	87 258
Kokku	87 258

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	31650	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Noormets	37707132725	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mnoormets@gmail.com