

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.02.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Korberi OÜ

registrikood: 12064063

tänava/talu nimi, M.Körberi 6-5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93812

e-posti aadress: lembo.piip@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Osaühing Korberi põhitegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Korberi OÜ on loodud 2011.aasta veebruarikuus füüsilise isiku100% osalusega. Ettevõtte ei ole oma eksisteerimise jooksul teinud suuri objekte sest puudub tööjõud. Tööde tegemiseks on kasutatud alltöövõttu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	22.02.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	25 570	0	
Nõuded ja ettemaksed	2 897	0	
Kokku käibevara	28 467	0	
Kokku varad	28 467	0	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 667	0	2
Kokku lühiajalised kohustused	1 667	0	
Kokku kohustused	1 667	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 300	0	
Kokku omakapital	26 800	0	
Kokku kohustused ja omakapital	28 467	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	22.02.2011 - 31.12.2011	22.02.2011 - 22.02.2011	Lisa nr
Müügitulu	151 642	0	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-125 333	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 476	0	
Tööjõukulud	-460	0	5
Muud ärikulud	-288	0	
Ärikasum (kahjum)	24 085	0	
Finantstulud ja -kulud	215	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 300	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 300	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	22.02.2011 - 31.12.2011	22.02.2011 - 22.02.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	24 085	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 897	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 667	0
Laekunud intressid	215	0
Kokku rahavood äritegevusest	23 070	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 500	0
Kokku rahavood	25 570	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 570	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 570	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
22.02.2011	0	0	0
Emiteeritud osakapital	2 500	24 300	26 800
31.12.2011	2 500	24 300	26 800

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korberi OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Korberi OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte peab seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid. Seotud osapooltega ei ole tehinguid toimunud. Bilansipäevajärgsed sündmused

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	22.02.2011	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	143	0	
Maksuvõlad	141	0	3
Maksude viitvõlad	82	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	366	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	22.02.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	43	
Sotsiaalmaks	92	
Kohustuslik kogumispension	1	
Töötuskindlustusmaksed	5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	141	0

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	22.02.2011 - 31.12.2011	22.02.2011 - 22.02.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	151 642	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	151 642	0
Kokku müügitulu	151 642	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitustegevus	151 642	0
Kokku müügitulu	151 642	0

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	22.02.2011 - 31.12.2011	22.02.2011 - 22.02.2011
Palgakulu	273	0
Sotsiaalmaksud	187	0
Kokku tööjõukulud	460	0

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooltega ei ole tehtud maksustatavaid tehinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Korberi OÜ (registrikood: 12064063) 22.02.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBO PIIP	Juhatuse liige	17.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 300
Kokku	24 300
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 300
Kokku	24 300

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 300
Kokku	24 300
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 300
Kokku	24 300

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	151642	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lembo Piip	37205140049		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lembo.piip@gmail.com