

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: RIM Invest OÜ

registrikood: 12060390

tänava/talu nimi, Maasika 3

maja ja korteri number:

alev: Aegviidu alev

vald: Aegviidu vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74501

e-posti aadress: kaimo.rim@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

RIM Invest OÜ on loodud 2011.aastal eesmärgiga olla peamiselt finantsinvesteeringutega tegelev ettevõtte. Majandustegevus käivitus 2012 aastal. Toimus muutus Rim Invest OÜ omakapitalis. Rim Invest OÜ omandas jaguneva ettevõtte vara. Saadud vara on juba 2012 aastal osaliselt investeeritud. 2013 aastal jätkus investeerimine finantsvahenditesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	216 410	572 527	
Finantsinvesteeringud	338 558	77 861	2
Nõuded ja ettemaksed	44 000	44 000	3
Kokku käibevara	598 968	694 388	
Kokku varad	598 968	694 388	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	691 888	700 003	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 420	-8 115	
Kokku omakapital	598 968	694 388	
Kokku kohustused ja omakapital	598 968	694 388	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused tegevuskulud	-1 024	-264
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 024	-264
Muud finantstulud ja -kulud	-94 396	-2 322
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-95 420	-2 586
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 420	-2 586

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 024	-264
Kokku rahavood äritegevusest	-1 024	-264
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-506 462	-67 970
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	151 097	10 288
Antud laenud	0	-44 000
Laekunud intressid	38	128
Laekunud dividendid	847	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-354 480	-101 546
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	674 733
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	674 733
Kokku rahavood	-355 504	572 923
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	572 527	2 503
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-355 504	572 923
Valuutakursside muutuste mõju	-613	-2 899
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	216 410	572 527

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	3	2 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-8 115	-8 115
Muud muutused omakapitalis	0	700 000	700 000
31.12.2012	2 500	691 888	694 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-95 420	-95 420
31.12.2013	2 500	596 468	598 968

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RIM Invest OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

RIM Invest OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtipaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne) ning kindla lunastustähtajaga väärtipaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumine aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse vabade vahendite tekkimisel kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantakse vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäriledele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10-kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. RIM Invest OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju RIM Invest OÜ äriolulistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
Soetamine	43 380	49 857	93 237
Müük müügihinnas või lunastamine	-10 288	0	-10 288
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 766	-2 322	-5 088
31.12.2012	30 326	47 535	77 861
Soetamine	413 962	92 500	506 462
Müük müügihinnas või lunastamine	-132 445	-18 652	-151 097
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-57 555	-37 113	-94 668
31.12.2013	254 288	84 270	338 558

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	44 000	44 000
Laenu nõuded	44 000	44 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 000	44 000
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Muud nõuded	44 000	44 000
Laenu nõuded	44 000	44 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 000	44 000

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 000	44 000

2013	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 000
2012	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2014

RIM Invest OÜ (registrikood: 12060390) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIMO RIM	Juhatuse liige	29.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	691 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 420
Kokku	596 468
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	596 468
Kokku	596 468

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	691 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-95 420
Kokku	596 468
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	596 468
Kokku	596 468

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaimo Rim	37202270246		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaimo.rim@mail.ee