

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Ehituskaitse Büroo

registrikood: 12055673

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 105

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11312

telefon: +372 5063888

e-posti aadress: info@ehituskaitse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Ehituskaitse Büroo 100% -line omanik on eraisik

2023.a. peamise müügi mahu moodustas eraisikutele ja ettevõtetele pakutav ehitustehniliste konsultatsioonide teenus. Teenuse sisuks on kinnisvara tehnilise seisukorra kontroll ja võimalike puuduste/probleemide tuvastamine ning ehitus- ja remonditööde eelarvete koostamine. Eesti turule veel vähe tuntud teenuse aredamine ja laiemale üldsusele tutvustamine on järgnevate perioodide prioriteet. Kinnisvara tehnilise ostuabi/müügiabi teenuse laiema tuntuse saavutamine on ettevõtte kasvustrateegia aluseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 160	1 010
Nõuded ja ettemaksed	98 576	92 534
Kokku käibevarad	100 736	93 544
Kokku varad	100 736	93 544
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 300	7 000
Võlad ja ettemaksed	2 717	255
Kokku lühiajalised kohustised	10 017	7 255
Kokku kohustised	10 017	7 255
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 789	84 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 430	-456
Kokku omakapital	90 719	86 289
Kokku kohustised ja omakapital	100 736	93 544

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	82 472	36 994	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 122	-17 569	
Mitmesugused tegevuskulud	-26 835	-14 806	
Tööjõukulud	-7 760	-5 075	2
Muud ärikulud	-4	0	
Ärikasum (kahjum)	4 751	-456	
Intressikulud	-321	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 430	-456	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 430	-456	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehituskaitse Büroo OÜ 2023 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Raamatupidamise seadusest ja on kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Raamatupidamise aastaaruande finantsandmed on esitatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes raha pangahoiustes ja kassas. Muid raha ekvivalente Ehituskaitse Büroo OÜ ei oma.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud arvestatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud füüsilisest isikust omanik ja juhtkond.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	5 800	3 793
Sotsiaalmaksud	1 960	1 282
Kokku tööjõukulud	7 760	5 075
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	98 576	92 500

Kokku nõuded ja ettemaksed	98 576	92 500
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	7 300	7 000
Kokku laenukohustised	7 300	7 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Sidusettevõtjad	87 000	9 000	-3 500	92 500
Kokku antud laenud	87 000	9 000	-3 500	92 500

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Sidusettevõtjad	92 500	15 000	-8 924	98 576
Kokku antud laenud	92 500	15 000	-8 924	98 576

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Sidusettevõtjad	1 000	6 000	7 000
Kokku laenukohustised	1 000	6 000	7 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Sidusettevõtjad	7 000	300	7 300
Kokku laenukohustised	7 000	300	7 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2024

OÜ Ehituskaitse Büroo (registrikood: 12055673) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO SULTS	Juhatuse liige	16.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 430
Kokku	88 219
Jaotamine	
Kokku	88 219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	82472	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5063888
E-posti aadress	info@ehituskaitse.ee