

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: UniLaw Õigusbüroo OÜ

registrikood: 12055489

tänava nimi, Kompanii tn 10

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51007

telefon: +372 7309879

e-posti address: info@seadus.ee

veebilehe address: www.seadus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Õigusbüroo jätkab seniste ja uute klientide teenindamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 890	87 756	
Nõuded ja ettemaksud	353 412	243 133	2
Varud	225	54	
Kokku käibevarad	386 527	330 943	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 834	30 863	4
Kokku põhivarad	29 834	30 863	
Kokku varad	416 361	361 806	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	19 062	16 071	5
Kokku lühiajalised kohustised	19 062	16 071	
Kokku kohustised	19 062	16 071	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 001	234 570	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 548	108 415	
Kokku omakapital	397 299	345 735	
Kokku kohustised ja omakapital	416 361	361 806	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	133 538	253 574	
Muud äritulud	1 077	12 152	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 137	-13 474	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 433	-25 346	
Tööjõukulud	-9 230	-8 618	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 699	-3 151	
Muud ärikulud	-15 800	-107 457	
Ärikasum (kahjum)	60 316	107 680	
Intressikulud	0	-69	
Muud finantstulud ja -kulud	2 260	963	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 576	108 574	
Tulumaks	-2 028	-159	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 548	108 415	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Unilaw Õigusbüroo OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel ja immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määramata kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvarainvesteeringud	10
Ehitised, rajatised	20
Transpordivahendid	10
Arvutid ja arvutisüsteemid	4
Muud masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	5
Muu immateriaalne põhivara	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 628	32 628
Ostjatelt laekumata arved	32 628	32 628
Laenunõuded	302 831	302 831
Muud nõuded	17 888	17 888
Intressinõuded	17 888	17 888
Ettemaksed	65	65
Muud makstud ettemaksed	65	65
Kokku nõuded ja ettemaksed	353 412	353 412
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 310	14 310
Ostjatelt laekumata arved	14 310	14 310
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 331	12 331
Laenunõuded	196 492	196 492
Muud nõuded	20 000	20 000
Intressinõuded	20 000	20 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	243 133	243 133

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	32 628	14 310
Kokku nõuded ostjate vastu	32 628	14 310

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	14 491	1 391	1 667	17 549		17 549
Akumuleeritud kulum	-5 072	-550	-278	-5 900		-5 900
Jääkmaksumus	9 419	841	1 389	11 649		11 649
Ostud ja parendused	28 180			28 180	3 000	31 180
Amortisatsioonikulu	-1 716	-348		-2 064	-483	-2 547
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 419			-9 419		-9 419
Ümberliigitamised			-1 389	-1 389		-1 389
Muud muutused					1 389	1 389
31.12.2020						
Soetusmaksumus	28 180	1 391	1 667	31 238	4 667	35 905
Akumuleeritud kulum	-1 716	-898	-1 667	-4 281	-761	-5 042
Jääkmaksumus	26 464	493	0	26 957	3 906	30 863
Ostud ja parendused		1 250		1 250	2 420	3 670
Muud ostud ja parendused		1 250		1 250	2 420	3 670
Amortisatsioonikulu	-2 818	-504		-3 322	-1 377	-4 699
31.12.2021						
Soetusmaksumus	28 180	2 641	1 667	32 488	7 087	39 575
Akumuleeritud kulum	-4 534	-1 402	-1 667	-7 603	-2 138	-9 741
Jääkmaksumus	23 646	1 239	0	24 885	4 949	29 834

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 991	5 991
Võlad töövõtjatele	3 952	3 952
Maksuvõlad	3 785	3 785
Muud võlad	6	6
Dividendivõlad	6	6
Saadud ettemaksed	5 328	5 328
Tulevaste perioodide tulud	5 328	5 328
Kokku võlad ja ettemaksed	19 062	19 062
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 852	3 852
Võlad töövõtjatele	570	570
Maksuvõlad	9 271	9 271
Muud võlad	51	51
Saadud ettemaksed	2 327	2 327
Kokku võlad ja ettemaksed	16 071	16 071

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	6 700	6 480
Sotsiaalmaksud	2 530	2 138
Kokku tööjõukulud	9 230	8 618
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	161 099	156 900	42 920	275 079	3 364
Kokku antud laenud	161 099	156 900	42 920	275 079	3 364

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	6 700	6 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2023

UniLaw Õigusbüroo OÜ (registrikood: 12055489) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL NUKKA	Juhatuse liige	23.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 548
Kokku	394 549

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	334 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 548
Kokku	394 549

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juriidilised toimingud	6910	133538	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Nukka	38912222766		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7309879
E-posti aadress	info@seadus.ee
Veebilehe aadress	www.seadus.ee