

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: ARHITEKTIBÜROO KETLYN TÄNAVSUU OÜ

registrikood: 12055271

tänavanimi, maja number: Suvila põik 18

alevik: Kiisa alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75503

telefon: +372 6073518, +372 5204481

e-posti aadress: ketlyn.tanavsuu@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Arhitektibüroo Ketlyn Tänavsuu OÜ asutati 07.02.2011.

Ettevõtte tegevusaadress on Suvila põik 18, Kiisa, Harjumaa. Ettevõtte põhitegevusalaks on arhitektuursete ehitusprojektide koostamine.

Ettevõttes põhikohaga töötajaid 2012. aastal ei olnud.

Ettevõtte käive 2011. aastal oli 10 072 EUR. Ettevõtte kasum 7 109 EUR. Investeeringud põhivarasse tehti 4 234 EUR.

Ettevõtte käive 2012. aastal oli 9 456 EUR. Ettevõtte puhaskasum 361 EUR. Investeeringud põhivarasse tehti 2 108 EUR.

2012. aastal arvestati juhatuse liikme tasu 800 EUR.

Ettevõtte juhataja töötas 2012. aastal töölepingu alusel teises ettevõttes.

2012 majandusaastal vormistati ettevõttele muinsuskaitse tegevusluba laiendades tegevusvaldkonda ehitismälestiste, kunstimälestiste, tehnikamälestiste, tööstusmälestiste, ajaloomälestiste ja UNESCO maailmapärandi nimekirja objektide projekteerimise võimalusega.

2013 majandusaastal on plaanis jätkata erialast täiendamist ja edasiõpet magistriõppes.

Ettevõtte jätkab tegevust eelpoolnimetatud aadressil.

Ketlyn Tänavsuu

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 965	880
Nõuded ja ettemaksed	0	2 400
Kokku käibevara	2 965	3 280
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 680	2 608
Immateriaalne põhivara	825	1 221
Kokku põhivara	4 505	3 829
Kokku varad	7 470	7 109
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 609	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361	7 109
Kokku omakapital	7 470	7 109
Kokku kohustused ja omakapital	7 470	7 109

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	07.02.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	9 456	10 072
Muud äritulud	0	300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-817	-37
Mitmesugused tegevuskulud	-5 120	-2 802
Tööjõukulud	-1 064	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 432	-405
Muud ärikulud	0	-19
Ärikasum (kahjum)	1 023	7 109
Finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 026	7 109
Tulumaks	-665	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361	7 109

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	07.02.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 023	7 109
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 432	405
Muud korrigeerimised	-665	0
Kokku korrigeerimised	767	405
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 400	-2 400
Kokku rahavood äritegevusest	4 190	5 114
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 108	-4 235
Laekunud intressid	3	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 105	-4 235
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood	2 085	880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	880	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 085	880
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 965	880

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
07.02.2011	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 109	7 109
31.12.2011	2 500	-2 500	7 109	7 109
Aruandeaasta kasum (kahjum)			361	361
Muutused muudest omanike sissemaksetest		2 500	-2 500	0
31.12.2012	2 500	0	4 970	7 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektibüroo Ketlyn Tänavsuu OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Arhitektibüroo Ketlyn Tänavsuu OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarede ning lühiajaliste kohustuste saldo muutuse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille maksumus on suurem kui 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama maksumuse ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse vajadusel arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse ja immateriaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	3,3 aastat
Immateriaalne põhivara	3,3 aastat

Seotud osapooled

Seotud osapoolena käsitletakse ettevõtte juhatust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	2 965	880
Kokku raha	2 965	880

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	0	0		
Ostjatelt laekumata arved	0	0		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 400	2 400		
Ostjatelt laekumata arved	2 400	2 400		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 400	2 400		

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
07.02.2011			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	2 914	2 914	2 914
Amortisatsioonikulu	-306	-306	-306
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 914	2 914	2 914
Akumuleeritud kulum	-306	-306	-306
Jääkmaksumus	2 608	2 608	2 608
Ostud ja parendused	2 108	2 108	2 108
Amortisatsioonikulu	-1 036	-1 036	-1 036
31.12.2012			
Soetusmaksumus	5 022	5 022	5 022
Akumuleeritud kulum	-1 342	-1 342	-1 342
Jääkmaksumus	3 680	3 680	3 680

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
07.02.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 320	1 320
Amortisatsioonikulu	-99	-99
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 320	1 320
Akumuleeritud kulum	-99	-99
Jääkmaksumus	1 221	1 221
Amortisatsioonikulu	-396	-396
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 320	1 320
Akumuleeritud kulum	-495	-495
Jääkmaksumus	825	825

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	07.02.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 456	10 072
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 456	10 072
Kokku müügitulu	9 456	10 072
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitekti teenused	9 456	10 072
Kokku müügitulu	9 456	10 072

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	07.02.2011 - 31.12.2011
Projektitkulud	817	37
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	817	37

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	07.02.2011 - 31.12.2011
Mitmesugused bürookulud	3 765	2 328
Lähetuskulud	245	474
Koolituskulud	1 110	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 120	2 802

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	07.02.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	800	0
Sotsiaalmaksud	264	0
Kokku tööjõukulud	1 064	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	07.02.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	800	0

Arhitektibüroo Ketlyn Tänavsuu OÜ käsitleb seotud osapoolena juhatuse liiget. 2012. aastal arvestati juhatuse liikme tasu 800 eurot, mis samal aastal ka välja maksti.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

ARHITEKTIBÜROO KETLYN TÄNAVSUU OÜ (registrikood: 12055271) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KETLYN TÄNAVSUU	Juhatuse liige	30.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012. aasta majandusaastaruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361
Kokku	4 970
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 970
Kokku	4 970

Ettepanek maksta dividende 3000 eurot 2013.aasta jooksul.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361
Kokku	4 970
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 970
Kokku	4 970

Otsus maksta dividende 3000 EUR 2013. aasta jooksul.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	9456	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ketlyn Tänavsuu	47710080273		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6073518
Mobiiltelefon	+372 5204481
E-posti aadress	ketlyn.tanavsuu@neti.ee