

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Luxveg OÜ

registrikood: 12053361

tänava/talu nimi, Heina 3

maja ja korteri number:

küla: Rahinge küla

vald: Tähtvere vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61408

telefon: +372 5206187

e-posti aadress: toomas.soopere@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Luxveg OÜ põhitegevuseks on köögiviljade ja - maitsetaimede kasvatus (EMTAKi koodid vastavalt 01131 ja 01281).

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas Luxveg OÜ müügitulu 274 185 eurot.

Luxveg OÜ kasumiks kujunes 31.12.2016 seisuga 114 108 eurot.

Personal

2016 aastal Luxveg OÜ-s oli neli töötajat ja tööjõukulu oli 39 219 eurot. Ettevõtte juhataja kohustusi täidab Toomas Soopere ning selle eest on talle määratud juhatuse liikme tasu.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Juhatuse hinnangul on OÜ Luxveg jätkuvalt tegutsev majandusüksus. 2016 aasta eesmärgiks oli olemasoleva 900 ruutmeetri katmikala kasutuses hoidmine köögiviljade ja maitsetaimede kasvatamiseks aastaringsest. See eesmärk sai täidetud. 2016 aastal jätkub köögiviljade kasvatamine 900 ruutmeetri katmikalal ja 1,5 ha avamaal. Peamisi eesmärke on suurendada müüki Euroopa Liidus, eelkõige Lätis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	199 713	93 763	2
Nõuded ja ettemaksed	18 565	14 901	
Varud	4 512	5 082	
Kokku käibevarad	222 790	113 746	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	140 011	120 069	4
Kokku põhivarad	140 011	120 069	
Kokku varad	362 801	233 815	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 365	5 088	6
Võlad ja ettemaksed	102 264	74 509	7
Kokku lühiajalised kohustised	109 629	79 597	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 311	14 438	6
Sihtfinantseerimine	50 873	42 901	8
Kokku pikaajalised kohustised	72 184	57 339	
Kokku kohustised	181 813	136 936	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 380	12 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 108	81 609	
Kokku omakapital	180 988	96 879	
Kokku kohustised ja omakapital	362 801	233 815	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	274 185	192 879	9
Muud äritulud	17 518	794	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 911	-40 445	10
Mitmesugused tegevuskulud	-17 883	-17 074	11
Tööjõukulud	-39 219	-20 607	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-30 534	-20 832	
Muud ärikulud	0	-8	
Ärikasum (kahjum)	122 156	94 707	
Intressikulud	-562	-603	
Muud finantstulud ja -kulud	14	5	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	121 608	94 109	
Tulumaks	-7 500	-12 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 108	81 609	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luxveg OÜ 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Luxveg OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi number 1 alusel. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuiseid pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata toodang võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 600 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 5-30 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3-5 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat
- Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aksepteerib finantsinvesteeringuga kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus

kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusser soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglasest väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulude arvestust peetakse vastavalt Raamatupidamise Toimikonna juhendile nr.7 "Raamatupidamise aastaaruande kasumiaruande kirjete sisu". Kulud kajastatakse põhiliiste kululiikide lõikes.

Maksustamine

Kuna vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaastakasumit, millest tulenevalt puuduvad ajutised varade ja kohustuste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasilükkunud tulumaksukohustust ega varasid.

Dividendi tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast.

Maksumäär on 20/80 väljamakstud dividendi summalt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	547	3 016
Swedbank	199 166	90 747
Kokku raha	199 713	93 763

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	810	511
Üksikisiku tulumaks	414	251
Erisoodustuse tulumaks	2	6
Sotsiaalmaks	1 002	597
Kohustuslik kogumispension	65	36
Töötuskindlustusmaksed	62	42
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 355	1 443

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014						
Soetusmaksumus	37 581	54 480	17 862	72 342	2 620	112 543
Akumuleeritud kulum	-17 110	-11 546	-2 072	-13 618	-87	-30 815
Jääkmaksumus	20 471	42 934	15 790	58 724	2 533	81 728
Ostud ja parendused	37 053	2 306	8 232	10 538	11 580	59 171
Amortisatsioonikulu	-7 170	-11 165	-2 233	-13 398	-262	-20 830
31.12.2015						
Soetusmaksumus	74 634	56 786	26 094	82 880	14 200	171 714
Akumuleeritud kulum	-24 280	-22 711	-4 305	-27 016	-349	-51 645
Jääkmaksumus	50 354	34 075	21 789	55 864	13 851	120 069
Ostud ja parendused	17 136	21 837	11 505	33 342		50 478
Amortisatsioonikulu	-12 232	-12 449	-3 277	-15 726	-2 578	-30 536
31.12.2016						
Soetusmaksumus	91 770	78 623	37 599	116 222	14 200	222 192
Akumuleeritud kulum	-36 512	-35 160	-7 582	-42 742	-2 927	-82 181
Jääkmaksumus	55 258	43 463	30 017	73 480	11 273	140 011

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	28 676	7 365	21 311
Kapitalirendikohustised kokku	28 676	7 365	21 311
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	19 526	5 088	14 438
Kapitalirendikohustised kokku	19 526	5 088	14 438

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed		30 652
Kokku		30 652

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	28 676	7 365	21 311	
Laenukohustised kokku	28 676	7 365	21 311	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	19 526	5 088	14 438	
Laenukohustised kokku	19 526	5 088	14 438	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 116	10 116
Võlad töövõtjatele	2 376	2 376
Maksuvõlad	2 355	2 355
Muud võlad	87 308	87 308
Dividendivõlad	68 700	68 700
Muud viitvõlad	18 608	18 608
Saadud ettemaksed	109	109
Muud saadud ettemaksed	109	109
Kokku võlad ja ettemaksed	102 264	102 264
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 834	9 834
Võlad töövõtjatele	1 442	1 442
Maksuvõlad	1 443	1 443
Muud võlad	61 790	61 790
Dividendivõlad	48 700	48 700
Muud viitvõlad	13 090	13 090
Saadud ettemaksed		0
Muud saadud ettemaksed		0
Kokku võlad ja ettemaksed	74 509	74 509

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2016	2015
	Tagastatud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	25 490	0
Kokku sihtfinantseerimine	25 490	0

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	267 733	190 302
Läti	6 452	2 577
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	274 185	192 879
Kokku müügitulu	274 185	192 879
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maitsetaimede- ja köögivilja kasvatus	245 925	172 065
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede kasvatus	24 709	14 537
Põllumajanduskonsultatsioonid	0	4 296
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	3 551	1 981
Kokku müügitulu	274 185	192 879

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	32 663	27 290
Müügi eesmärgil ostetud teenused	7 700	1 894
Energia	18 214	2 297
Elektrienergia	5 644	2 297
Soojusenergia	12 570	0
Transpordikulud	8 393	7 221
Väheväärtuslik põhivara	6 928	861
Muud	8 013	882
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	81 911	40 445

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	162	380
Energia	3 642	10 057
Soojusenergia	0	6 840
Kütus	3 642	3 217
Mitmesugused bürookulud	4 768	3 370
Lähetuskulud	438	237
Koolituskulud	255	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 301	1 933
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	397
Ruumide hooldus- ja valvekulud	3 915	653
Reklaamikulu	1 237	0
Muud	1 165	47
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 883	17 074

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	29 324	15 401
Sotsiaalmaksud	9 894	5 206
Kokku tööjõukulud	39 218	20 607
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	68 700	0	48 700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	2 150	0

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

Osanik Toomas Soopere'le makstakse 2017 aastal välja dividendid summas 68 700 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt ning sellele lisandub ettevõtte tulumaks summas 17 175 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2017

Luxveg OÜ (registrikood: 12053361) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS SOOPERE	Juhatuse liige	03.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 108
Kokku	178 488
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Ettepanek jaotada 2016a kasumist dividendideks 30 000 eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 108
Kokku	178 488
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Otsus jaotada 2016 aasta kasumist dividendideks 30 000 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	245925	89.69%	Jah
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede ja ravimtaimede kasvatus	01281	24709	9.01%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	3551	1.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Soopere	37904146025		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5206187
E-posti aadress	toomas.soopere@gmail.com