

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Luxveg OÜ

registrikood: 12053361

tänava/talu nimi, Heina tn 3
maja ja korteri number:

küla: Rahinge küla

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61408

telefon: +372 5206187

e-posti aadress: toomas.soopere@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Luxveg OÜ põhitegevuseks on köögiviljade ja - maitsetaimede kasvatus (EMTAKi koodid vastavalt 01131 ja 01281).

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas Luxveg OÜ müügitulu 313 997 (2020a. 242 223) eurot.

Luxveg OÜ kasumiks kujunes 31.12.2021 seisuga 42 755 (2020 a. kahjum 46 677) eurot.

Personal

2021 aastal Luxveg OÜ-s oli keskmiselt seitse töötajat ja tööjõukulu oli 80 560 (2020 a. 83 986) eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Juhatuse hinnangul on OÜ Luxveg jätkuvalt tegutsev majandusüksus. 2020 aasta suurim eesmärk on jääda ellu. Plaan on arendada edasi ettevõtte e-poodi ja jõuda kasvatatud köögiviljade ja maitsetaimedega rohkemate kodukokkadeni. Otsime võimalusi ka toodete lisaväärindamiseks, et toodete müügiperioodi pikendada. 2021 aastal jätkus restoranidele kehtestatud koroonapiirangute tingimustes klientide leidmine ja teenindamine. 2022 aastal jätkub köögiviljade ja maitsetaimede kasvatamine kasvuhoonetes ja avamaal. Riskide maandamiseks alustati sel perioodil ka köögiviljade ja maitsetaimede kasvatamist potitootena aianduskauplustele. Plaan on investeerida energitõhusamasse tootmisesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	127 513	136 570	
Nõuded ja ettemaksed	75 823	65 694	
Kokku käibevarad	203 336	202 264	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	653 802	668 417	2
Kokku põhivarad	653 802	668 417	
Kokku varad	857 138	870 681	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 485	31 928	
Võlad ja ettemaksed	25 770	22 913	3; 4
Kokku lühiajalised kohustised	52 255	54 841	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	156 982	183 467	
Sihtfinantseerimine	266 481	278 708	
Kokku pikaajalised kohustised	423 463	462 175	
Kokku kohustised	475 718	517 016	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	336 165	397 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 755	-46 677	
Kokku omakapital	381 420	353 665	
Kokku kohustised ja omakapital	857 138	870 681	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	313 997	242 223	5
Muud äritulud	25 626	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-124 496	-107 994	6
Mitmesugused tegevuskulud	-34 272	-37 601	7
Tööjõukulud	-80 560	-83 986	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48 351	-53 663	
Muud ärikulud	-89	-55	
Ärikasum (kahjum)	51 855	-41 076	
Intressikulud	-5 515	-5 608	
Muud finantstulud ja -kulud	27	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 367	-46 677	
Tulumaks	-3 612	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 755	-46 677	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luxveg OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja rahandusministri poolt kinnitatud aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Luxveg OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igale aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Samade varade koos müümisel ühise hinnaga otsustab juhtkond müügihinna jaotuse erinevate varade vahel, arvestades milline vara oli oluline müügihinna kujunemisel.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 5% aastas
- masinad ja seadmed 10% - 20% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 10% - 20% aastas
- tööriistad ja inventar 20% aastas

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustis renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses juhul, kui see on madalam. Iga rendimakse kajastatakse jaotatuna vähendamiseks ja intressikuludeks finantskuludes. Finantskulud kajastatakse kasumiaruandes kogu rendiperioodi vältel arvestusega, et intressimäär oleks igal ajahetkel jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt tavakorras soetatud põhivaraga ja amortiseeritakse kas vara eeldatava kasuliku tööea või rendisuhte kehtivuse perioodi jooksul (kui vara omanduse üleminek ei ole piisavalt kindel), olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aksepteerib finantsinvesteeringutega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019 netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks kui ühel osapoolel on teise üle kontrolli või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Luxveg OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegevjuhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	671 936	87 606	69 707	157 313	14 200	8 758	852 207
Akumuleeritud kulum	-70 246	-46 075	-22 794	-68 869	-10 661		-149 776
Jääkmaksumus	601 690	41 531	46 913	88 444	3 539	8 758	702 431
Ostud ja parendused	0	0	16 949	16 949	0	2 700	19 649
Amortisatsioonikulu	-38 097	-5 538	-7 449	-12 987	-2 579	0	-53 663
Ümberliigitamised	11 458					-11 458	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	683 394	87 606	86 656	174 262	14 200	0	871 856
Akumuleeritud kulum	-108 343	-51 613	-30 243	-81 856	-13 240	0	-203 439
Jääkmaksumus	575 051	35 993	56 413	92 406	960	0	668 417
Ostud ja parendused	0	0	33 736	33 736	0	0	33 736
Amortisatsioonikulu	-31 604	-5 346	-11 139	-16 485	-262	0	-48 351
31.12.2021							
Soetusmaksumus	683 394	87 606	120 392	207 998	14 200	0	905 592
Akumuleeritud kulum	-139 947	-56 959	-41 382	-98 341	-13 502	0	-251 790
Jääkmaksumus	543 447	30 647	79 010	109 657	698	0	653 802

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 142	14 142
Võlad töövõtjatele	4 561	4 561
Maksuvõlad	3 994	3 994
Muud võlad	2 773	2 773
Saadud ettemaksed	300	300
Kokku võlad ja ettemaksed	25 770	25 770
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 634	13 634
Võlad töövõtjatele	4 249	4 249
Maksuvõlad	2 524	2 524
Muud võlad	2 177	2 177
Saadud ettemaksed	329	329
Kokku võlad ja ettemaksed	22 913	22 913

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 316	1 467	0
Üksikisiku tulumaks		638		620
Sotsiaalmaks		1 833		1 712
Kohustuslik kogumispension		74		82
Töötuskindlustusmaksed		133		110
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 994	1 467	2 524

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	313 997	240 929
Läti	0	1 294
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	313 997	242 223
Kokku müügitulu	313 997	242 223
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maitsetaimede- ja köögivilja kasvatus	197 374	211 914
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede kasvatus	112 935	27 452
Transport	3 688	2 857
Kokku müügitulu	313 997	242 223

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	46 209	44 978
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	958	72
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	1 498
Energia	63 481	48 590
Elektrienergia	16 155	10 904
Soojusenergia	47 326	37 686
Transportikulud	10 336	11 253
Väheväärtuslik põhivara	1 642	939
Muud	1 870	664
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	124 496	107 994

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	591
Energia	6 198	4 642
Kütus	6 198	4 642
Mitmesugused bürookulud	6 281	3 336
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 189	2 483
Ruumide hooldus- ja valvekulud	13 715	19 113
Reklaamikulud	707	5 353
Muud	5 182	2 083
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 272	37 601

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	60 212	62 957
Sotsiaalmaksud	20 348	21 029
Kokku tööjõukulud	80 560	83 986
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	43 000	48 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 000	48 000

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	63 000	15 000	48 000
Kokku antud laenud	0	63 000	15 000	48 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 000	0	5 000	43 000
Kokku antud laenud	48 000	0	5 000	43 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	8 267	9 321

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2022

Luxveg OÜ (registrikood: 12053361) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS SOOPERE	Juhatuse liige	24.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	336 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 755
Kokku	378 920

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	197374	62.86%	Jah
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede ja ravimtaimede kasvatus	01281	112935	35.97%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	3688	1.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Soopere	37904146025		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5206187
E-posti aadress	toomas.soopere@gmail.com