

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Maru Betoonitööd

registrikood: 12051926

tänava/talu nimi, Järvevana tee 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10132

telefon: +372 5113102

e-posti aadress: betoon@maru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Võlad tarnijatele	15
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 12 Eraldised	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 16 Turustuskulud	17
Lisa 17 Üldhalduskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Lõpetamata ehituslepingud	19

Tegevusaruanne

OÜ Maru Betoonitööde põhitegevuseks monoliitbetoonist konstruktsioonide rajamine, sealhulgas vundamenditööd, monoliitsete seinte, lagede, postide, talade, treppide raketise-, armeerimis- ja betoneerimistööd; raudbetoelementide montaažitööd koos monolitiseerimisega ning betoonpõrandate rajamine. Peamine eesmärk on tegutseda Eesti ehitusturul, kuid strateegiline eesmärk on oma põhitegevuse teostamine ka Soomes ja Lätis.

Aruandeaasta 2012 oli ettevõtte jaoks teine tegutsemisaasta. Teise tegutsemisaasta peamiseks eesmärkideks oli ettevõtte tööde juhtimise ja organiseerimise protsesside juurutamine, vastutavate spetsialistide ja tööjõu kaadri värbamine ning läbi erinevate töövõttude läbiviimise omale turu positsiooni kujundamine. Seatud eesmärgid on õnnestunud ka täita, ettevõtte raamatupidamise ja personali haldamise teenuseid osutavad emaettevõtte AS Maru Ehitus vastavad spetsialistid.

2012 aastal teostas ettevõtte ehitustöid kokku kahekümne viiel erineval ehitusobjektil, tööde mahust ca 25% teostati emaettevõtte AS Maru Ehitus objektidel, ca 20% Soomes erinevatele tellijatele, ca 12% mahust moodustasid betoonpõrandad, ülejäänud maht Eesti tellijatele ja peatöövõtufirmadele. Suurematest ehitusobjektidest teostati 2012 aastal ehitustöid Ülemiste liiklussõlmes ja Auveres Eesti Energia uue elektrijaama ehitusel. Betoonpõrandatest olid tähtsamad objektid Ida-Viru Keskhaigla Jõhvis ja Kreutzwaldi 3 kortermaja Tallinnas.

Aastaks 2013 on näha teatavat ehitusturu stabiliseerumist, vähemalt esimesel poolaastal. Olemasolev lepinguportfell ning ehitusturul algavad ning planeeritavad uued tööd annavad tänu teostatud tööde referentsidele, omandatud ekspordi kogemustele ning värvatud spetsialistidele Maru Betoonitööde OÜ-le kindluse, oma põhitegevusega jätkamiseks. Samuti plaanib Maru Betoonitööd OÜ keskenduda hangetele, kus on vaja teostatada mahukaid, spetsiifilisemaid ja keerulisemaid betoonitöid. 2013 aastaks käibe ja töötajate arvu olulist suurenemist ettevõtte ei prognoosi.

2012 müügitulu oli 4,059 miljonit eurot

2012 kasum oli 17 tuhat eurot

Ettevõtte bilansimaht seisuga 31.12.2012 oli 707 tuhat eurot

Keskmine töötajate arv 2012 aastal oli 49 inimest, seisuga 31.12.2012 oli töötajaid 43.

OÜ Maru Betoonitööd investeeris 2012 aastal põhivarasse 15 tuhat eurot, millest, 4 tuhat eurot moodustasid arvutid ja arvutisüsteemid, 9 tuhat muu materiaalne põhivara ning 2 tuhat eurot immateriaalne põhivara.

2012 aasta eeldatust väiksema kasumi peamiseks põhjusteks oli tellijast tingitud tööde pikenemine kahel suuremahulisel ehitusobjektil ning ehitustööde mahu nihkumine 2013 aastasse kolmel ehitusobjektil. 2011 aasta kahjumi osa, mida ei kata aasta 2012 kasum, plaanitakse katta 2013 tööde kasumiga.

2012 aastal ettevõtte uurimisväljaminekuid ei teinud. Nimetatud olulisi väljaminekuid ei plaani ettevõtte ka 2013 aastaks.

Järgnevatel aastatel soovib ettevõtte jätkuvalt pakkuda oma teenuseid välja kujunenud tegevusvaldkondades jätkates ja tihendades koostööd seniste koostööpartneritega ning suurendada tööde mahtu infrastruktuuri rajatistel. Jätkub ka betoonpõrandate rajamine. Samuti plaanime laiendada tegevust ka muude betoonitööde teostamisega seotud tööde organiseerimisel, eesmärgiga pakkuda tellijatele terviklahendust ning maandades oma töövõtu riske kaasnevate tööde organiseerimise läbi. 2013 eesmärk on tõsta tööde efektiivsust ning kasumlikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 566	2 007	2
Nõuded ja ettemaksed	665 103	244 125	3
Kokku käibevara	679 669	246 132	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 880	22 663	6
Immateriaalne põhivara	3 805	3 335	7
Kokku põhivara	27 685	25 998	
Kokku varad	707 354	272 130	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	310 170	0	8
Võlad ja ettemaksed	382 826	305 524	9
Eraldised	38 898	8 550	12
Kokku lühiajalised kohustused	731 894	314 074	
Kokku kohustused	731 894	314 074	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 444	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 404	-44 444	
Kokku omakapital	-24 540	-41 944	
Kokku kohustused ja omakapital	707 354	272 130	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	4 058 529	3 940 975	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 851 609	-3 866 699	15
Brutokasum (-kahjum)	206 920	74 276	
Turustuskulud	-37 248	-12 795	16
Üldhalduskulud	-140 776	-101 784	17
Muud äritulud	1 613	0	
Muud ärikulud	-52	-110	
Äriksaum (kahjum)	30 457	-40 413	
Finantstulud ja -kulud	-10 136	-4 031	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 321	-44 444	
Tulumaks	-2 917	0	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 404	-44 444	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	30 457	-40 413	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 036	5 865	
Muud korrigeerimised	-147 931	-99 390	
Kokku korrigeerimised	-135 895	-93 525	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-221 966	-107 460	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	50 734	276 555	
Laekunud intressid	100	6	19
Makstud intressid	-9 769	-3 793	
Makstud ettevõtte tulumaks	2 450	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-283 889	31 370	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 515	-31 863	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 193	0	6,7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 322	-31 863	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	309 825	248 100	8
Saadud laenude tagasimaksed	0	-248 100	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 055	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	307 770	0	
Kokku rahavood	12 559	-493	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 007	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 559	-493	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 566	2 007	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.01.2011	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-44 444	-44 444
31.12.2011	2 500	-44 444	-41 944
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	17 404	17 404
31.12.2012	2 500	-27 040	-24 540

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantsvarad on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil, v.a. nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aruande koostamisel on kasutatud juhtkonna hinnanguid, sh näiteks põhivara kasuliku eluea hindamisel, garantiieraldiste moodustamisel, nõuete ja varude allahindluste puhul. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Vara ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 2

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks rahavoogude aruandes on raha arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga ostja laekumata arveid hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud

kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Vara, mille maksumus ei ületa põhivara alampiiri, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Parendustega seotud kulud, mis tõstavad vara tootlustaset, on liidetud põhivara maksumusele. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest.

Muud immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Immateriaalse vara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ning otseselt soetamisega seotud kulutustest. Muu immateriaalne põhivara on bilansis näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumit arvestatakse lineaarselt eeldatava kasuliku tööeest jooksul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-7 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-4 aastat
Immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte annab ehitusseaduse alusel ehitistele 2-aastase garantii. Garantieraldise arvestamisel on lähtutud juhtkonna hinnangutest garantikulude osas. Reservi moodustamine või suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtjat ning läbi emaettevõtja olulist mõju omavaid omanikke;
- teisi olulist mõju omavaid omanikke;
- emaettevõtja tütarettevõtjaid ehk õdeettevõtjaid;
- juhatuse ja nõukogu liikmeid ja tegevjuhtkonda;
- olulist mõju omavate omanike ja juhtkonna lähedasi perekonnaliikmeid; ning
- eespoolloetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otseja üldkuludest.

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustuse või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	14 566	2 007
Kokku raha	14 566	2 007

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	312 153	312 153			4
Ostjatelt laekumata arved	312 153	312 153			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 312	10 312			5
Muud nõuded	2 385	2 385			
Ettemaksed	2 126	2 126			
Tulevaste perioodide kulud	2 126	2 126			
Ehitustööde tellijatelt saada	338 127	338 127			21
Kokku nõuded ja ettemaksed	665 103	665 103			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	103 762	103 762			4
Ostjatelt laekumata arved	103 762	103 762			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0			5
Muud nõuded	2 425	2 425			
Ettemaksed	1 273	1 273			
Tulevaste perioodide kulud	1 273	1 273			
Ehitustööde tellijatelt saada	136 665	136 665			21
Kokku nõuded ja ettemaksed	244 125	244 125			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	312 153	103 762
Konsolideerimisgrupi ettevõtetelt laekumata arved	146 871	9 982
Ostjatelt laekumata arved	165 282	93 780
Kokku nõuded ostjate vastu	312 153	103 762

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	467	0	60
Käibemaks	10 312	0	0	2 493
Üksikisiku tulumaks	0	20 432	0	10 264
Erisoodustuse tulumaks	0	479	0	263
Sotsiaalmaks	0	28 606	0	32 165
Kohustuslik kogumispension	0	1 053	0	674
Töötuskindlustusmaksed	0	2 812	0	2 828
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	762	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 312	54 611	0	48 747

Ettevõtte tulumaksu võlg 31.12.2012 seisuga summas 467 eurot on Soome Vabariigis registreeritud filiaali kasumilt arvestatud tulumaksu võlg 2917 eurot, mida on vähendatud seal tasutud avansilise tulumaksuga 2450 eurot.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.01.2011						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	11 808	7 932	0	19 740	7 917	27 657
Amortisatsioonikulu	-1 896	-1 749	0	-3 645	-1 349	-4 994
31.12.2011						
Soetusmaksumus	11 808	7 932	0	19 740	7 917	27 657
Akumuleeritud kulum	-1 896	-1 749	0	-3 645	-1 349	-4 994
Jääkmaksumus	9 912	6 183	0	16 095	6 568	22 663
Ostud ja parendused	12 986	3 870	5 400	22 256	3 660	25 916
Amortisatsioonikulu	-3 792	-3 154	-345	-7 291	-3 100	-10 391
Müügid	0	-1 071	0	-1 071	0	-1 071
Muud muutused	-12 986	-11	-240	-13 237	0	-13 237
31.12.2012						
Soetusmaksumus	24 794	10 731	5 400	40 925	11 577	52 502
Akumuleeritud kulum	-18 674	-4 914	-585	-24 173	-4 449	-28 622
Jääkmaksumus	6 120	5 817	4 815	16 752	7 128	23 880

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Masinad ja seadmed	669	0
Arvutid ja arvutisüsteemid	669	0
Kokku	669	0

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.01.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	4 206	4 206
Amortisatsioonikulu	-871	-871
Müügid	0	0
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 206	4 206
Akumuleeritud kulum	-871	-871
Jääkmaksumus	3 335	3 335
Ostud ja parendused	2 637	2 637
Amortisatsioonikulu	-1 644	-1 644
Müügid	-523	-523
31.12.2012		
Soetusmaksumus	6 320	6 320
Akumuleeritud kulum	-2 515	-2 515
Jääkmaksumus	3 805	3 805

Müüdnud immateriaalne põhivara põhivara müügihinna		
	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Arvutitarkvara	523	0
Kokku	523	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused kokku	345	345				
Muud laenukohustused						
Arvelduskrediit Swedbank	309 825	309 825			3,2%	euro
Muud laenukohustused kokku	309 825	309 825				
Laenukohustused kokku	310 170	310 170				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused kokku	0	0				
Muud laenukohustused						
Arvelduskrediit Swedbank	0	0				
Muud laenukohustused kokku	0	0				
Laenukohustused kokku	0	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	238 934	238 934			10
Võlad töövõtjatele	69 323	69 323			11
Maksuvõlad	54 611	54 611			5
Muud võlad	11 983	11 983			
Intressivõlad	711	711			
Muud viitvõlad	11 272	11 272			
Ehitustööde tellijatel saada	7 975	7 975			21
Kokku võlad ja ettemaksed	382 826	382 826			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	188 752	188 752			10
Võlad töövõtjatele	67 717	67 717			11
Maksuvõlad	48 747	48 747			5
Muud võlad	308	308			
Intressivõlad	244	244			
Muud viitvõlad	64	64			
Kokku võlad ja ettemaksed	305 524	305 524			

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	21 262	28 614	
Võlad tarnijatele	217 672	160 138	
Kokku võlad tarnijatele	238 934	188 752	9

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	28 937	38 992	
Puhkusetasude kohustus	40 386	28 725	
Kokku võlad töövõtjatele	69 323	67 717	9

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.01.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Eraldised garantiitööde reservi	0	5 000	0	5 000
Eraldised preemiareservi	0	3 550	0	3 550
Kokku eraldised	0	8 550	0	8 550
	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Eraldised garantiitööde reservi	5 000	0	0	5 000
Eraldised preemiareservi	3 550	33 898	-3 550	33 898
Kokku eraldised	8 550	33 898	-3 550	38 898

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 244 599	3 940 975
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	813 930	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 058 529	3 940 975
Kokku müügitulu	4 058 529	3 940 975
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43991 Vundamendi-, betooni- jm müüritööd	4 058 529	3 940 975
Kokku müügitulu	4 058 529	3 940 975

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Tooraine ja materjal	1 627 444	1 657 210
Energia	39 041	27 026
Elektrienergia	0	135
Kütus	39 041	26 891
Alltöövõtutööd	731 079	927 668
Transpordikulud	40 916	30 122
Üür ja rent	228 755	514 009
Mitmesugused bürookulud	0	2 576
Lähetuskulud	73 435	6 029
Koolituskulud	150	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	4 492
Tööjõukulud	1 026 679	631 972
Amortisatsioonikulu	10 370	5 210
Muud	73 740	60 385
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 851 609	3 866 699

Lisa 16 Turustuskulud (eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Lähetuskulud	32	384
Tööjõukulud	32 966	10 701
Amortisatsioonikulu	940	157
Muud	3 310	1 553
Kokku turustuskulud	37 248	12 795

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Üür ja rent	11 920	9 118
Energia	6 617	4 402
Elektrienergia	785	368
Soojusenergia	821	320
Kütus	5 011	3 714
Mitmesugused bürookulud	1 807	3 169
Lähetuskulud	2 312	219
Koolituskulud	10 927	910
Riiklikud ja kohalikud maksud	170	913
Kulud eraldiste moodustamiseks	0	5 000
Tööjõukulud	51 262	53 281
Amortisatsioonikulu	726	498
Muud	40 035	14 671
Juhtimistasu	15 000	9 603
Kokku üldhalduskulud	140 776	101 784

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	825 977	518 927
Sotsiaalmaksud	284 929	177 027
Kokku tööjõukulud	1 110 906	695 954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	49	37

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Intressitulud	100	6
Muud intressitulud	100	6
Intressikulud	10 236	4 037
Muud intressikulud	10 236	4 037
Kokku finantstulud ja -kulud	10 336	4 043

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Maru Ehitus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Maru
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	146 454	19 620	9 188	27 385
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	418	2 353	794	1 473

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	29 217	874 050
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	60 813	151 338
31.01.2011 - 31.12.2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	278 085	3 608 569
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	36 853	28 316

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	31.01.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	38 340	36 058

Lisa 21 Lõpetamata ehituslepingud

eurodes			31.12.2012	31.01.2011	
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nende vastav kasum			2 911 096	3 246 244	
Esitatud vahearved			2 580 944	3 109 579	
Tulude korrigeerimine kokku			330 152	136 665	
Tulude suurenemine			338 127	136 665	3
Tulude vähenemine			-7 975	0	9
Tulude korrigeerimine kokku			330 152	136 665	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

OÜ Maru Betoonitööd (registrikood: 12051926) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI VARB	Juhatuse liige	11.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Maru Betoonitööd osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Maru Betoonitööd raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Maru Betoonitööd finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et OÜ Maru Betoonitööd omakapital seisuga 31.12.2012 ei vasta seaduses nõutud suurusele. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt.141, Tallinn

11.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Maru Betoonitööd (registrikood: 12051926) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	11.03.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-44 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 404
Kokku	-27 040
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-27 040
Kokku	-27 040

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	4058529	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AS MARU EHITUS	10714568	Järvevana tee 5, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1750 EUR
Timo Genergard	38012110318		250 EUR
Taavi Varb	37707260344		250 EUR
Indrek Talvik	38504190213		250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5113102
E-posti aadress	betoon@maru.ee