

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Maru Betoonitööd

registrikood: 12051926

tänava/talu nimi, Järvevana tee 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10132

telefon: +372 5113102

e-posti aadress: betoon@maru.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Võlad tarnijatele	15
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Eraldised	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 15 Turustuskulud	18
Lisa 16 Üldhalduskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Tulumaks	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Lisa 20 Lõpetamata ehituslepingud	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Maru Betoonitööd põhitegevuseks on betoonkonstruktsioonide projekteerimine ning rajamine ja sellega seotud ehitustööde teostamine koos projekteerimisega alltöövõtu, peatöövõtu ja nõ. otsetöövõtu vormis. Peamisteks valdkondadeks on monoliitbetoonist konstruktsioonide projekteerimine ja rajamine, peamiselt tööstus ja keskkonna ehitustel, samuti ühiskondlike, büroohoonete ja kortermajade karkassitööd, parkimisrajatiste ning betoonpõrandate rajamine. Peamine eesmärk on tegutseda Eesti ja Soome ehitusturul.

Aruandeaasta 2018 oli ettevõtte jaoks kaheksas tegutsemisaasta. Ettevõtte raamatupidamise ja personali haldamise teenuseid osutasid 2018 aastal AS Maru Ehitus vastavad spetsialistid.

2018 aastal teostas ettevõtte ehitustöid kokku neljakümne üheksal erineval ehitusobjektil, tööde mahust ca 7% teostati AS Maru Ehitus objektidel, ca 19% ulatuses käibe mahust teostati alltöövõtu teistele peatöövõtu firmadele, ca 27% mahust moodustas ehitus-projekteerimislepingute raames teostatud tööde maht, ning ca 47% tööde mahust teostati Soomes erinevatele tellijatele. Kogu käibe mahust ca 16% mahust moodustasid betoonpõrandad erinevates töövõtu vormides. Suurematest ehitusobjektidest teostati 2018 aastal Roseni 9/11 ärihoone, Eesti Kunstiakadeemia uue õppehoone, Tallinna Lennujaama parkimismaja, Kanama kergliiklustunneli, Hiina rahvavabariigi saatkonna residentsi ja Keila Espaki betooni ja betoonelementide paigaldustööd. Soomes teostati suurematest töödest betoonitöid Helsingi Olümpiastaadioni, Archadahalleni üliõpilaskodu ning Länsimetro metrooliini Souka peatuse ehitustel. Betoonpõrandatest olid tähtsamad objektid erinevad kortermajad Tallinnas: Mäe 2, Kiikri 2, Mäepealse 11, Tallinna vangla toitlustushoone, Pärnaõue, Manufaktuuri 14, Pärise 14 ja 12, Sääse 12, Liikuri 18 ja paljud teised kortermajad, mitmete PVC hallide ning tööstus-, kaubandus- ning tootmishoonete tootmis- ja laoruumide põrandad. Märkimisväärne osa ehitustöödest teostati projekteerimis-ehitustöövõtu meetodil koos konstruktiivse lahenduse ja tööprojektiga, neist kõige mahukam oli Tallinna Lennujaama parkimismaja konstruktiivse tööprojekti koostamine.

2019 aastaks on näha ehitusturul stabiilset ehitusmahtu, kuid ka jätkuvalt tihedat konkurentsi. Jätkuvalt on käimas üsna suures mahus kortermajade, büroohoonete ja kaubanduskeskuste ehitused Tallinnas ja Tartus, eeldatavasti püsivad stabiilsena ka infraehituste mahud. Ettevõtte olemasolev lepinguportfell ning ehitusturul teostatavad tööd annavad tänu teostatud tööde referentsidele, omandatud ekspordi kogemustele ning värvatud spetsialistidele Maru Betoonitööde OÜ-le kindluse, oma põhitegevusega jätkamiseks. 2019 aastaks käibe ja töötajate arvu olulist suurenemist ettevõtte ei prognoosi.

2018 aasta lõpus toimus muudatus OÜ Maru Betoonitööd omanikeringis, mille tulemusena Maru AS omandas Maru Ehitus AS-lt 70% -se enamusosaluse.

2018 müügitulu oli 16,54 miljonit eurot.

2018 kasum oli 930,1 tuhat eurot.

Ettevõtte bilansimaht seisuga 31.12.2018 oli 3 710 tuhat eurot.

Keskmine töötajate arv 2018 aastal oli 71 inimest, seisuga 31.12.2018 oli 70 töötajat.

OÜ Maru Betoonitööd investeeris 2018 aastal põhivarasse 139 304 eurot, millest 97 633 eurot moodustas kraana-veoki soetus, 14 390 eurot arvutid ja arvutisüsteemid, ning 27 281 eurot muud materiaalsed põhivarad.

2018 aasta käibe kasvule aitas kaasa osalemine nii Eestis kui Soomes suuremahulistes ehitusprojektides, põrandatööde mahu ning oma projektlahendusega tööde mahu kasv. Majandustulemus saavutati tänu kogenud meeskonna poolt tähtaegselt ja kvaliteetselt teostatud töödele.

2018 aastal tegi ettevõtte uurimisväljaminekuid 4500 euro ulatuses, samas suurusjärgus väljaminekuid plaanib ettevõtte ka 2019 aastaks.

Järgnevatel aastatel soovib ettevõtte jätkuvalt pakkuda oma teenuseid välja kujunenud tegevusvaldkondades jätkates ja tihendades koostööd seniste koostööpartneritega ning suurendada tööde mahtu infrastruktuuri rajatistel. Jätkub ka betoonpõrandate rajamine. Samuti jätkame tegevust ka muude betoonitööde teostamisega seotud tööde organiseerimisel, projekteerimistööde toetamine nii eraldiseisvalt kui koos oma ehitustööde teostamisega eesmärgiga pakkuda tellijaile terviklahendust koos projekteerimisega. 2019 aasta eesmärk on kindlustada turupositsiooni, suurendada projekteerimistööde mahtu, tõsta tööde efektiivsust ning kasumlikkust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 227 766	133 610	
Nõuded ja ettemaksed	2 317 272	1 894 038	2
Kokku käibevarad	3 545 038	2 027 648	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	150 285	47 758	5
Immateriaalsed põhivarad	14 661	26 780	6
Kokku põhivarad	164 946	74 538	
Kokku varad	3 709 984	2 102 186	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 680 907	1 049 145	7
Eraldised	320 806	194 824	10
Kokku lühiajalised kohustised	2 001 713	1 243 969	
Kokku kohustised	2 001 713	1 243 969	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	775 717	448 791	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930 054	406 926	
Kokku omakapital	1 708 271	858 217	
Kokku kohustised ja omakapital	3 709 984	2 102 186	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	16 541 138	12 688 311	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-14 778 921	-11 808 274	14
Brutokasum (-kahjum)	1 762 217	880 037	
Turustuskulud	-112 623	-77 248	15
Üldhalduskulud	-576 886	-363 803	16
Muud äritulud	5 075	7 750	
Muud ärikulud	-9 346	-3 060	
Ärikasum (kahjum)	1 068 437	443 676	
Intressikulud	-455	-855	
Muud finantstulud ja -kulud	229	100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 068 211	442 921	
Tulumaks	-138 157	-35 995	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930 054	406 926	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 068 437	443 676	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	48 896	45 749	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-4 750	5
Muud korrigeerimised	873 552	-1 066 470	
Kokku korrigeerimised	922 448	-1 025 471	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-682 581	394 581	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	37 397	-268 474	
Laekunud intressid	213	104	
Makstud intressid	-505	-879	
Makstud ettevõtte tulumaks	-31 949	-26 072	
Kokku rahavood äritegevusest	1 313 460	-482 535	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-139 304	-42 752	5,6
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	4 750	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-139 304	-38 002	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-80 000	-96 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 000	-96 000	
Kokku rahavood	1 094 156	-616 537	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	133 610	750 147	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 094 156	-616 537	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 227 766	133 610	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	544 791	547 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	406 926	406 926
Väljakuulutatud dividendid	0	-96 000	-96 000
31.12.2017	2 500	855 717	858 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	930 054	930 054
Väljakuulutatud dividendid	0	-80 000	-80 000
31.12.2018	2 500	1 705 771	1 708 271

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantsvarad on bilansis näidatud õiglase väärtuse meetodil, v.a. nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Aruande koostamisel on kasutatud juhtkonna hinnanguid, sh näiteks põhivara kasuliku eluea hindamisel, garantiieraldiste moodustamisel, nõuete ja varude allahindluste puhul. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Vara ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustistena on näidatud kohustised, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustised on näidatud pikaajalistena.

Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 2, kus kulud on liigitatud lähtudes nende funktsioonist ettevõttes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks rahavoogude aruandes on raha arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on kajastatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga ostja laekumata arveid hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud

kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Vara, mille maksumus ei ületa põhivara alampiiri, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Parendustega seotud kulud, mis tõstavad vara tootlustaset, on liidetud põhivara maksumusele. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest.

Muud immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav.

Immateriaalse vara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ning otseselt soetamisega seotud kulutustest. Muu immateriaalne põhivara on bilansis näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kulumit arvestatakse lineaarselt eeldatava kasuliku tööea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-7 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-4 aastat
Immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte annab ehitusseaduse alusel ehitistele 2-aastase garantii. Garantiieraldise arvestamisel on lähtutud juhtkonna hinnangutest garantikulude osas. Reservi moodustamine või suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tingimuslike kohustistena käsitletakse kohustisi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustisi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avaldatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning suurus usaldusväärselt hinnatav.

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otse- ja üldkuludest.

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustise või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendid. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte Soome filiaalis arvutatakse maksustamisele kuuluvat tulu ja tulumaksu vastavalt Soome Vabariigi seadusandlusele. Soome Vabariigis maksustatakse ettevõtete kasum 20%lise tulumaksumääraga.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtjat ning läbi emaettevõtja olulist mõju omavaid omanikke;
- teisi olulist mõju omavaid omanikke;
- emaettevõtja tütarettevõtjaid;
- juhatuse ja nõukogu liikmeid ja tegevjuhtkonda;
- olulist mõju omavate omanike ja juhtkonna lähedasi perekonnaliikmeid; ning
- eespoolloetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 872 493	1 872 493	
Ostjatelt laekumata arved	1 872 493	1 872 493	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 712	2 712	4
Muud nõuded	12 597	12 597	
Viitlaekumised	12 597	12 597	
Ettemaksed	30 421	30 421	
Tulevaste perioodide kulud	30 421	30 421	
Ehitustööde tellijatelt saada	399 049	399 049	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 317 272	2 317 272	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 188 768	1 188 768	
Ostjatelt laekumata arved	1 188 768	1 188 768	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	484	484	4
Muud nõuded	40 504	40 504	
Viitlaekumised	40 504	40 504	
Ettemaksed	5 870	5 870	
Tulevaste perioodide kulud	5 870	5 870	
Ehitustööde tellijatelt saada	658 412	658 412	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 894 038	1 894 038	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	1 872 493	1 188 768
Konsolideerimisgrupi ettevõtelt laekumata arved	425	136 223
Ostjatelt laekumata arved	1 872 068	1 052 545
Kokku nõuded ostjate vastu	1 872 493	1 188 768

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	2 712	117 795	484	11 722
Käibemaks	0	40 292	0	37 417
Üksikisiku tulumaks	0	43 116	0	32 666
Erisoodustuse tulumaks	0	1 882	0	636
Sotsiaalmaks	0	71 637	0	61 881
Kohustuslik kogumispension	0	2 502	0	2 196
Töötuskindlustusmaksed	0	6 364	0	3 226
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	30 229	0	12 180
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 712	313 817	484	161 924

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad koosnevad seadusega sätestatud töötajate kindlustamise kohustustest Soomes.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	9 196	22 783	24 984	56 963	91 753	148 716
Akumuleeritud kulum	-9 196	-16 347	-10 137	-35 680	-58 699	-94 379
Jääkmaksumus	0	6 436	14 847	21 283	33 054	54 337
Ostud ja parendused	0	7 146	10 966	18 112	9 640	27 752
Amortisatsioonikulu	0	-3 922	-7 305	-11 227	-22 979	-34 206
Muud muutused	0	0	0	0	-125	-125
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 446	23 245	35 950	63 641	95 119	158 760
Akumuleeritud kulum	-4 446	-13 585	-17 442	-35 473	-75 529	-111 002
Jääkmaksumus	0	9 660	18 508	28 168	19 590	47 758
Ostud ja parendused	97 633	14 390	2 500	114 523	24 781	139 304
Amortisatsioonikulu	-3 235	-6 497	-8 568	-18 300	-18 477	-36 777
31.12.2018						
Soetusmaksumus	102 079	33 120	36 821	172 020	109 136	281 156
Akumuleeritud kulum	-7 681	-15 567	-24 381	-47 629	-83 242	-130 871
Jääkmaksumus	94 398	17 553	12 440	124 391	25 894	150 285

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	4 750
Transpordi- vahendid	0	4 750
Kokku	0	4 750

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	36 753	36 753
Akumuleeritud kulum	-13 430	-13 430
Jääkmaksumus	23 323	23 323
Ostud ja parendused	15 000	15 000
Amortisatsioonikulu	-11 543	-11 543
31.12.2017		
Soetusmaksumus	51 753	51 753
Akumuleeritud kulum	-24 973	-24 973
Jääkmaksumus	26 780	26 780
Amortisatsioonikulu	-12 119	-12 119
31.12.2018		
Soetusmaksumus	51 753	51 753
Akumuleeritud kulum	-37 092	-37 092
Jääkmaksumus	14 661	14 661

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	536 326	536 326	8
Võlad töövõtjatele	164 832	164 832	9
Maksuvõlad	313 817	313 817	4
Muud võlad	48 302	48 302	
Muud viitvõlad	48 302	48 302	
Saadud ettemaksed	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	
Ehitustööde tellijatel saada	617 630	617 630	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 680 907	1 680 907	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	578 511	578 511	8
Võlad töövõtjatele	171 557	171 557	9
Maksuvõlad	161 924	161 924	4
Muud võlad	3 024	3 024	
Muud viitvõlad	3 024	3 024	
Saadud ettemaksed	9 799	9 799	
Muud saadud ettemaksed	9 799	9 799	
Ehitustööde tellijatel saada	124 330	124 330	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 049 145	1 049 145	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	41 627	32 509
Võlad tarnijatele	494 699	546 002
Kokku võlad tarnijatele	536 326	578 511

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	83 311	84 943
Puhkusetasude kohustis	81 521	86 614
Kokku võlad töövõtjatele	164 832	171 557

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Eraldised garantiitööde reservi	13 227	1 400	-2 985	11 642
Eraldised preemiareservi	224 531	149 379	-218 728	155 182
Muud eraldised	0	28 000	0	28 000
Kokku eraldised	237 758	178 779	-221 713	194 824
	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Eraldised garantiitööde reservi	11 642	23 840	-20 482	15 000
Eraldised preemiareservi	155 182	264 431	-113 807	305 806
Muud eraldised	28 000	-28 000	0	0
Kokku eraldised	194 824	260 271	-134 289	320 806

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 364 617	684 574
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	341 154	171 143
Garantiiaja garantii	567 737	428 565
Teostusgarantii	739 236	104 141
Kokku tingimuslikud kohustised	3 012 744	1 388 423

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 732 218	7 414 991
Soome	7 808 920	5 273 320
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 541 138	12 688 311
Kokku müügitulu	16 541 138	12 688 311
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Betoneerimistööd ja raudbetoonkonstruktsioonide paigaldus	16 541 138	12 688 311
Kokku müügitulu	16 541 138	12 688 311

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	4 048 265	3 738 900
Energia	62 068	39 619
Elektrienergia	969	1 359
Soojusenergia	13 192	0
Kütus	47 907	38 260
Alltöövõtutööd	6 797 235	4 428 019
Transpordikulud	24 913	112 436
Üür ja rent	455 753	719 346
Mitmesugused bürookulud	4 546	2 611
Lähetuskulud	279 235	185 510
Koolituskulud	1 658	1 072
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 816	0
Kulud eraldiste moodustamiseks	-27 092	28 000
Tööjõukulud	2 845 904	2 360 252
Amortisatsioonikulu	39 161	37 086
Muud	234 459	155 423
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14 778 921	11 808 274

Lisa 15 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Lähetuskulud	1 387	586
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	663
Tööjõukulud	88 264	66 290
Amortisatsioonikulu	5 358	1 511
Muud	17 614	8 198
Kokku turustuskulud	112 623	77 248

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	28 284	25 945
Energia	5 032	5 787
Elektrienergia	1 121	911
Soojusenergia	752	735
Kütus	3 159	4 141
Mitmesugused bürookulud	869	2 131
Uurimis- ja arengukulud	4 500	0
Lähetuskulud	14 569	7 268
Koolituskulud	20 073	8 451
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 768	1 600
Kulud eraldiste moodustamiseks	23 841	1 400
Tööjõukulud	238 076	157 223
Amortisatsioonikulu	4 377	7 161
Juhtimistasu	107 580	61 800
Muud	120 917	85 037
Kokku üldhalduskulud	576 886	363 803

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	2 377 629	1 882 562
Sotsiaalmaksud	603 527	549 800
Muud kulud	191 088	151 403
Kokku tööjõukulud	3 172 244	2 583 765
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	71	64

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	80 000	20 000	96 000	24 000
Eesti	80 000	20 000	96 000	24 000
Kokku	80 000	20 000	96 000	24 000

Kasumiaruandes kajastatud 2018 aasta tulumaks sisaldab Soome filiaalis teenitud kasumilt arvestatud tulumaksu summas 118157 eurot. 2017 aastal oli Soome filiaalis teenitud kasumilt arvestatud tulumaks 11 995 eurot.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	23	587	354 422	31 350
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	425	63 966	1 456	1 209

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	73 139	107 302	91 612	2 972 610
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	168 063	1 453 455	61 640	107 633

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	166 690	79 335

Lisa 20 Lõpetamata ehituslepingud
(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nendele vastav kasum	12 504 021	7 569 608	
Esitatud vahearved	12 722 602	7 035 526	
Tulude korrigeerimine kokku	-218 581	534 082	
Tulude suurenemine	399 049	658 412	2
Tulude vähenemine	-617 630	-124 330	7
Tulude korrigeerimine kokku	-218 581	534 082	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2019

OÜ Maru Betoonitööd (registrikood: 12051926) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI VARB	Juhatuse liige	09.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Maru Betoonitööd osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Maru Betoonitööd (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anneli Marjapuu

Vandeauditori number 510

PKF Estonia Osaühing

Auditoorteevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

09.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Maru Betoonitööd (registrikood: 12051926) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI MARJAPUU	Vandeaudiitor	09.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	775 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	930 054
Kokku	1 705 771
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 205 771
Kokku	1 705 771

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vundamendi-, betoonitööd jm müüritööd	43991	16541138	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5113102
E-posti aadress	betoon@maru.ee