

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Balti Ehitusmeistrid OÜ

**registrikood:** 12054550

**tänava/talu nimi,** Paksujüri talu  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Arkma küla

**vald:** Türi vald

**maakond:** Järva maakond

**postisihnumber:** 72011

**telefon:** +372 55679203

**e-posti aadress:** baltiehitusmeistrid@gmail.com

## Sisukord

|   |    |
|---|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Varud                            | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara             | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

Balti Ehitusmeistrid OÜ põhitegevus on mootorsõidukite varuosade müük. Tegeleme ka hoonete korrastuse ja remondiga. Balti Ehitusmeistrid OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|--|---------------|---------------|
| Varad  |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha   | 20 739        | 8 711         |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 1 276         | 0             |
| Varud  | 38 757        | 24 425        |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>60 772</b> | <b>33 136</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 34 231        | 17 918        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>34 231</b> | <b>17 918</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>95 003</b> | <b>51 054</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 10 909        | 3 292         |
| Võlad ja ettemaksud                          | 23 280        | 14 734        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>34 189</b> | <b>18 026</b> |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 11 059        | 841           |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>11 059</b> | <b>841</b>    |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>45 248</b> | <b>18 867</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 508         | 2 508         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 679        | 23 261        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 568        | 6 418         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>49 755</b> | <b>32 187</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>95 003</b> | <b>51 054</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|   | 2015          | 2014         |
|---|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 149 904       | 97 742       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -90 165       | -62 781      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -20 885       | -14 986      |
| Tööjõukulud                                 | -14 598       | -8 080       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -5 687        | -4 954       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>18 569</b> | <b>6 941</b> |
| Intressikulud                               | -1 001        | -523         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>17 568</b> | <b>6 418</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>17 568</b> | <b>6 418</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|  | 2015          | 2014          |
|--|---------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |               |
| Ärikasum (kahjum)  | 18 569        | 6 941         |
| Korrigeerimised  |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 5 687         | 4 954         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>5 687</b>  | <b>4 954</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -1 276        | 114           |
| Varude muutus  | -14 332       | 766           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 8 546         | 3 137         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>17 194</b> | <b>15 912</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | 0             | -3 861        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>0</b>      | <b>-3 861</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |               |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -4 165        | -5 197        |
| Makstud intressid  | -1 001        | -523          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-5 166</b> | <b>-5 720</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>12 028</b> | <b>6 331</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 8 711         | 2 380         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>12 028</b> | <b>6 331</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 20 739        | 8 711         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 508                       | 23 261                      | 25 769 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 6 418                       | 6 418  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 508                       | 29 679                      | 32 187 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 17 568                      | 17 568 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 508                       | 47 247                      | 49 755 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Balti Ehitusmeistrid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1. 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude jäägid on kajastatud kas kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

1 000 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5              |
| Transpordivahendid  | 5              |

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

### Lisa 2 Varud

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015    | 31.12.2014    |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad             | 38 757        | 24 425        |
| Auto varuosad ja hooldusmaterjalid | 38 757        | 24 425        |
| <b>Kokku varud</b>                 | <b>38 757</b> | <b>24 425</b> |



### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|   | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|---|--------------|--------------|
|   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 527          | 606          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 258          | 156          |
| Sotsiaalmaks                                  | 772          | 469          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 55           | 36           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 37           | 38           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 649</b> | <b>1 305</b> |

### Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                     |                         |                            |                       | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 15 268                     | 15 268                | 15 268  |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | -5 587                     | -5 587                | -5 587  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 9 681                      | 9 681                 | 9 681   |
|                     |                         |                            |                       |         |
| Ostud ja parandused | 0                       | 13 191                     | 13 191                | 13 191  |
| Amortisatsioonikulu | 0                       | -4 954                     | -4 954                | -4 954  |
|                     |                         |                            |                       |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 28 459                     | 28 459                | 28 459  |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | -10 541                    | -10 541               | -10 541 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 17 918                     | 17 918                | 17 918  |
|                     |                         |                            |                       |         |
| Ostud ja parandused | 22 000                  | 0                          | 22 000                | 22 000  |
| Amortisatsioonikulu | -733                    | -4 954                     | -5 687                | -5 687  |
|                     |                         |                            |                       |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 22 000                  | 28 459                     | 50 459                | 50 459  |
| Akumuleeritud kulum | -733                    | -15 495                    | -16 228               | -16 228 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 21 267                  | 12 964                     | 34 231                | 34 231  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 20 625        | 20 625         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 006         | 1 006          |
| Maksuvõlad                       | 1 649         | 1 649          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>23 280</b> | <b>23 280</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 12 823        | 12 823         |
| Võlad töövõtjatele               | 606           | 606            |
| Maksuvõlad                       | 1 305         | 1 305          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 734</b> | <b>14 734</b>  |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

|  | 2015          | 2014         |
|--|---------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 10 920        | 6 035        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 678         | 2 045        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>14 598</b> | <b>8 080</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2            |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | 2015  | 2014 |
|---|-------|------|
| Arvestatud tasu   | 1 560 | 0    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**Balti Ehitusmeistrid OÜ (registrikood: 12054550) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNA-LIISA HRAMOV  | Juhatuse liige     | 04.10.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2015    |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 29 679        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 568        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>47 247</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>47 247</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük | 45321      | 127276          | 84.91%      | Jah            |
| Muud mujal liigitamata eriehitustööd          | 4399       | 22628           | 15.09%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                           | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------|-------------------------------------|---|---------------------------|
| Anna-Liisa Hramov | 49109016015                         | Arkma küla, Türi vald, Järva maakond, Eesti | 2508 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                          |
|-----------------|-------------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55679203                 |
| E-posti aadress | baltiehitusmeistrid@gmail.com |