

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Balti Ehitusmeistrid OÜ

registrikood: 12054550

tänava/talu nimi, Väike-Pärnu tn 20c
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 72215

telefon: +372 55679203

e-posti aadress: baltiehitusmeistrid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Balti Ehitusmeistrid OÜ põhitegevusala on mootorsõidukite varuosade müük. Kõrvaltegevused on hoonete korrastus- ja remont, talvine lumetõrje ning küttepude tootmine.

Balti Ehitusmeistrid OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 603	3 660
Nõuded ja ettemaksed	12 843	3 574
Varud	54 305	49 481
Kokku käibevarad	88 751	56 715
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	231 682	232 976
Kokku põhivarad	231 682	232 976
Kokku varad	320 433	289 691
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	33 411	28 123
Võlad ja ettemaksed	25 432	20 549
Kokku lühiajalised kohustised	58 843	48 672
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	89 967	94 314
Kokku pikaajalised kohustised	89 967	94 314
Kokku kohustised	148 810	142 986
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 197	116 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 918	27 413
Kokku omakapital	171 623	146 705
Kokku kohustised ja omakapital	320 433	289 691

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	212 282	293 692
Muud äritulud	29 700	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-101 443	-151 682
Mitmesugused tegevuskulud	-31 351	-42 010
Tööjõukulud	-37 574	-38 573
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-42 001	-29 606
Muud ärikulud	-630	-671
Ärikasum (kahjum)	28 983	31 150
Intressikulud	-4 065	-3 737
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 918	27 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 918	27 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Balti Ehitusmeistrid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1. 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude jäägid on kajastatud kas kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

1 000 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 987		1 520
Üksikisiku tulumaks		76		33
Sotsiaalmaks		1 156		1 665
Kohustuslik kogumispension		70		101
Töötuskindlustusmaksed		84		121
Ettemaksukonto jääk	4 441		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 441	3 373		3 440

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018					
Soetusmaksumus	147 500	74 967	29 584	104 551	252 051
Akumuleeritud kulum	-6 233	-42 229	-15 495	-57 724	-63 957
Jääkmaksumus	141 267	32 738	14 089	46 827	188 094
Ostud ja parendused	0	73 091	1 397	74 488	74 488
Amortisatsioonikulu	-7 375	-21 946	-285	-22 231	-29 606
31.12.2019					
Soetusmaksumus	147 500	148 058	30 981	179 039	326 539
Akumuleeritud kulum	-13 608	-64 175	-15 780	-79 955	-93 563
Jääkmaksumus	133 892	83 883	15 201	99 084	232 976
Ostud ja parendused	0	44 007	0	44 007	44 007
Amortisatsioonikulu	-11 375	-30 122	-504	-30 626	-42 001
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 300	0	0	0	-3 300
31.12.2020					
Soetusmaksumus	143 500	192 065	30 981	223 046	366 546
Akumuleeritud kulum	-24 283	-94 297	-16 284	-110 581	-134 864
Jääkmaksumus	119 217	97 768	14 697	112 465	231 682

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	49 708	11 927	37 781	
Kapitalirendikohustised kokku	73 670	21 484	52 186	
Laenukohustised kokku	123 378	33 411	89 967	
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	61 458	11 749	49 709	
Kapitalirendikohustised kokku	60 979	16 374	44 605	
Laenukohustised kokku	122 437	28 123	94 314	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 408	20 408
Võlad töövõtjatele	1 651	1 651
Maksuvõlad	3 373	3 373
Kokku võlad ja ettemaksed	25 432	25 432
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 693	14 693
Võlad töövõtjatele	2 416	2 416
Maksuvõlad	3 440	3 440
Kokku võlad ja ettemaksed	20 549	20 549

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	28 082	28 829
Sotsiaalmaksud	9 492	9 744
Kokku tööjõukulud	37 574	38 573
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 008	6 440

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Balti Ehitusmeistrid OÜ (registrikood: 12054550) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT KIISK	Juhatuse liige	17.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 918
Kokku	169 115

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	135358	63.76%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	33807	15.93%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	33250	15.66%	Ei
Küttepuude tootmine	02202	9867	4.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Kiisk	38801194910	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55679203
E-posti aadress	baltiehitusmeistrid@gmail.com