

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: LE Holding OÜ

registrikood: 12050180

tänava nimi ja maja number: Narva mnt 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10117

telefon: +372 5140749

e-posti aadress: ragnar@everest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

LE Holding OÜ on asutatud 28. jaanuaril 2011. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on konsultatsiooniteenuse osutamine ning kinnisvarainvesteeringud.

Ettevõtte müügitulu aruandeperioodil moodustas 170 235 eurot. Antud perioodil teeniti kasumit 80 457 euro ulatuses.

Peamiseks eesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida uusi kliente, et suurendada konsultatsiooniteenuse tulu. Ühtlasi on plaanis teha täiendavaid investeeringuid kinnisvarasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	142 927	84 424
Nõuded ja ettemaksud	16 792	7 504
Kokku käibevarad	159 719	91 928
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	36 250	36 250
Kinnisvarainvesteeringud	153 000	153 000
Materiaalsed põhivarad	2 370	0
Kokku põhivarad	191 620	189 250
Kokku varad	351 339	281 178
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	59 886	9 137
Võlad ja ettemaksud	1 338	2 497
Kokku lühiajalised kohustised	61 224	11 634
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	59 886
Võlad ja ettemaksud	1 250	1 250
Kokku pikaajalised kohustised	1 250	61 136
Kokku kohustised	62 474	72 770
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 908	147 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 457	57 980
Kokku omakapital	288 865	208 408
Kokku kohustised ja omakapital	351 339	281 178

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	170 235	80 498
Muud äritulud	0	2 339
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 603	0
Mitmesugused tegevuskulud	-60 913	-14 327
Tööjõukulud	-8 670	-8 082
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-790	0
Muud ärikulud	-164	-28
Ärikasum (kahjum)	80 095	60 400
Intressitulud	0	50
Intressikulud	0	-2 470
Muud finantstulud ja -kulud	362	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 457	57 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 457	57 980

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LE Holding OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulul sisemise intressimäära meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglasest väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 480	6 040
Sotsiaalmaksud	2 190	2 042
Kokku tööjõukulud	8 670	8 082
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 563	0	2 104	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2021

LE Holding OÜ (registrikood: 12050180) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR EVEREST	Juhatuse liige	25.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 457
Kokku	286 365

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	205 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 457
Kokku	286 365

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	160555	94.31%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9680	5.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Everest	38311070216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140749
E-posti aadress	ragnar@everest.ee