

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** REWILO Holding OÜ

**registrikood:** 12047082

**tänavaga nimi, maja ja kontori number:** Pärnu mnt 141-39

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 11314

**telefon:** +372 6630800

**e-posti aadress:** rewilo@rewilo.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled                 | 7 |
| Aruande allkirjad                       | 8 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

REWILO Holding OÜ on asutatud 24.01.2011. aastal. Ettevõtte põhitegevus on valdusfirma tegevus. REWILO Holding OÜ tütarettevõtted on MUPO Holding OÜ, Bingolex OÜ, Rewlis Investments OÜ, REWILO Õigusbüroo OÜ, Vainola OÜ.

### Tulud, kulud ja kasum

REWILO Holding OÜ-l 2018. ja 2019. aastal müügitulu ei olnud. Majandusaasta kasumiks kujunes 66 809 (2018: 52 080) eurot, mis oli investering tütarettevõttesse kapitaliosaluse meetodil.

### Personal

2018. ja 2019. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2018. ja 2019. aastal tasusid ega muid hüvitisi ei makstud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aastal jätkatakse ettevõtte põhitegevust

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019       | 31.12.2018       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 1 298 296        | 1 231 487        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 298 296</b> | <b>1 231 487</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 298 296</b> | <b>1 231 487</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 7 689            | 7 689            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>7 689</b>     | <b>7 689</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>7 689</b>     | <b>7 689</b>     |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500            | 2 500            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250              | 250              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 221 048        | 1 168 968        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 66 809           | 52 080           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 290 607</b> | <b>1 223 798</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 298 296</b> | <b>1 231 487</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 66 809        | 52 080        | 2       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>66 809</b> | <b>52 080</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>66 809</b> | <b>52 080</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

REWILO Holding OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

REWILO Holding OÜ vastab väikeettevõtja definitsioonile (nagu on defineeritud raamatupidamise seaduse paragrahvis 3). Vastavalt raamatupidamise seadusele võivad väikeettevõtjad koostada täismahus raamatupidamise aastaaruande asemel lühendatud aastaaruande.

REWILO Holding OÜ ei koosta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet kuna seda teeb emaettevõtte REWILO Finance OÜ.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Investeeringud võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud REWILO Holding OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhatuse liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks ja juhtimiseks, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab valitsevat või osalist mõju Ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) ettevõtte valitseva mõju all olev ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;

(d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;

(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;

(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle.

## Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                                      |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                       | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                                      | 31.12.2018       | 31.12.2019 |
| 10318453                                               | Vainola OÜ             | Eesti      | Raamatupidamine, maksualane nõustamine               | 100              | 100        |
| 11587215                                               | MUPO Holding OÜ        | Eesti      | Valdusfirmade tegevus                                | 100              | 100        |
| 10780269                                               | Bingolex OÜ            | Eesti      | Raamatupidamine, maksualane nõustamine               | 100              | 100        |
| 12047550                                               | Rewlis Investments OÜ  | Eesti      | Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 100              | 100        |
| 11622029                                               | REWILO Õigusbüroo OÜ   | Eesti      | Raamatupidamine, maksualane nõustamine               | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |                  |                                        |               |                  |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------|---------------|------------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2018       | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | Muud muutused | 31.12.2019       |
| Vainola OÜ                                                            | 16 576           | 90                                     | 1             | 16 667           |
| MUPO Holding OÜ                                                       | 321 905          | 7 928                                  |               | 329 833          |
| Bingolex OÜ                                                           | 599 609          | 22 050                                 |               | 621 659          |
| Rewlis Investments OÜ                                                 | 237 927          | 36 483                                 |               | 274 410          |
| REWILO Õigusbüroo OÜ                                                  | 55 469           | 258                                    |               | 55 727           |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>1 231 486</b> | <b>66 809</b>                          | <b>1</b>      | <b>1 298 296</b> |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                               |                   |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | REWILO Finance OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2020

**REWILO Holding OÜ (registrikood: 12047082) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| OLIVER VAINOLA     | Juhatuse liige     | 28.10.2020           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 221 048        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 66 809           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 287 857</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 287 857        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 287 857</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valdusfirmade tegevus | 64201      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi       | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| REWILO Finance<br>OÜ | 12043598                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Telefon         | +372 6630800     |
| E-posti aadress | rewilo@rewilo.ee |