

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Dekolust

registrikood: 12046591

tänava/talu nimi, Narva mnt 13a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 5527030

e-posti aadress: tanel@kodusvajalik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Muud ärikulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeauditori aruanne	12

DEKOLUST OÜ
2018.a. raamatupidamise aastaaruanne

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

24.jaanuaril 2011. aastal asutati Dekolust OÜ.

Osaühingu Dekolust põhitegevuseks on kodukaupade jaemüük, omades kauplusi Tallinnas Järve Keskuses, Rocca al Mare Keskuses ja Rakveres Vaala keskuses. Dekolust OÜ tegutseb kaubamärgi "Apelsin" all. Kaupa tarnitakse Eestist, Soomest, Hollandist, Belgiast, Taanist, Saksamaalt, Prantsusmaalt, Itaaliast, Hispaaniast ja Poolast.

2018.a. moodustas Dekolust OÜ müügitulu 1691432.- eurot.

2018.a. kasum oli 53478.- eurot.

2018.a. oli ettevõttes 18 töötajat

2018.a. moodustas töötajate palgakulu 353095.- eurot.

2017.a. detsembris avasime e-poe.

2018.a. on parandatud e-poe funktsionaalsust ja laiendatud poe sortimenti.

2018.a. investeerisime põhivarasse 26808.- eurot;

2019.a. on kavas investeerida samas suurusjärgus.

2019.a. jätkame oma tavapärast tegevust kodu- ja majapidamiskauba müügiga.

2018.a. käive kasvas 2,5%, ärikasum kasvas 75,6% seoses müügitulu suurenemise ja muude tegevuskulude vähenemisega.

Peamised finantssuhtarvud:	2018	2017
Käibekasv	2,5	12,2
Kasumikasv	75,6	-33,0
Ärirentaablus	4,4	3,4
Puhasrentaablus	3,2	1,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,6	2,9
Vara puhaskasumitootlus (ROA)	6,6	3,7
Omakapitali puhaskasumitootlus (ROE)	29,8	24,1

Käibekasv (%) = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017)/müügitulu 2017*100

Kasumikasv (%) = (puhaskasum 2018 - puhaskasum 2017)/puhaskasum 2017*100

Ärirentaablus % = ärikasum/müügitulu*100

Puhasrentaablus% = puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA% = puhaskasum/varad *100

ROE% = puhaskasum/ omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	194 299	175 220	
Nõuded ja ettemaksed	17 626	43 404	
Nõuded ostjate vastu	3 801	30 815	
Muud nõuded	20	2 171	
Ettemaksed	13 805	10 418	
Kokku varud	510 563	527 699	
Tooraine ja materjal	36 104	33 965	
Müügiks ostetud kaubad	474 128	477 592	
Ettemaksed varude eest	331	16 142	
Kokku käibevarad	722 488	746 323	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	90 809	86 784	2
Kokku põhivarad	90 809	86 784	
Kokku varad	813 297	833 107	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	55 013	55 013	3
Võlad ja ettemaksed	222 924	203 199	
Võlad tarnijatele	80 153	74 082	
Võlad töövõtjatele	43 166	37 805	
Maksuvõlad	88 835	81 077	
Muud saadud ettemaksed	10 770	10 235	
Kokku lühiajalised kohustised	277 937	258 212	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	355 691	448 704	3
Kokku pikaajalised kohustised	355 691	448 704	
Kokku kohustised	633 628	706 916	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 441	92 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 478	30 449	
Kokku omakapital	179 669	126 191	
Kokku kohustised ja omakapital	813 297	833 107	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 691 432	1 650 318	5
Muud äritulud	3 161	2 105	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-893 266	-874 705	
Mitmesugused tegevuskulud	-349 498	-365 243	
Tööjõukulud	-353 095	-322 974	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 783	-26 964	
Muud ärikulud	-689	-5 807	8
Ärikasum (kahjum)	75 262	56 730	
Intressikulud	-21 784	-26 281	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 478	30 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 478	30 449	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

DEKOLUST OÜ 2018.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuueäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Väikevarana võetakse arvele väheväärtuslik vara, mille soetamismaksumus on kuni 600.00 eurot ja kasutusaeg üle 5 aasta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Kontoritehnika	3

Inventar	7
----------	---

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	35 982	35 982	114 947	150 929
Akumuleeritud kulum	-5 005	-5 005	-11 502	-16 507
Jääkmaksumus	30 977	30 977	103 445	134 422
Ostud ja parendused			8 490	8 490
Muud ostud ja parendused			8 490	8 490
Amortisatsioonikulu	-7 553	-7 553	-19 411	-26 964
Müügid	-15 226	-15 226	-13 938	-29 164
Ümberliigitamised	1 780	1 780	-1 780	
Muud ümberliigitamised	1 780	1 780	-1 780	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	22 536	22 536	107 719	130 255
Akumuleeritud kulum	-12 558	-12 558	-30 913	-43 471
Jääkmaksumus	9 978	9 978	76 806	86 784
Ostud ja parendused			25 945	25 945
Muud ostud ja parendused			25 945	25 945
Amortisatsioonikulu	-2 993	-2 993	-19 790	-22 783
Ümberliigitamised			863	863
Ümberliigitamised varudega			863	863
31.12.2018				
Soetusmaksumus	22 536	22 536	134 527	157 063
Akumuleeritud kulum	-15 551	-15 551	-50 703	-66 254
Jääkmaksumus	6 985	6 985	83 824	90 809

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	13 226
Muud masinad ja seadmed	0	13 226
Muud materiaalsed põhivarad	0	11 774
Kokku	0	25 000

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalen Swedbank AS	55 013	55 013			4,75	2019
Lühiajalised laenud kokku	55 013	55 013				
Pikaajalised laenud						
Pangalaen Swedbank AS	68 766		68 766			2021
Muu laen Antomin AS	286 925		286 925		5	2021
Pikaajalised laenud kokku	355 691		355 691			
Laenukohustised kokku	410 704	55 013	355 691			
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalaen Swedbank AS	55 013	55 013			4,75	2018
Lühiajalised laenud kokku	55 013	55 013				
Pikaajalised laenud						
Pangalaen Swedbank AS	123 779		123 779		4,75	2021
Muu laen Antomin AS	324 925		324 925		5	2021
Pikaajalised laenud kokku	448 704		448 704			
Laenukohustised kokku	503 717	55 013	448 704			

Tagatised Swedbank AS laenule:
 Kommertspank vallasvarale
 Garantiikiri- garantiandjale
 Käendusleping- osanikule

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
1 osa 1500 eurot 2 osa 1000 eurot		

Dekolust OÜ jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2018.a.a moodustas 53478.- eurot

(31.detsember 2017.a. kasum 30449.- eurot)

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 13370.- eurot (31.detsember 2017.a. 7612.- eurot)

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 690 961	1 650 318
Soome	471	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 691 432	1 650 318
Kokku müügitulu	1 691 432	1 650 318
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kodukaupade jaemüük	1 691 432	1 650 318
Kokku müügitulu	1 691 432	1 650 318

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum valuutakursi muutustest	0	23
Kohustus tarnijate ees	53	0
Muud	3 108	2 082
Kokku muud äritulud	3 161	2 105

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	264 143	241 663
Sotsiaalmaksud	88 952	81 311
Kokku tööjõukulud	353 095	322 974
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	18	17

Lisa 8 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaalse põhivarade müügist	0	4 164
Kahjum valuutakursi muutustest	0	20
Trahvid, viivised ja hüvitised	78	0
Muud	611	1 623
Kokku muud ärikulud	689	5 807

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Antomin AS	324 925	38 000	5	2021

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Antomin AS	344 925	20 000	5	2021

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	74 195	60 263

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2019

OÜ Dekolust (registrikood: 12046591) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL HAGEL	Juhatuse liige	25.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Dekolust osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Dekolust raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Dekolust finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ruth Heinmets

Vandeaudiitori number 327

Paveta AU Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 111

Pärnu mnt 169, Tallinn, Harju maakond, 11624

02.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Dekolust (registrikood: 12046591) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH HEINMETS	Vandeaudiitor	02.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	123 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 478
Kokku	176 919
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 919
Kokku	176 919

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	47599	1691432	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Hagel	38004150298		1000 EUR (Lihtomand)
Romet Puhk	36911165225		1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5527030
E-posti aadress	tanel@kodusvajalik.ee