

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** OKO restoranid OÜ

**registrikood:** 12046361

**tänav a nimi,** Salumäe tee 1

**maja number:**

**küla:** Lubja küla

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74010

**telefon:** +372 5028205

**e-posti aadress:** martsisiimann@hot.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 13 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 14 |
| Lisa 9 Laenukohustused                      | 15 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad   | 16 |
| Lisa 12 Osakapital                          | 16 |
| Lisa 13 Müügitulu                           | 17 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 17 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 17 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 18 |
| Lisa 17 Tulumaks                            | 18 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                    | 18 |
| Lisa 19 Ettevõtte tegevuse jätkuvus         | 18 |
| Aruande allkirjad                           | 19 |
| Vandeauditori aruanne                       | 20 |

## Tegevusaruanne

OKO restoranid OÜ registreeriti äriregistris 21.01.2011 ja põhitegevusalaks on toitlustamine.

2011 veebruaris sõlmisime rendilepingu Kaberneeme Sadamahoone rendilevõtuks ning peale renoveerimistõid avasime märtsis seal 60 kohalise OKO Resto ning mais 80 kohaline terrassi. 2014 sügisel valmis paadikuurist ümberehituse teel 50-kohaline OKO Peomaja, milles on korraldatud arvukalt pulmi, seminare ning kõõgikoolitusi. 2015 talvel kolisime kogu oma tegevuse ajutiselt Peomaja väiksemale pinnale, et külalised saaksid vahetult osa kokkade toimetamistest seal asuvas kõõgis. OKO on oma viie tegevusaasta jooksul valitud korduvalt Eesti Parimate Restoranide hulka (kohad erinevatel aastatel 3-7) ja 2015 leidis ta oma koha ka Põhjamaade tunnustatuimas restoranigiidis "White Guide" Meistriklassi Restoranide seas. 2015 aastal vahetusid Kaberneeme Sadama omanikud ning alustati ulatuslike renoveerimistöödega, mis kahjuks lõppesid alles septembris ning see andis ka väikese tagasilöögi meie suvele keskendunud majandustegevuses. Samas asub OKO nüüd Eesti uusima väikelaevasadama territooriumil ning 2016 suvel ootame ohtralt kliente ka mere poolt saabuma.

2013. aastal sõlmisime lepingu Tallinnas Ranna tee 3 uue ehitatava mereäärse restoranihoone rendilevõtuks. Maja valmis 2014 märtsis ning avasime seal 90 kohalise NOA Restorani ja 45 kohalise NOA Peakoka Poole koos ligi 100 terrassikohaga. Kohe avamise hetkest kujunes mõlemast samas hoones asuvast restoranist meilegi ootamatu edulugu. NOA Peakoka Pool valiti 2014 Eesti Parimaks Restoraniks ning NOA Restoran on üks parima külalastavusega restorane Eestis. NOA hoone ehitus ja avamine tunnistati Tallinna Ettevõtlusauhindade jagamisel Arendusprojekt 2014 nominendiks ja üleeuroopalise Mies van der Rohe kaasaegse arhitektuuri auhinna nominendiks. Eestis, Soomes, Venemaal, Rootsis, Saksamaal, Lätis jne on ilmunud loendamatu arv positiivseid artikleid ja arvustusi meie hoonest ja restoranidest. 2015 edulugu jätkus ning NOA Peakoka Pool tunnistati "White Guide" poolt Meistriklassi Restoraniks ning parimaks Tallinnas. NOA hoone aga leidis tunnustamist Kultuurkapitali Arhitektuuri Aastapreemia näol ning Sisearhitektide Liidu poolt Prima Siekujundusega Restorani kategoorias. Uus rahvusvaheline restoranide edetabel LaListe valis NOA Peakoka Poole samuti maailma tuhande parima restorani sekka. 2015 ostsime seniselt rendileandjalt NOA hoone ja kinnistu ning oleme nüüd selle uhked omanikud.

2015 olulisem sündmus meie jaoks on aga legendaarse restorani TULJAK renoveerimine ning avamine juulis. 50 aastat vana ja üle 10 aastat tühjalet seisnud hoone sai muinsukaitselisi ettekirjutisi jälgides põhjalikult renoveeritud ning ajastule vastavalt sisustatud. Kohti on sees üle 150 ja terrassidel vähemalt samapalju. TULJAKust kujunes samuti suur edulugu ning 2016 ootame selle veelgi säravat jätku.

2015 aasta olulisemad tegevused ja riskid:

NOA, OKO ja TULJAK on olnud orienteeritud peamiselt sisetarbijatele ja nüüd on meid avastanud ka lähinaabrite (Soome, Venemaa, Läti jne) turistid ning me loodame nende abil säilitada ja isegi suurendada oma müüginumbreid kõigis oma unikaalsete asukohtadega restoranides. Meie sektoris oli 2014 tunda olulist tööjõu väljavoolu eriti just noorte osas, mis 2015 küll pidurdus, kuid meie töökeskkond, -kultuur ja suhtumine annavad lootust, et ükski töökoht täitmata ei jää. Siiani oli raskendavaks asjaoluks tegevuse hooajalisus ja kiire vajadus suveks töötajate arvu kahe-kolmekordistada, kuid NOA edulugu ka talvel ja OKO Peomaja on seda tsükli kõverat oluliselt õgvenandanud. Samuti oleme oma heade töötajate hoidmiseks otsinud neile ka madalhooajal tööd pakkudes cateringiteenuseid ning "külalisesinemisi" restoranides väljaspool Eestit. Ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ei ilmnenuid valuutakursside ja intressimäärade muutumisega seonduvaid riske.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetodika:

|                                                                       | 2015  | 2014   |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Käibe muutus (%) = (müügitulu 2015-müügitulu 2014)/müügitulu 2014*100 | 52,57 | 294,71 |
| Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100                        | 6,73  | 10,75  |
| ROA (%) = puhaskasum/varad*100                                        | 9,15  | 37,72  |
| ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100                             | 65,31 | 85,05  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015       | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevara                                    |                  |                |         |
| Raha                                         | 8 072            | 201 159        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 56 182           | 71 208         | 3       |
| Varud                                        | 126 126          | 65 051         | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>190 380</b>   | <b>337 418</b> |         |
| Põhivara                                     |                  |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 3 093 283        | 495 723        | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>3 093 283</b> | <b>495 723</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 283 663</b> | <b>833 141</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustused                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 478 805          | 72 842         | 7,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 691 047          | 252 778        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 169 852</b> | <b>325 620</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                |         |
| Laenukohustused                              | 1 653 983        | 137 987        | 7,9     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 653 983</b> | <b>137 987</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 823 835</b> | <b>463 607</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000            | 3 000          | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 300              | 300            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 156 234          | 51 939         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 300 294          | 314 295        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>459 828</b>   | <b>369 534</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 283 663</b> | <b>833 141</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 460 165      | 2 923 282      | 13      |
| Muud äritulud                               | 6 074          | 3 901          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 264 509     | -1 532 413     | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -286 171       | -163 204       | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -1 335 081     | -784 203       | 16      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -204 348       | -95 231        | 6       |
| Muud ärikulud                               | -3 216         | -628           |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>372 914</b> | <b>351 504</b> |         |
| Intressikulud                               | -19 711        | -7 990         |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -409           | 287            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>352 794</b> | <b>343 801</b> |         |
| Tulumaks                                    | -52 500        | -29 506        | 17      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>300 294</b> | <b>314 295</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015              | 2014            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                   |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 372 914           | 351 504         |         |
| Korrigeerimised                                          |                   |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 204 347           | 95 231          | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>204 347</b>    | <b>95 231</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 15 026            | 4 930           |         |
| Varude muutus                                            | -61 075           | -54 532         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 417 822           | 134 507         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>949 034</b>    | <b>531 640</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                   |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 597 433        | -203 492        | 6       |
| Laekunud intressid                                       | 39                | 287             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 597 394</b> | <b>-203 205</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                   |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 1 925 000         | 55 000          |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -122 992          | -14 453         |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 29 522            | 0               |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -94 046           | -61 680         |         |
| Makstud intressid                                        | -19 711           | -7 990          |         |
| Makstud dividendid                                       | -210 000          | -126 000        | 17      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -52 500           | -33 494         | 17      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>1 455 273</b>  | <b>-188 617</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-193 087</b>   | <b>139 818</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 201 159           | 61 341          |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-193 087</b>   | <b>139 818</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 8 072             | 201 159         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku    |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2013</b>              | 3 000                       | 0                            | 163 239                     | 166 239  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 314 295                     | 314 295  |
| Makstud dividendid             | 0                           | 0                            | -111 000                    | -111 000 |
| Muutused reservides            | 0                           | 300                          | -300                        | 0        |
| <b>31.12.2014</b>              | 3 000                       | 300                          | 366 234                     | 369 534  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 0                            | 300 294                     | 300 294  |
| Makstud dividendid             | 0                           | 0                            | -210 000                    | -210 000 |
| <b>31.12.2015</b>              | 3 000                       | 300                          | 456 528                     | 459 828  |

Täiendav info omakapitali osas lisades 11 ja 12.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OKO restoranid OÜ aruandeperioodi 01.01.2015-31.12.2015 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandlus põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Vigade korrigeerimine

#### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ning muud nõuded. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

#### Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot (2014 :390 eurot) ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Hoone ja ehitised          | 4-20           |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 4-5            |
| Masinad ja seadmed         | 4-5            |
| Transpordivahendid         | 4-5            |

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Muu materiaalne põhivara | 4-5 |
|--------------------------|-----|

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nõudisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või pole ettevõtte tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõik tehtud allahindlusi ja soodustusi.

### Kulud

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustati jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende kuni 2014. aasta lõpuni maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse.

Alates 01.01.2015 on maksumäär 20/80.

### Seotud osapooled

OKO restoranid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda ja nende pereliikmeid ning eelnimetatud isikute olulise või valitseva mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015   | 31.12.2014     |
|-------------------|--------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 6 529        | 5 671          |
| Arvelduskontod    | 1 543        | 195 488        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 072</b> | <b>201 159</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 22 973        | 22 973                           | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 22 973        | 22 973                           | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 354           | 354                              | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                    | 0             | 0                                | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                    | 354           | 354                              | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 32 855        | 32 855                           | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 32 855        | 32 855                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>56 182</b> | <b>56 182</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2014    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 21 642        | 21 642                           | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 21 642        | 21 642                           | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 1 480         | 1 480                            | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                    | 11            | 11                               | 0                   | 0           |
| Viitlaekumised                    | 1 469         | 1 469                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 48 086        | 48 086                           | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 48 086        | 48 086                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>71 208</b> | <b>71 208</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

2014: on laenunõudeid tasaarveldatud kokku summas 19 400 eur.

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2015     | 31.12.2014    |
|------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 41 504         | 22 434        |
| Müügiks ostetud kaubad | 84 622         | 42 617        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>126 126</b> | <b>65 051</b> |

Olulisi varude allahindlusi ja mahakandmisi ei tehtud.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |               | 31.12.2014 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0          | 45 995        | 0          | 24 628        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 13 328        | 0          | 8 854         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 450           | 0          | 136           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 28 351        | 0          | 17 276        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 1 794         | 0          | 1 112         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 1 836         | 0          | 1 494         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>91 754</b> | <b>0</b>   | <b>53 500</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                              |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          | Kokku     |
|----------------------------------------------|---------|-----------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|------------------------------------------|-----------|
|                                              | Maa     | Ehitised  | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |           |
| <b>31.12.2013</b>                            |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus                               | 0       | 54 078    | 0                       | 9 844                         | 45 394                        | 55 238                | 155 594                        | 32 000     | 32 000                                   | 296 910   |
| Akumuleeritud kulum                          | 0       | -18 043   | 0                       | -3 192                        | -12 154                       | -15 346               | -19 299                        | 0          | 0                                        | -52 688   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 0       | 36 035    | 0                       | 6 652                         | 33 240                        | 39 892                | 136 295                        | 32 000     | 32 000                                   | 244 222   |
|                                              |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          |           |
| Ostud ja parendused                          | 0       | 61 029    | 119 367                 | 12 322                        | 40 290                        | 171 979               | 113 724                        | 0          | 0                                        | 346 732   |
| Uute ehitiste ost,<br>uusehitus, parendused  |         | 61 029    |                         |                               |                               |                       |                                | 0          | 0                                        | 61 029    |
| Muud ostud ja parendused                     |         |           | 119 367                 | 12 322                        | 40 290                        | 171 979               | 113 724                        | 0          | 0                                        | 285 703   |
| Amortisatsioonikulu                          | 0       | -23 119   | -5 546                  | -4 125                        | -24 135                       | -33 806               | -38 306                        | 0          | 0                                        | -95 231   |
| Ümberklassifitseerimised                     | 0       | 28 980    | 0                       | 0                             | 53 707                        | 53 707                | -53 707                        | -28 980    | -28 980                                  | 0         |
| Ümberklassifitseerimine<br>ettemaksetest     | 0       | 28 980    | 0                       | 0                             | 0                             | 0                     | 0                              | -28 980    | -28 980                                  | 0         |
| Muud<br>ümberklassifitseerimised             | 0       | 0         | 0                       | 0                             | 53 707                        | 53 707                | -53 707                        | 0          | 0                                        | 0         |
|                                              |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          |           |
| <b>31.12.2014</b>                            |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus                               | 0       | 144 087   | 119 367                 | 22 166                        | 139 391                       | 280 924               | 215 611                        | 3 020      | 3 020                                    | 643 642   |
| Akumuleeritud kulum                          | 0       | -41 162   | -5 546                  | -7 317                        | -36 289                       | -49 152               | -57 605                        | 0          | 0                                        | -147 919  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 0       | 102 925   | 113 821                 | 14 849                        | 103 102                       | 231 772               | 158 006                        | 3 020      | 3 020                                    | 495 723   |
|                                              |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          |           |
| Ostud ja parendused                          | 479 790 | 1 749 361 | 192 435                 | 10 071                        | 34 120                        | 236 626               | 336 131                        | 0          | 0                                        | 2 801 908 |
| Maa ja varem kasutusel<br>olnud ehitiste ost | 479 790 | 1 749 361 |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          | 2 229 151 |
| Muud ostud ja parendused                     |         |           | 192 435                 | 10 071                        | 34 120                        | 236 626               | 336 131                        | 0          | 0                                        | 572 757   |
| Amortisatsioonikulu                          | 0       | -50 188   | -40 834                 | -5 551                        | -31 553                       | -77 938               | -76 222                        | 0          |                                          | -204 348  |
| Ümberklassifitseerimised                     | 0       | 3 020     | 0                       | 0                             | 0                             |                       | 0                              | -3 020     | -3 020                                   | 0         |
| Ümberklassifitseerimine<br>ettemaksetest     | 0       | 3 020     | 0                       | 0                             | 0                             |                       | 0                              | -3 020     | -3 020                                   | 0         |
|                                              |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          |           |
| <b>31.12.2015</b>                            |         |           |                         |                               |                               |                       |                                |            |                                          |           |
| Soetusmaksumus                               | 479 790 | 1 896 468 | 311 802                 | 32 237                        | 173 511                       | 517 550               | 551 742                        | 0          | 0                                        | 3 445 550 |
| Akumuleeritud kulum                          | 0       | -91 350   | -46 380                 | -12 868                       | -67 842                       | -127 090              | -133 827                       | 0          | 0                                        | -352 267  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                          | 479 790 | 1 805 118 | 265 422                 | 19 369                        | 105 669                       | 390 460               | 417 915                        | 0          | 0                                        | 3 093 283 |

2015.aastal soetati põhivara 2 801 908 eur eest, sellest kapitalirendi tingimustel 184 475 eur ja toimus tasaarvlemine summas 20 000 eur.

2014.aastal soetati põhivara 346 732 eur eest, sellest kapitalirendi tingimustel 143 240 eur.

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                           |             |             |
| Liising 2                            | 293        | 293                               | 0                   | 0           | 17,90%                    | EUR         | 23.05.2016  |
| Liising 3                            | 1 657      | 1 657                             | 0                   | 0           | Euro 6 kuu euribor+2,480% | EUR         | 28.05.2016  |
| Liising 4                            | 48 850     | 15 003                            | 33 847              | 0           | 8,00%                     | EUR         | 19.12.2018  |
| Liising 5                            | 25 522     | 4 483                             | 21 039              | 0           | 2,80%                     | EUR         | 25.08.2019  |
| Liising 6                            | 61 626     | 9 051                             | 52 575              | 0           | 2,80%                     | EUR         | 25.10.2019  |
| Liising 7                            | 65 196     | 9 943                             | 55 253              | 0           | Euro 6 kuu euribor+1,89%  | EUR         | 28.07.2020  |
| Liising 8                            | 57 568     | 12 850                            | 44 718              | 0           | Euro 6 kuu euribor+1,89%  | EUR         | 28.04.2020  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 260 712    | 53 280                            | 207 432             | 0           |                           |             |             |

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                           |             |             |
| Liising 1                            | 737        | 737                               | 0                   | 0           | Euro 6 kuu euribor+4,0%   | EUR         | 15.05.2015  |
| Liising 2                            | 942        | 640                               | 302                 | 0           | 17,90%                    | EUR         | 23.05.2016  |
| Liising 3                            | 5 566      | 3 906                             | 1 660               | 0           | Euro 6 kuu euribor+2,480% | EUR         | 28.05.2016  |
| Liising 4                            | 62 704     | 13 854                            | 48 850              | 0           | 8,00%                     | EUR         | 19.12.2018  |
| Liising 5                            | 29 893     | 4 359                             | 25 534              | 0           | Euro 6 kuu euribor+2,80%  | EUR         | 25.08.2019  |
| Liising 6                            | 70 441     | 8 800                             | 61 641              | 0           | Euro 6 kuu euribor+2,80%  | EUR         | 25.10.2019  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 170 283    | 32 296                            | 137 987             | 0           |                           |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
| Masinad ja seadmed                       | 288 958        | 174 177        |
| Muu materiaalne põhivara                 | 32 472         | 43 658         |
| <b>Kokku</b>                             | <b>321 430</b> | <b>217 835</b> |

Masinate ja seadmete bilansiline jääkmaksumus sisaldab transpordivahendite bilansilist jääkmaksumust:

2015: 245 064 eur

2014: 113 821 eur

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2015       | 2014       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 181 060    | 103 938    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 0          | 2 042      |

Kasutusrendi tingimustel renditakse ehitisi ja transpordivahendeid.

## Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär            | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                         |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                         |             |             |         |
| Laen 1                               | 22 452     | 22 452                            |                     |             | 6-kuu<br>Euribor+5,546% | EUR         | 14.02.2017  |         |
| Arvelduskrediit                      | 29 522     | 29 522                            |                     |             | 5,500%                  | EUR         | 05.06.2016  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 51 974     | 51 974                            |                     |             |                         |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                         |             |             |         |
| Laen 1                               | 132 370    | 35 424                            | 96 946              | 0           | 6 kuu<br>Euribor+5%     | EUR         | 11.06.2019  |         |
| Laen 2                               | 1 687 732  | 338 127                           | 700 253             | 649 352     | 6<br>kuuEuribor+3,75%   | EUR         | 20.11.2025  |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 1 820 102  | 373 551                           | 797 199             | 649 352     |                         |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 260 712    | 53 280                            | 207 432             | 0           |                         |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 2 132 788  | 478 805                           | 1 004 631           | 649 352     |                         |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2014 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär          | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                       |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                       |             |             |         |
| Arvelduskrediit                      | 40 546     | 40 546                            |                     |             | 6-kuu<br>Euribor+5,5% | EUR         | 14.02.2017  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 40 546     | 40 546                            |                     |             |                       |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 170 283    | 32 296                            | 137 987             | 0           |                       |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 210 829    | 72 842                            | 137 987             | 0           |                       |             |             |         |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                |
|-------------------------------------------------------|------------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2015       | 31.12.2014     |
| Maa                                                   | 479 790          | 0              |
| Ehitised                                              | 1 661 269        | 0              |
| Muud varad                                            | 367 000          | 247 000        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>2 508 059</b> | <b>247 000</b> |

Laenu tagatisteks on kommertspant, käenduslepingud ja EIF tagatis.

Kinnisvarale on seatud hüpoteek summas 2 210 000 eur.

Tulenevalt hea raamatupidamistava nõuetest on juhtkond kajastanud 2017.aastal tagastatavat laenu lühiajalisena.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 168 247        | 168 247                          | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 137 250        | 137 250                          | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 91 754         | 91 754                           | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 293 796        | 293 796                          | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 293 796        | 293 796                          | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>691 047</b> | <b>691 047</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2014     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 112 197        | 112 197                          | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 70 439         | 70 439                           | 0                   | 0           |         |
| Maksuvõlad                       | 53 500         | 53 500                           | 0                   | 0           | 5       |
| Muud võlad                       | 14 976         | 14 976                           | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 14 976         | 14 976                           | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 666          | 1 666                            | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 1 666          | 1 666                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>252 778</b> | <b>252 778</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 365 222        | 292 987        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 91 306         | 73 247         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>456 528</b> | <b>366 234</b> |

## Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

|                                     | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                          | 3 000      | 3 000      |
| Osade arv (tk)                      | 3          | 3          |
| Osade nimiväärtused on 1 000 eurot. |            |            |

## Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015             | 2014             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 4 460 165        | 2 923 282        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>4 460 165</b> | <b>2 923 282</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 460 165</b> | <b>2 923 282</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Restoranid jm tootlustuskohad               | 4 460 165        | 2 923 282        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 460 165</b> | <b>2 923 282</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015             | 2014             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 1 131 962        | 812 170          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 556 616          | 371 090          |
| Energia                                          | 57 723           | 34 344           |
| Elektrienergia                                   | 57 723           | 34 344           |
| Transpordikulud                                  | 20 717           | 12 949           |
| Üür ja rent                                      | 168 989          | 96 907           |
| Muud                                             | 328 502          | 204 953          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>2 264 509</b> | <b>1 532 413</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2015           | 2014           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Energia                                | 6 345          | 3 745          |
| Kütus                                  | 6 345          | 3 745          |
| Mitmesugused bürookulud                | 178 743        | 95 227         |
| Lähetuskulud                           | 6 660          | 5 793          |
| Koolituskulud                          | 707            | 3 219          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 5 814          | 474            |
| Muud                                   | 87 902         | 54 746         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>286 171</b> | <b>163 204</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2015             | 2014           |
|-----------------------------------------------|------------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 1 019 502        | 597 001        |
| Sotsiaalmaksud                                | 315 579          | 187 202        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>1 335 081</b> | <b>784 203</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 89               | 63             |

## Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2015              |               | 2014              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 210 000           | 52 500        | 111 000           | 29 506        |
| Eesti                      | 210 000           | 52 500        | 111 000           | 29 506        |
| <b>Kokku</b>               | <b>210 000</b>    | <b>52 500</b> | <b>111 000</b>    | <b>29 506</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| 2015                                                                                                                             | Ostud | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 1 080  | 75 000        | 75 000                      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | 2015   | 2014   |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Arvestatud tasu                                                               | 49 077 | 26 278 |

## Lisa 19 Ettevõtte tegevuse jätkuvus

Seisuga 31.12.2015 ületasid OKO restoranid OÜ lühiajalised kohustused käibevara 979 472 euro võrra.

Ettevõtte igapäevase majandustegevuse rahavood katavad jooksvaid kulutusi, lisaks olid nii äritegevuse rahavood kui ka põhitegevuse tulemlu aruandeperioodil positiivsed, millised trendid prognooside kohaselt jätkuvad, millest tulenevalt on juhtkonna hinnangul võimalik järgneva aruandeperioodi jooksvad kohustused katta äritegevusest laekuvate tulude arvelt.

Tulenevalt eeltoodust on juhatus seisukohal, et OKO restoranid OÜ bilansipäeva seisuga likviidsusprobleeme ei esine ja äriühing on jätkuvalt tegutses.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

**OKO restoranid OÜ (registrikood: 12046361) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARTTI SIIMANN     | Juhatuse liige     | 21.06.2016           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OKO restoranid OÜ osanikele

Oleme auditeerinud OKO restoranid OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

### Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist ja õiglast esitamist.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning õigeks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

### Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OKO restoranid OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn 10621

22.06.2016

## Audiitorite digitaalallkirjad

OKO restoranid OÜ (registrikood: 12046361) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS VILLEMS     | Vandeaudiitor      | 22.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 156 234        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 300 294        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>456 528</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 456 528        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>456 528</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toidlustuskohad | 56101      | 4460165         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                      | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|
| Marko Zukker   | 37308094258                               | Viimsi alevik,<br>Viimsi vald, Harju<br>maakond, Eesti | 1000 EUR                     |
| Martti Siimann | 37009282711                               | Lubja küla, Viimsi<br>vald, Harju<br>maakond, Eesti    | 1000 EUR                     |
| Tõnis Siigur   | 37410122744                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti                       | 1000 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5028205             |
| E-posti aadress | marttisiimann@hotmail.ee |