

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012
aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Tõnisson Haldus

registrikood: 12045580

tänava nimi, maja number: Rüütli 47
linn: Pärnu linn
maakond: Pärnu maakond
postisihthumber: 80010

e-posti aadress: info@tonisson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tõnisson Haldus OÜ põhitegevuseks 2012 olid haldusteenuste pakkumine.
2013 a kavatakse jätkata sihipäraselt tegevust teenuste laiendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	57 255	25 574
Nõuded ja ettemaksed	27 401	24 129
Kokku käibevara	84 656	49 703
Põhivara		
Materiaalne põhivara	979	478
Kokku põhivara	979	478
Kokku varad	85 635	50 181
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	53 837	30 623
Kokku lühiajalised kohustused	53 837	30 623
Kokku kohustused	53 837	30 623
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 058	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 240	17 058
Kokku omakapital	31 798	19 558
Kokku kohustused ja omakapital	85 635	50 181

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	20.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	181 947	109 140
Muud äritulud	2 200	1 220
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-149 147	-80 880
Mitmesugused tegevuskulud	-21 804	-7 274
Tööjõukulud	-708	-4 954
Muud ärikulud	-248	-194
Ärikasum (kahjum)	12 240	17 058
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 240	17 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 240	17 058

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	20.01.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 240	17 058
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 272	-24 129
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 214	30 623
Kokku rahavood äritegevusest	32 182	23 552
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-501	-478
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-501	-478
Kokku rahavood	31 681	23 074
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 574	2 500
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31 681	23 074
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 255	25 574

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.01.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		17 058	17 058
31.12.2011	2 500	17 058	19 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 240	12 240
31.12.2012	2 500	29 298	31 798

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tõnisson Haldus OÜ 2012.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele. Põhinõuded on aluseks võetud raamatupidamisest, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamises kajastatavaid majandustehinguid peetakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt ning kirjendatakse soetusmaksumuses nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Aruanne on koostatud EUR-des.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Kõik muus valuutas sooritatud tehingud konverteeritakse EUR-esse.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude ning aastaaruandes sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse vastavalt reaalolukorrale ja tõenäoliselt laekuvate summade järgi. Iga võimaliku käsitletakse individuaalselt toetudes teada olevatele faktidele, mis on saadud nii suuliste kui kirjalike infoallikate kaudu. Ebatõenäolisteks tunnistatud laekumised kantakse kuludesse ja näidatakse bilansis eraldi negatiivse nõudena. Lootusetuks tunnistatud nõuded kantakse raamatupidamise arvestusest välja.

Maksustamine

Maksustamine toimub vastavalt maksuliigile ja maksustamisperioodile.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on ettevõtte osanikud ja juhtkond ning nendega otseselt seotud lähisugulased.

Samuti ettevõtte osanike ja juhkonna liikmetega seotud teised juriidilised isikud.

Tulud

Igasugune ettevõtte tulu kajastatakse tekkepõhiselt nii kauba- või teenuse üleandmisel, raha laekumise momendil, või siis arve esitamisega seotud perioodil.

Intrassitulu aga vastavalt laekumisele kassapõhise arvestuse alusel.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr 1.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt nende tekkimise perioodile. Kui seda pole võimalik täpselt kindlaks määratleda, siis vastavalt nende kohta esitatud dokumentatsioonile.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
20.01.2011				
Soetusmaksumus	478		478	478
Akumuleeritud kulum	0		0	0
Jääkmaksumus	478		478	478
31.12.2011				
Soetusmaksumus	478		478	478
Akumuleeritud kulum	0		0	0
Jääkmaksumus	478		478	478
Ostud ja parendused		501	501	501
31.12.2012				
Soetusmaksumus	478	501	979	979
Akumuleeritud kulum	0	0	0	
Jääkmaksumus	478	501	979	979

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	20.01.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	708	3 619
Kokku tööjõukulud	708	3 619
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ Tõnisson Haldus (registrikood: 12045580) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI VAHAR	Juhatuse liige	03.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 240
Kokku	29 298

Maksta kasumist dividende.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	181947	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Foreks Invest	12112282	Suur-Kuke 13, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@tonisson.ee