

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Restoran Privat

registrikood: 12045491

tänavanimi: Pärnamäe tee

maja number: 4

küla: Laiaküla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74008

telefon: +372 5020106

e-posti aadress: sergei@privat.ee

veebilehe aadress: www.privat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing Restoran Privat kanti esmakordselt Äriregistrisse 20.01.2011.a. 19.04.2011.a. toimus osaühingu osanike ja juhatuse liikmete vahetus ning põhikirja muutus. Seoses eeltooduga alustati majandustegevust mais-juunis 2011.a.

OÜ Restoran Privat peamisteks tegevusaladeks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201), külalistemajad (55103) ja restoranid jm tootlustuskohad (56101).

Osaühingu Restoran Privat peamised finantssuhtarvud:

	2018	2017
Müügitulu	225 571	251 593
Käibekapital	6 754	5 825
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,43	1,58
Üldine võlasuhe ehk võlakordaja	0,65	0,60

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibekapital = käibevara - lühiajalised kohustised

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

Üldine võlasuhe ehk võlakordaja = kõik võlad / koguvara

Osaühingu juhatuses on üks liige. Juhatuse liikme 2018. aasta töötasu moodustas 5 835 (2017 : 5 160) eurot. Töötajate palgakulu üldsumma aruandeaastal oli 36 383 (2017 : 39 391) eurot. Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 7 inimest.

OÜ Restoran Privat põhieesmärgiks aastatel 2019-2020 on põhitegevusteenuste edasine arendamine ja laiem pakkumine Eesti turul.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 551	11 873	2
Nõuded ja ettemaksed	17 837	608	3
Varud	0	3 388	5
Kokku käibevarad	22 388	15 869	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	277 025	279 315	6
Kokku põhivarad	277 025	279 315	
Kokku varad	299 413	295 184	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 634	10 044	8
Kokku lühiajalised kohustised	15 634	10 044	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	178 765	168 266	7
Kokku pikaajalised kohustised	178 765	168 266	
Kokku kohustised	194 399	178 310	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	9
Ülekurss	259 550	259 550	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-145 976	-152 271	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 860	6 295	
Kokku omakapital	105 014	116 874	
Kokku kohustised ja omakapital	299 413	295 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	225 571	251 593	10
Muud äritulud	2 227	2 440	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-141 277	-159 588	12
Mitmesugused tegevuskulud	-36 930	-15 665	
Tööjõukulud	-55 050	-63 466	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 396	-9 012	6
Muud ärikulud	-5	-7	
Ärikasum (kahjum)	-11 860	6 295	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 860	6 295	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 860	6 295	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-11 860	6 295	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 396	9 012	6
Kokku korrigeerimised	6 396	9 012	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 229	346	
Varude muutus	3 388	2 400	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 590	-5 623	
Kokku rahavood äritegevusest	-13 715	12 430	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 106	-1 294	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 106	-1 294	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 499	0	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 499	0	
Kokku rahavood	-7 322	11 136	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 873	737	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 322	11 136	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 551	11 873	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	3 000	259 550	300	-152 271	110 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	6 295	6 295
31.12.2017	3 000	259 550	300	-145 976	116 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-11 860	-11 860
31.12.2018	3 000	259 550	300	-157 836	105 014

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr. 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Restoran Privat 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

OÜ Restoran Privat kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõige 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ning rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana. Kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse

kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (nt. maad) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	5
Ehitised	33

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustist eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Aruandeaastal dividende välja ei kuulutatud ega makstud.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	2 419	4 194
Arvelduskontod	2 132	7 679
Kokku raha	4 551	11 873

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	15 690	15 690	
Ostjatelt laekumata arved	15 690	15 690	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 700	1 700	4
Ettemaksed	447	447	
Tulevaste perioodide kulud	447	447	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 837	17 837	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	50	50	
Ostjatelt laekumata arved	50	50	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	57	57	4
Ettemaksed	501	501	
Tulevaste perioodide kulud	501	501	
Kokku nõuded ja ettemaksed	608	608	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 700	0	57	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	444
Sotsiaalmaks	0	10	0	2 157
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	98
Töötuskindlustusmaksed	0	19	0	135
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 700	29	57	2 834

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	0	3 388
Kokku varud	0	3 388

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	118 150	200 000	85 089	85 089	2 993	406 232
Akumuleeritud kulum	0	-34 000	-82 256	-82 256	-2 943	-119 199
Jääkmaksumus	118 150	166 000	2 833	2 833	50	287 033
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 294	1 294
Amortisatsioonikulu	0	-6 000	-2 833	-2 833	-179	-9 012
31.12.2017						
Soetusmaksumus	118 150	200 000	0	0	4 287	322 437
Akumuleeritud kulum	0	-40 000	0	0	-3 122	-43 122
Jääkmaksumus	118 150	160 000	0	0	1 165	279 315
Ostud ja parendused	0	0	0	0	4 106	4 106
Amortisatsioonikulu	0	-6 000	0	0	-396	-6 396
31.12.2018						
Soetusmaksumus	118 150	200 000	0	0	8 393	326 543
Akumuleeritud kulum	0	-46 000	0	0	-3 518	-49 518
Jääkmaksumus	118 150	154 000	0	0	4 875	277 025

2017. aastal kandis ettevõtte maha täielikult amortiseerunud põhivara kogusummas 85089.- eurot.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud eraisikutelt	178 765	0	178 765		14
Pikaajalised laenud kokku	178 765	0	178 765		
Laenukohustised kokku	178 765	0	178 765		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud eraisikutelt	168 266	0	168 266		14
Pikaajalised laenud kokku	168 266	0	168 266		
Laenukohustised kokku	168 266	0	168 266		

Kõik ettevõtte võlakohustised eraisikutelt on eurodes.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 096	5 096	
Võlad töövõtjatele	509	509	
Maksuvõlad	29	29	4
Saadud ettemaksed	10 000	10 000	
Muud saadud ettemaksed	10 000	10 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 634	15 634	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 840	4 840	
Võlad töövõtjatele	2 370	2 370	
Maksuvõlad	2 834	2 834	4
Kokku võlad ja ettemaksed	10 044	10 044	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 000	3 000

2018. aastal osanikele dividende välja ei kuulutatud ega makstud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 on negatiivne -157836 (31.12.2017 : negatiivne -145976) eurot ja aruandekuupäeva seisuga osanikele dividende välja maksta ei ole võimalik.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	225 571	251 593
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	225 571	251 593
Kokku müügitulu	225 571	251 593
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm toitlustuskohad	143 985	194 295
Külastemajad	59 274	57 298
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	22 312	0
Kokku müügitulu	225 571	251 593

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Traavid, viivised ja hüvitised	350	2 440
Muud	1 877	0
Kokku muud äritulud	2 227	2 440

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Toitlustamise, jaekaubanduse ja majutusteenuse osutamisega otseselt seotud kulud	134 779	159 588
Enda või rendile antud kinnisvaraga otseselt seotud kulud	6 498	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	141 277	159 588

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	42 351	44 876
Sotsiaalmaksud	12 699	18 590
Kokku tööjõukulud	55 050	63 466
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	9

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	88 740	0	78 241

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	10 499	0

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 835	5 160

OÜ Restoran Privat aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütarettevõtteid;
- sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

-eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid ega moodustatud allahindlusi.

Ettevõtte juhatuse liikmetele ega tegevjuhtkonnale ei ole määratud lepingute ennetähtaegsel lõpetamisel täiendavaid lahkumishüvitisi lisaks Eesti Vabariigi seadustes ettenähtutele juhul, kui nende lepingud erakorraliselt lõpetatakse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2019

OÜ Restoran Privat (registrikood: 12045491) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTJOM PRIMAK	Juhatuse liige	30.08.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-145 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 860
Kokku	-157 836

2018.a. majandustegevuse tulemusena moodustus puhaskahjum summas -11860.-eurot. Osaühing Restoran Privat juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2018. aasta puhaskahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-145 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 860
Kokku	-157 836

2018.a. majandustegevuse tulemusena moodustus puhaskahjum summas -11860.-eurot. Osaühing Restoran Privat osanike üldkoosolek otsustas katta 2018. aasta puhaskahjumi eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	143985	63.83%	Jah
Külastemajad	55103	59274	26.28%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22312	9.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Primak	37405022236	Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020106
E-posti aadress	sergei@privat.ee
Veebilehe aadress	www.privat.ee