

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Upstairs OÜ

registrikood: 12041932

tänava/talu nimi, Soo tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10414

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2013 . aastal majandustegevust iseloomustas realisatsioonimahu stabiliseerimine.

Tähelepanu pöörduti eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel tingimustel.

Aruandeaastal põhitegevus oli jaemüük posti või Interneti teel (kood 47911).

2013 . aastal moodustas müügitulu 35689 eurot, millest müük Eestisse oli 38% , teistesse EL-riikidesse 24% ja eksport oli 38% .

Ettevõtte puhaskasum oli 1633 eurot.

2013 . aastal keskmine töötajate arv oli 1 inimest ja tööjõukulude kogusumma oli 5107 eurot (s.h. 1 tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud palgakulud olid 3840 eurot).

Investeeringuid aruandeaastal ei olnud.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on ettevõtte põhieesmärkideks turuosa säilitamine, positsiooni tugevdamine ja tegevuse laiendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 909	602	
Nõuded ja ettemaksed	5 545	2 855	2
Kokku käibevara	8 454	3 457	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 406	2 080	4
Kokku põhivara	2 406	2 080	
Kokku varad	10 860	5 537	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 779	4 590	5
Kokku lühiajalised kohustused	5 779	4 590	
Kokku kohustused	5 779	4 590	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	948	19	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 633	928	
Kokku omakapital	5 081	947	
Kokku kohustused ja omakapital	10 860	5 537	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	35 689	28 823	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 767	-15 324	7
Mitmesugused tegevuskulud	-8 492	-8 568	8
Tööjõukulud	-5 107	-3 595	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-691	-419	
Muud ärikulud	0	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 632	916	
Muud finantstulud ja -kulud	1	12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 633	928	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 633	928	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 632	916
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	691	420
Kokku korrigeerimised	691	420
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 689	2 114
Varude muutus	0	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 189	-419
Muud rahavood äritegevusest	1	12
Kokku rahavood äritegevusest	824	3 045
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 017	-2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 017	-2 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 500	0
Kokku rahavood	2 307	545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	602	57
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 307	545
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 909	602

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011		19	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)		928	928
31.12.2012		947	947
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 633	1 633
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
Muud muutused omakapitalis		1	1
31.12.2013	2 500	2 581	5 081

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates põhivara arvelevõtmise alampiirile. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiirile, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 795	2 795		
Ostjatelt laekumata arved	2 795	2 795		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	250	250		
Muud nõuded	2 500	2 500		
Viitlaekumised	2 500	2 500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 545	5 545		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 977	1 977		
Ostjatelt laekumata arved	1 977	1 977		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	878	878		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 855	2 855		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	250		878	
Üksikisiku tulumaks		36		29
Sotsiaalmaks		106		96
Kohustuslik kogumispension		6		6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	250	148	878	131

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	2 500	2 500
Amortisatsioonikulu	-420	-420
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 500	2 500
Akumuleeritud kulum	-420	-420
Jääkmaksumus	2 080	2 080
Ostud ja parendused	1 017	1 017
Amortisatsioonikulu	-691	-691
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 517	3 517
Akumuleeritud kulum	-1 111	-1 111
Jääkmaksumus	2 406	2 406

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	149	149		
Võlad töövõtjatele	278	278		
Maksuvõlad	148	148		
Muud võlad	5 204	5 204		
Muud viitvõlad	5 204	5 204		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 779	5 779		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 347	2 347		
Võlad töövõtjatele	278	278		
Maksuvõlad	131	131		
Muud võlad	1 834	1 834		
Muud viitvõlad	1 834	1 834		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 590	4 590		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 607	5 646
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 601	11 924
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 208	17 570
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	11 253
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	13 481	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	13 481	11 253
Kokku müügitulu	35 689	28 823
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47911	35 689	28 823
Kokku müügitulu	35 689	28 823

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	19 518	15 324
Energia	249	0
Elektrienergia	249	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 767	15 324

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	1 606	70
Mitmesugused bürookulud	4 836	6 835
Muud	2 050	1 663
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 492	8 568

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 840	2 703
Sotsiaalmaksud	1 267	892
Kokku tööjõukulud	5 107	3 595
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 840	2 703

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2014

Upstairs OÜ (registrikood: 12041932) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

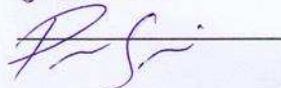
Pavel Sidorenko

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

31.03.2014



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	948
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 633
Kokku	2 581
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 581
Kokku	2 581

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	35689	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pavel Sidorenko	38009210257		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55661717
E-posti aadress	info@pavel-sidorenko.com
Veebilehe aadress	www.pavel-sidorenko.com