

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Upstairs OÜ

registrikood: 12041932

tänava/talu nimi, Soo tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10414

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2014 . aastal majandustegevust iseloomustas realisatsioonimahu stabiliseerimine.

Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel.

Aruandeaastal põhitegevus oli jaemüük posti või Interneti teel (47911) .

2014 . aastal moodustas müügitulu 26556 eurot, millest müük Eestisse oli 46% , teistesse EL-riikidesse 13% ja eksport oli 41% .

Ettevõtte puhaskahjum oli 2526 eurot.

2014 . aastal keskmine töötajate arv oli 1 inimest (s.h. ka tegev- ja kõrgem juhtkond) ja tööjõukulude kogusumma (s.h. ka tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud) oli 5712 eurot.

Investeeringuid aruandeaastal ei olnud.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on ettevõtte põhieesmärkideks turuosa säilitamine, positsiooni tugevdamine ja tegevuse laiendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	170	2 909	
Nõuded ja ettemaksed	965	5 545	2
Varud	1 053	0	
Kokku käibevara	2 188	8 454	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 698	2 406	4
Kokku põhivara	1 698	2 406	
Kokku varad	3 886	10 860	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 331	5 779	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 331	5 779	
Kokku kohustused	1 331	5 779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 581	948	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 526	1 633	
Kokku omakapital	2 555	5 081	
Kokku kohustused ja omakapital	3 886	10 860	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	26 556	35 689	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 182	-19 767	7
Mitmesugused tegevuskulud	-11 616	-8 492	8
Tööjõukulud	-5 712	-5 107	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-708	-691	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 662	1 632	
Muud finantstulud ja -kulud	9 136	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 526	1 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 526	1 633	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 662	1 632
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	708	691
Kokku korrigeerimised	708	691
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 579	-2 689
Varude muutus	-1 053	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 448	1 189
Muud rahavood äritegevusest	9 137	1
Kokku rahavood äritegevusest	-2 739	824
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 017
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 017
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood	-2 739	2 307
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 909	602
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 739	2 307
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	170	2 909

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012		947	947
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 633	1 633
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
Muud muutused omakapitalis		1	1
31.12.2013	2 500	2 581	5 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 526	-2 526
31.12.2014	2 500	55	2 555

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates põhivara arvelevõtmise alampiirile. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiirile, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt osetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	608	608
Ostjatelt laekumata arved	608	608
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	357	357
Kokku nõuded ja ettemaksed	965	965
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 795	2 795
Ostjatelt laekumata arved	2 795	2 795
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	250	250
Muud nõuded	2 500	2 500
Viitlaekumised	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 545	5 545

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	357		250	
Üksikisiku tulumaks		30		36
Sotsiaalmaks		129		106
Kohustuslik kogumispension		8		6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	357	167	250	148

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 500	2 500
Akumuleeritud kulum	-420	-420
Jääkmaksumus	2 080	2 080
Ostud ja parendused	1 017	1 017
Amortisatsioonikulu	-691	-691
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 517	3 517
Akumuleeritud kulum	-1 111	-1 111
Jääkmaksumus	2 406	2 406
Amortisatsioonikulu	-708	-708
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 517	3 517
Akumuleeritud kulum	-1 819	-1 819
Jääkmaksumus	1 698	1 698

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	645	645
Võlad töövõtjatele	337	337
Maksuvõlad	167	167
Muud võlad	182	182
Muud viitvõlad	182	182
Kokku võlad ja ettemaksed	1 331	1 331
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	149	149
Võlad töövõtjatele	278	278
Maksuvõlad	148	148
Muud võlad	5 204	5 204
Muud viitvõlad	5 204	5 204
Kokku võlad ja ettemaksed	5 779	5 779

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 314	13 607
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	3 392	8 601
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 706	22 208
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	10 850	13 481
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	10 850	13 481
Kokku müügitulu	26 556	35 689
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47911	26 556	35 689
Kokku müügitulu	26 556	35 689

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	19 909	19 518
Energia	273	249
Elektrienergia	273	249
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 182	19 767

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	2 359	1 606
Mitmesugused bürookulud	75	4 836
Muud	9 182	2 050
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 616	8 492

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 295	3 840
Sotsiaalmaksud	1 417	1 267
Kokku tööjõukulud	5 712	5 107
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	4 295	3 840

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.15

Upstairs OÜ (registrikood: 12041932) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

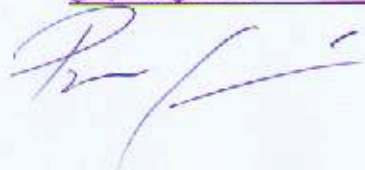
Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Pavel Sidorenko

Juhatuseliige

04.06.15



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 526
Kokku	55
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55
Kokku	55

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	26556	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pavel Sidorenko	38009210257		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55661717
E-posti aadress	info@pavel-sidorenko.com
Veebilehe aadress	www.pavel-sidorenko.com