

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing

registrikood: 12040571

tänavaja/talu nimi, Jaama tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11615

telefon: +372 6377730

e-posti aadress: kristel.amjarv@perearstikeskus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kasutusrent	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing registreeriti Äriregistris 12. jaanuaril 2011. aastal. Osaühingu ainuomanikuks on Tallinna linn. Oma põhitegevust alustas perearstikeskus 02. mail 2011.a. Nõmme Tervisekeskuse ruumides Jaama tn 11, Tallinn.

Perearstikeskuse põhieesmärgiks on kvaliteetse esmatasandi arstiabi osutamine Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu põhiselt, personali koolitamine kõrgkvaliteetse, tänapäeva teadmistest lähtuva teaduspõhise teenuse osutamiseks, ennetustegevuse teostamise tagamine.

2013.a. avas asutus teise perearstikeskuse Haabersti Tervisekeskuse ruumides Ehitajate tee 137 3. korrusel ning alates detsembrist 2014.a. ka Haabersti Tervisekeskuse 4. korrusel. 2017.aasta aprillist avati Perearstikeskus Lasnamäel aadressil Linnamäe tee 3.

Asutuses töötas 2017.a. lõpu seisuga 21 nimistut omavat perearsti, üks nimistuta perearst, kolm abiarsti ja juhataja, kes pakub samuti üldarstiabi teenust. Õendustöötajaid on 45. Pakume füsioteraapia teenust ning alates 2014.a juulist ka koduõe teenust.

Keskuste töö toimub Nõmmel IV, II ja I korrusel, Haaberstis III ja IV korrusel ja Lasnamäe Tervisekeskuse III korrusel. 2017. aasta lõpuks kuulus perearstide nimistutesse kokku 28,0 tuhat ravikindlustusega hõlmatud patsienti.

Keskustes on võimalik anda vereanalüüse, teha kardiogramme, 24 tunni vererõhu mõõtmist, esmatasandi uneuuringut Apnea Link aparaadiga uneapnoe jm patoloogia selgitamiseks, eriti autojuhi meditsiiniliste tõendite väljastamisel, alates 6. elukuust teha tümpanomeetrilisi uuringuid, selgitada sinusiite UH-sinusscan aparaadiga. Kohapeal kiirdiagnostikaks on võimalik sõrmeotsast määrata CRP, Hgb, Glyhgb, kolesterooli, teha gripi-, streptokokk A kiirteste ja uriini analüüse koos albuminuuriaga. Vajadusel saadetakse patsient samades majades asuvasse röntgenitesse või eriarstide vastuvõtule. Koostöölepe nii funktsionaaldiagnostika-, kui labori osas on Lääne Tallinna Keskaigla ja Medicum Tervishoiuteenused AS'iga, kust tellitakse enamus vajaminevad uuringud.

Alates 2012. aastast on Tallinna Munitsipaalperearstikeskus Tartu Ülikooli residentuuri baasiks. 2017. aasta lõpus oli asutuses praktikal 2 arst-residenti.

Keskused on avatud tööpäeviti kella 8-18.

Toimuvad koduviisidid voodihaigetele, väikelastele, pereõdede patronaažid 2. elunädalal vastsündinutele, samuti vastavalt sotsiaalsetele vajadustele, ka vanemas eas imikutele ja väikelaste peredesse, tihedas võrgustikulises koostöös linnaosa lastekaitse töötajatega.

Keskuses töötab koduõde, kes teenidab oma perearstikeskuses 21 nimistut. 2018. aastal lisandub teine koduõde.

2017. aastal oli perearstikeskuse omaniku tegevustoetus 39 000 eurot (lisa 9, 13), mis oli ette nähtud vajamineva sisustuse, pikendatud vastuvõttude rahastamiseks ning uue keskuse avamisega seotud kulude katmiseks.

Haigekassa teenuste ja muude majandustegevuse tulud olid kokku 2 646 557 eurot (lisa 8). Kokku moodustasid kulud 2 556 347 eurot, sellest tööjõu kuludeks arvestati ja maksti kokku 1 741 209 eurot (lisa 11), tegevuskulud olid kokku 751 964 eurot (lisa 10), muud tegevuskulud olid kokku 63 174 eurot (lisa 12). Ettevõtte majandustulemiks oli 129 210 eurot kasumit. 2017. aasta eelarves oli planeeritud kasumiks 24 600 eurot. Kasum kujunes suuremaks seoses Eesti Haigekassa poolt makstud tulemustasust kvaliteedinäitajate eest summas 101 593 eurot. Tasu oli määratud haigusi ennetava ja krooniliste haigete jälgimise tulemusliku töö ning erialase lisapädevuse eest. See oli ühekordne ja ei olnud lepingutega prognoositav.

Ettevõtte tegevuse põhinäitajad (eurodes) viimaste aastate lõikes:

	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
Müügitulu	1 444 616	1 697 646	2 646 557
Muud äritulud	153 000	78 000	39 000
Kokku kulud	1 544 789	1 727 861	2 556 347
sh tööjõukulud	1 069 231	1 184 432	1 741 209
tegevuskulud	434 985	496 030	751 964
Kasum+/kahjum-	52 827	47 785	129 210

2018. aastal on omaniku poolt seatud ülesandeks jätkata sisseseatud vastuvõttudega tegevust, arendada asutuses uuringubaasi- koduõendus vajab portatiivset EKG; jätkata koduõe ning taastusravi teenuse pakkumist ning laiendada keskuse tegevust 2018. aasta alguses Mustamäe Tervisekeskusesse ja kesklinna. Laienemise eesmärgi täitmiseks avasime 2018. aasta jaanuarist Kesklinna Lastepoliikliiniku ruumides Ravi tn 27 üksuse 1 perearstiga ja veebruarist Mustamäe Tervisekeskuse (Ehitajate tee 27) IV korrusel üksuse 4 perearstiga. Meiega liitus jaanuarist 2 perearsti, mille tulemuseks on meil 23 nimistut 31,6 tuhande kindlustatud patsiendiga. Mustamäe Tervisekeskusesse viisime üle täiendavalt 2 perearsti Nõmmelt ja 1 perearsti Haaberstist. Selline ümberpaigutus leevendas tunduvalt meie ruuminappust nendes keskustes.

Samuti on eesmärgiks jätkata residentuuribaasi lepingut Tartu Ülikooliga, et olla perearstide koolitusbaasiks ning tagada arstide järelkasvu keskusele. Eesmärgiks on ka keskastme õdede praktikabaasina töö jätkamine koostöös Tallinna Tervishoiuakademiaga. Omaniku poolt seatud eesmärkide täitmise täiendavaks finantseerimiseks on Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametiga sõlmitud tegevustoetuse leping summas 39 000 eurot.

Ettevõtte keskmine töötajate arv 2017. aastal oli taandatud täistööajale 56 töötajat ja tööjõukuludeks arvestati kokku 1 741 209 eurot (lisa 11), sealhulgas nõukogu liikmetele arvestati ja maksti tasusid koos riiklike maksudega summas 26 254 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmetele täiendavaid hüvitisi tagasikutsumise korral ette nähtud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud			
<u>Lähteandmed eurodes</u>		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Käibevara		586 912	325 309
Lühiajalised kohustised		354 341	221 948
<u>Finantssuhtarv</u>	<u>Valem</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara - Lühiajalised kohustised (eurot)	232 571	103 361
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustised (kordades)	1,66	1,47

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	531 002	289 764	2
Nõuded ja ettemaksed	55 910	35 545	3
Kokku käibevarad	586 912	325 309	
Kokku varad	586 912	325 309	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	354 341	221 948	5
Kokku lühiajalised kohustised	354 341	221 948	
Kokku kohustised	354 341	221 948	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 611	52 826	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 210	47 785	
Kokku omakapital	232 571	103 361	
Kokku kohustised ja omakapital	586 912	325 309	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 646 557	1 697 646	8
Muud äritulud	39 000	78 000	9
Mitmesugused tegevuskulud	-751 964	-496 030	10
Tööjõukulud	-1 741 209	-1 184 432	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-12 516	
Muud ärikulud	-63 174	-34 883	12
Ärikasum (kahjum)	129 210	47 785	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	129 210	47 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 210	47 785	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ, kui väikeettevõtja puhul on tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2. toodud kasumiaruande skeem 1. alusel.

Raha

Rahana kajastatakse Tallinna linna kontsernikontol olevat arvelduskonto jääki ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse bürooruumide üüri, mööbli, sisustuse ja kontoritehnika renti. Kastutusrendimaksed kajastatakse kuluna perioodis.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja töövõtjatele ning maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtotstarbeline finantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Osaühingule lepingu alusel ülekantav tegevustoetus kantakse tuludesse laekumise hetkel. Tegevustoetusena käsitletakse saadud vahendeid, mille kohta ei esitata otseselt aruannet teostatud kulutuste kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse osaühingu tegevusega seotud kulutusi. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest need arvestati.

Seotud osapooled

“Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks

otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või

(b) omab valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aksia osaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedasel pereliikmel));

- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoolle (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolle (juhul kui kolmandaks osapoolleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju;
- (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju Ettevõtte üle.
- Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi."

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2017, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	289	171
Raha teel	151	222
Arvelduskonto	530 562	289 371
Kokku raha	531 002	289 764

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	51 101	51 101	0	0
Ostjatelt laekumata arved	51 101	51 101	0	0
Ettemaksed	4 809	4 809	0	0
Tulevaste perioodide kulud	4 809	4 809	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 910	55 910	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	35 099	35 099	0	0
Ostjatelt laekumata arved	35 099	35 099	0	0
Ettemaksed	446	446	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	0
Muud makstud ettemaksed	446	446	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 545	35 545	0	0

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	86 667	54 636
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	38 983	8 887
1-5 aasta jooksul	4 358	0

Perearstiteenuse osutamiseks renditakse ruume Lääne-Tallinna Keskaigla AS-lt ja Lasnamäe Tervisemaja OÜ-lt. Lisaks on renditud mööblit, sisustust ja kontoritehnikat.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	66 621	66 621	0	0
Võlad töövõtjatele	161 298	161 298	0	0
Maksuvõlad	69 181	69 181	0	0
Muud võlad	57 241	57 241	0	0
Muud viitvõlad	57 241	57 241	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	354 341	354 341	0	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	38 351	38 351	0	0
Võlad töövõtjatele	107 504	107 504	0	0
Maksuvõlad	40 096	40 096	0	0
Muud võlad	35 997	35 997	0	0
Muud viitvõlad	35 997	35 997	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	221 948	221 948	0	0

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	86 578	54 297
Puhkusetasude kohustis	74 104	52 834
Muud võlad majanduskulude eest	616	373
Kokku võlad töövõtjatele	161 298	107 504

Lisa 6 andmed on kajastatud lisa 5 real "võlad töövõtjatele".

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Osakapitali nimiväärtus on 2500 eurot. Osakapital kuulub Tallinna linnale.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 646 557	1 697 646
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 646 557	1 697 646
Kokku müügitulu	2 646 557	1 697 646
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud tervishoiuteenuste osutamisest	2 644 551	1 697 041
Muu toodete ja teenuste müük	2 006	605
Kokku müügitulu	2 646 557	1 697 646

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tegevustoetus	39 000	78 000
Kokku muud äritulud	39 000	78 000

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	136 176	79 691
Mitmesugused bürookulud	47 658	27 787
Lähetuskulud	54	434
Koolituskulud	22 745	18 071
Sõidukite majandamiskulud	5 933	4 875
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	29 815	24 451
Inventari majandamiskulud	52 122	7 494
Meditisiinikulud	451 005	321 466
Eri- ja vormiriietus	4 792	4 200
Muud	1 664	7 561
Kokku mitmesugused tegevuskulud	751 964	496 030

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 201 134	800 134
Sotsiaalmaksud	433 626	297 669
VÕS lepingu tasud	27 894	33 235
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikme tasu	57 545	50 588
Erisoodustused	12 638	1 688
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	5 213	696
Tulumaks erisoodustustelt	3 159	422
Kokku tööjõukulud	1 741 209	1 184 432
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	40
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	56	41
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	4	4

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud	63 174	34 883
Kokku muud ärikulud	63 174	34 883

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinna linn
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	62 355	61 007
isikliku sõiduauto kompensatsioon	3 600	3 600

Seotud osapoolteks on Tallinna linna konsolideerimisgruppi kuuluvad asutused.

2017. aastal eraldas Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet Osaühingule tegevustoetust (lisa 9) 39 000 eurot, (2016. aastal 78 000 eurot).

2017. aastal oli tulu tasuliste teenuste osutamisest 156 eurot Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuametilt, (2016. aastal 80 eurot

Põhja-Tallinna Noortekeskuselt).

Üldarstiabi teenuse osutamiseks on renditud ruumid Lääne-Tallinna Keskhaigla AS-lt. Rendikulu koos kommunaalmaksetega oli 100 684 eurot, (2016. aastal 88 023 eurot).

Meditsiinilisi uuringuid teostasid Osaühingule Lääne-Tallinna Keskhaigla AS summas 337 284 eurot (2016. aastal 261 920 eurot), Ida-Tallinna Keskhaigla AS summas 5 730 eurot (2016. aastal 3 836 eurot), Tallinna Lastehaigla SA summas 7 605 eurot, (2016. aastal 3 950 eurot).

Koolitusteenust osutasid Ida-Tallinna Keskhaigla AS summas 7 054 eurot, (2016. aastal 6 595 eurot), Lääne-Tallinna Keskhaigla AS summas 2 376 eurot, (2016. aastal 2 575 eurot) ja Tallinna Kiirabi summas 0 eurot (2016. aastal 73 eurot). Koolitusteenust vahendas SA Tallinna Arengu- ja Koolituskeskus summas 4 040 eurot, (2016. aastal 0 eurot).

Audiitorteenust vahendas Tallinna Linnakantselei summas 1 181 eurot (2016. aastal 1 368 eurot).

Raamatupidamisteenust osutas Tallinna Linnakantselei summas 10 368 eurot (2016. aastal 0 eurot).

Seisuga 31.12.2017 on Osaühingul kohustised järgmiste seotud osapoolte ees:

Tallinna Linnakantselei 1 224 eurot (audiitorteenuse vahendamine ja raamatupidamisteenus), 2016. aastal 547 eurot (audiitorteenuse vahendamine).

Ida-Tallinna Keskhaigla AS 1 861 eurot (meditsiinilised uuringud ja koolitusteenus), 2016. aastal 934 eurot (meditsiinilised uuringud).

Lääne-Tallinna Keskhaigla AS 35 888 eurot (koolitusteenus, meditsiinilised uuringud ning üür ja kommunaalteenused), 2016. aastal 26 434 eurot (meditsiinilised uuringud ning üür ja kommunaalteenused).

SA Tallinna Lastehaigla 589 eurot (meditsiinilised uuringud), 2016. aastal 369 eurot (meditsiinilised uuringud).

Seisuga 31.12.2017 ja 31.12.2016 Osaühingul seotud osapoolte vastu nõudeid ei ole.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Osaühing on jätkusuutlik ka 2018. aastal.

Osaühingu koosseisus on 2018. aasta alguseks 23 nimistuga perearsti ja Osaühingu ravikindlustuse vahendite tulude eelarveks on, arvestades 2018. aastaks kinnitatud hinnakirja hindasid, 3 060 000 eurot.

Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuamet ja Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse OÜ vahel on sõlmitud tegevustoetuse leping summas 39 000 eurot Osaühingu tegevuse finantseerimiseks 2018. aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2018

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing (registrikood: 12040571) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL AMJÄRV	Juhatuse liige	09.03.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 5 kuni 13 raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Teostasime oma auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meile nende standarditega pandud kohustusi on täiendavalt kirjeldatud käesoleva aruande alalõigus „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Eesti Vabariigis raamatupidamise aruande auditile kohalduvate eetikanõuetega ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt neile nõuetele. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane, et olla aluseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama, kas ettevõtte suudab oma tegevust jätkata, esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb ettevõtte likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel. Lisaks:

- teeme kindlaks raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või vääresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et ettevõtte ei jätkaks oma tegevust;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeauditori number 171

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusluba nr 17

Narva mnt 5, 10117, Tallinn

9. märts 2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühing (registrikood: 12040571) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	09.03.2018



TALLINNA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tallinn

23. mai 2018 nr 746 -k

Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse
Osaühingu 2017. majandusaasta aruande
kinnitamine ja puhaskasumi jaotamise
otsustamine

Äriseadustiku § 168 lg 1 p 5, § 170 lg 1, § 173 lg 6, § 179 lg-te 2 ja 3, § 189 lg 2, § 333 lg 1, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3, Tallinna Linnavolikogu 27. novembri 2008 määruse nr 39 „Tallinna linna poolt aktsiaseltsi, osaühingu, sihtasutuse ja mittetulundusühingu asutamise ja nendes osalemise kord” § 5 lg 1 p 1 alusel, kooskõlas Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühingu põhikirja p-dega 3.1, 3.3.3, 6.1 ja 6.3 ning tulenevalt asjaolust, et Tallinna linnale kuulub Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühingu üks ja ainus osa ning Tallinna Linnavalitsus tegutseb Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühingu osanike koosolekuna

1. Kinnitada Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühingu (edaspidi ka *osaühing*), registrikood 12040571, juurdelisatud 2017. majandusaasta aruanne.
2. Osaühingu 2017. majandusaasta puhaskasum summas 129 210 eurot jätta jaotamata.
3. Osaühingu juhatusel korraldada nõutavate dokumentide esitamine Tartu Maakohtu registriosakonnale äriseadustiku § 179 lõikes 4 toodud nõuetest lähtudes.
4. Tallinna Ettevõtlusametil teha korraldus teatavaks Tallinna Munitsipaalperearstikeskuse Osaühingule.

Kalle Klander

Abilinnapea linnapea ülesannetes

Toomas Sepp
Linnasekretär



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	100 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	129 210
Kokku	229 821
Jaotamine	
Järgneva majandusaasta kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	229 821
Kokku	229 821

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	2646557	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tallinna linn	75014920	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6377730
E-posti aadress	kristel.amjarv@perearstikeskus.eu