

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Tallinna Perearstikeskus

registrikood: 12040571

tänava/talu nimi, Jaama tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11615

telefon: +372 6377730

e-posti aadress: info@perearstikeskus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Kasutusrent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Osaühing Tallinna Perearstikeskus asutati Tallinna Linnavolikogu 16. detsembri 2010 otsuse nr. 296 alusel. Osaühingu põhitegevusalaks on üldarstiabi osutamine. Osaühing registreeriti äriregistris 12. jaanuaril 2011. Seisuga 31. detsember 2020 oli osaühingu äriregistris registreeritud osakapital 2500 eurot. Osaühingu ainuomanikuks on Tallinna linn.

Põhitegevust alustas osaühing 2. mail 2011 Nõmme tervisekeskuse ruumides Jaama tn 11. Osaühing avas 2013. aastal teise perearstikeskuse Haabersti tervisekeskuse ruumides Ehitajate tee 137, aastal 2018 avati üksused kesklinna Lastepolikliiniku ruumides, aadressil Ravi tn 27 ning Mustamäe tervisekeskuses, aadressil Ehitajate tee 27.

2021. aastal jätkas osaühing esmatasandi tervishoiuteenuse pakkumist vastavalt tervisekeskuste mudelile, tagades kohustuslike lisateenuste osutamise. Perearstikeskuse põhieesmärgiks on kvaliteetse esmatasandi arstiabi osutamine Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu põhiselt, personali koolitamine kõrgkvaliteetse, tänapäeva teadmistest lähtuva teaduspõhise teenuse osutamiseks ja ennetustegevuse teostamise tagamine. Rõhuasetus on aidata kaasa perearstide, õendusabi ja tugispetsialistidega koostöös inimeste tervisetulemi paranemisele, tõhustades ennetavat nõustamist ja diagnostikat. Samuti pakkuda laiemat valikut kaasaegseid teenuseid läbi parema ravikvaliteedi meie keskustes, mis on avatud tööpäeviti kella 8.00 – 18.00.

Juunis 2021 lahkus meie perearstikeskusest üks nimistu. OÜ Tallinna Perearstikeskus jätkab seitsme nimistu patsientide teenindamisega. Keskustes töötavad lisaks arstidele ja õendustöötajatele koduõde, füsioterapeut ja ämmaemand, teenindades meie perearstikeskuse 7 nimistut vastavalt vajadusele. 2021. aasta lõpu seisuga on osaühingus patsientide arv nimistutes kokku 10 819, kellest 766 patsienti on mittekindlustatud. Vabade kohtade arv seitsme nimistu peale kokku on 2855. Ettevõtte koosseisus oli 2021. aasta lõpul 42 töötajat. Nimistu lahkumisega lõppes tööleping ühel perearstil, ühel asendusarstil, kahel pereõel ja kahel registraatoril. Lahkunud nimistu koos abiarsti, pereõdede ja registraatoritega jätkab vastuvõtte Pealinna Perearstikeskuses. OÜ Tallinna Perearstikeskus sõlmis töölepingu kahe uue asendusarstiga, uute pereõdede ja registraatoritega.

Aastal 2021 laiendasime tugiteenuste pakkumist. Alates juunist avasime kliinilise psühholoogi vastuvõttud, mis aitas veelgi laiendada teenuste valikuid meie keskustes. Füsioteraapiateenuse suure nõudluse ja pikkade ootejärjekordade leevendamiseks asus 2021. aasta teisel poolel meile tööle lisaks veel üks füsioterapeut.

Esmatasandi tervishoiuteenused aastal 2021 olid suurelt mõjutatud COVID-19 pandeemilisest foonist. Suure surve andis võimalikult kiire vaksineerimise teostamine ja sellele eelnev teavitustöö nimistute patsientidele. OÜ Tallinna Perearstikeskus vaksineeris lisaks oma nimistute patsientidele ka Tallinna linna sotsiaaltöötajaid. Antud perioodil olid piiratud teiste teenuste pakkumised, mille tingisid pandeemia korral kehtestatud nõuded.

Parentasime patsientidele vastuvõttudele registreerimise võimalusi. Selleks liidestasime e-registratuuri üleriigilise digiregistratuuriga 2021. aasta esimesel poolel. Eesti Haigekassa on teinud selle kohustuslikuks kõikidele perearstidele aastal 2022. Lisaks täiendasime telefonikeskuse võimalusi, mis annab telefonikõne ootejärjekordi hallata, suunates vajadusel kõne hetkel vabanenud registratuuri numbrile. See osutus eriti vajalikuks COVID-19 vaksineerimiste registreerimiseks paralleelselt tavapäraste vastuvõttude registreerimisega.

Pandeemilisele olukorrale vaatamata jätkati piirangutest lähtuvalt koduviisiitidega voodihaigetele, väikelastele, pereõdede patronaažidega 2. elunädalal vastsündinutele, samuti vastavalt sotsiaalsetele vajadustele, ka puuetega ja vanemas eas inimestele ning väikelastega peredesse tihedas koostöös linnaosade lastekaitse töötajatega.

Osaühing Tallinna Perearstikeskuse üksustes on võimalik anda vereanalüüse, teha kardiogramme, 24 tunni vererõhu mõtmist, esmatasandi uneuuringut Apnea Link aparaadiga uneapnoe jm patoloogia selgitamiseks, eriti autojuhi meditsiiniliste tõendite väljastamisel, alates 6. elukuust teha tümpanomeetrilisi uuringuid, selgitada sinusiite UH-sinusscan aparaadiga. Kohapeal kiirdiagnostikaks on võimalik sõrmeotsast määrata CRP, Hgb, Glyhgb, kolesterooli, teha gripi,- streptokokk A kiirteste ja uriini analüüse koos albuminuuriaga. Vajadusel saadetakse patsient samades majades asuvatesse röntgenitesse või eriarstide vastuvõtule. Koostöölepe nii funktsionaaldiagnostika- kui labori osas on Lääne-Tallinna Keskhaigla ja SYNLab Eesti OÜ-ga.

Oleme alates aastast 2012 Tartu Ülikooli residentuuri baasiks ja õdede praktikabaasiks Tallinna Tervishoiukõrgkoolile. Aastal 2021 pakkusime praktika läbiviimise võimalust kümnele õele nii Tallinna Tervishoiukõrgkoolist kui ka Tartu Tervishoiukõrgkoolist.

Ettevõtte ainuomanik alates 2019. aastast perearstikeskusele tegevustoetust ei eralda.

2021. aasta eelarve prognoositi konservatiivne. Kulude pool vastas prognoosile. Tulude pool oli prognoositust suurem. Selle tingis Eesti Haigekassa poolne lisarahastus COVID-19 raames. Lisarahastuses arvestati nõutavate kriteeriumite täitmist nimistute lõikes. Samas muudeti nimistute baas- ja pearahade arvestust, mis andis võimaluse tõsta asutuse meditsiinitöötajate töötasusid. Töötasude tõstmine oli oluline meede meditsiinitöötajate mitmekordistunud töökoormuse korvamiseks ja motiveerimiseks.

2021. aasta lõpu seisuga moodustasid tulud kokku 2 106 917 eurot (lisa 8) ja kulud kokku 1 966 406 eurot (lisa 9,10,11), millest tegevuskulud olid 611 304 eurot (lisa 9), arvestatud ja välja makstud tööjõukulud 1 310 285 eurot (lisa 10) ning muud ärikulud 44 817 eurot (lisa 11). Juhtimis- ja kontrollorgani liikmetele on arvestatud ja välja makstud tasud summas 61 635 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmele täiendavaid hüvitisi

tagasikutsumise korral ette nähtud ei ole. Ettevõtte nõukogu on alates 2020. aasta detsembrist 3-liikmeline.

Viimased vaadeldavad aastad on ettevõtte lõpetanud aruandeaasta kasumiga. 2021. aasta majandusaasta lõpetasime 140 512 eurose kasumiga. Kasumi tulemust mõjutas Eesti Haigekassa rahastusmudeli muutus ja COVID-19 lisarahastus. Kulude pool hoiti eelarves prognoositud suuruses.

2021. aastal oli omaniku poolt seatud ülesandeks jätkata sisseseatud vastuvõttudega tegevust, kuduõe ja lisa tugiteenuste pakkumist primaarteenindamise eesmärgi saavutamiseks ning täita haigekassa tervisekeskuse kriteeriume. Samuti oli eesmärgiks seatud jätkata residentuuribaasi lepinguid nii Tartu Ülikooli kui Tallinna ja Tartu Tervisekõrgkoolidega olles neile koolitus- ja praktikabaasiks.

Aastal 2021 on ettevõtte täitnud oma eesmärgid ja lõpetanud majandusaasta edukalt. Aasta tegi keeruliseks meditsiinitöötajate töökoormuse mitmekordistumine ja Terviseameti ning Eesti Haigekassa poolsete nõuete tagamine tervishoiuteenuste pakkumisel pandeemiast tingitud olukorras.

Ettevõtte tegevuse põhinäitajad (eurodes) viimaste aastate lõikes:

	2018	2019	2020	2021
Müügitulu	3 694 781	2 859 716	1 822 800	2 106 917
Muud äritulud	29 500	0	0	0
Kokku kulud	3 669 842	2 809 247	1 787 236	1 966 405
sh tööjõukulud	2 514 216	1 917 579	1 206 226	1 310 284
tegevus- ja muud ärikulud	1 155 626	891 668	581 010	656 121
Kasum+/Kahjum-	54 1489	50 469	35 564	140 512

2022. aastal jätkame esmatasandi tervishoiuteenuse pakkumist tervisekeskuste mudeli põhisel, tagades kohustuslike lisateenuste olemasolu. Jätkame koostööd nii Tartu Ülikooli kui ka Tallinna Tervishoiukõrgkooliga ja oma töötajate koolitamist kvaliteetsema teenuse pakkumiseks. Jätkuvalt püüame leida nimistuga perearste, kes oleks nõus meie ettevõttega liituma.

Omaniku poolt 2022. aastal tegevustoetust ette nähtud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud			
<u>Lähteandmed eurodes</u>		31.12.2021	31.12.2020
Käibevara		742 558	598 401
Lühiajalised kohustused		229 253	225 608
Finantssuhtarv	Valem	2021	2020
Puhas käibekapital e. töökapital	Käibevara – Lühiajalised kohustised (eurot)	513 305	372 793
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustised (kordades)	3,24	2,65

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	666 394	563 084	2
Nõuded ja ettemaksed	76 164	35 317	3
Kokku käibevarad	742 558	598 401	
Kokku varad	742 558	598 401	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	229 253	225 608	5
Kokku lühiajalised kohustised	229 253	225 608	
Kokku kohustised	229 253	225 608	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 043	334 479	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 512	35 564	
Kokku omakapital	513 305	372 793	
Kokku kohustised ja omakapital	742 558	598 401	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 106 917	1 822 800	8
Mitmesugused tegevuskulud	-611 304	-537 747	9
Tööjõukulud	-1 310 284	-1 206 226	10
Muud ärikulud	-44 817	-43 263	11
Ärikasum (kahjum)	140 512	35 564	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	140 512	35 564	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 512	35 564	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tallinna Perearstikeskus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

OÜ Tallinna Perearstikeskuse, kui väikeettevõtja puhul on tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Tallinna Perearstikeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2. toodud kasumiaruande skeem 1. alusel.

Raha

Rahana kajastatakse Tallinna linna kontsernikontol olevat arvelduskonto jääki ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse bürooruumide üüri, mööbli, sisustuse ja kontoritehnika renti. Kastutusrendimaksed kajastatakse kuluna perioodis.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja töövõtjatele ning maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtotstarbeline finantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse osaühingu tegevusega seotud kulutusi. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest need arvestati.

Seotud osapooled

Lisas „Seotud osapooled“ avaldatakse informatsioon, mille avalikustamist reguleerib üldeeskirja § 49 astmes 1. Antud paragrahvi lõike 1 kohaselt avaldatakse aastaaruandes informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamiskohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2021., ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	570	687
Raha teel	0	25
Arvelduskonto	665 824	562 372
Kokku raha	666 394	563 084

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	72 488	72 488	0	0
Ostjatelt laekumata arved	72 488	72 488	0	0
Ettemaksed	2 562	2 562	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 562	2 562	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0
Saamata muud toetused	1 114	1 114	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 164	76 164	0	0

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	32 989	32 989	0	0
Ostjatelt laekumata arved	32 989	32 989	0	0
Ettemaksed	2 245	2 245	0	0
Tulevaste perioodide kulud	681	681	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 564	1 564	0	0
Saamata muud toetused	83	83	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 317	35 317	0	0

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	108 524	106 809
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	23 523	26 792

Perearstiteenuse osutamiseks renditakse ruume Lääne-Tallinna Keskhaigla AS-lt ja Tallinna Lastehaigla SA-lt. Lisaks on renditud mööblit, sisustust ja kontoritehnikat.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	37 626	37 626	0	0	
Võlad töövõtjatele	89 472	89 472	0	0	6
Maksuvõlad	63 232	63 232	0	0	
Muud võlad	38 923	38 923	0	0	
Muud viitvõlad	38 923	38 923	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	229 253	229 253	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	37 165	37 165	0	0	
Võlad töövõtjatele	85 878	85 878	0	0	6
Maksuvõlad	60 858	60 858	0	0	
Muud võlad	41 707	41 707	0	0	
Muud viitvõlad	41 707	41 707	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	225 608	225 608	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	57 497	61 012
Puhkusetasude kohustis	31 573	24 483
Muud võlad majanduskulude eest	402	383
Kokku võlad töövõtjatele	89 472	85 878

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Osakapitali nimiväärtus on 2500 eurot. Osakapital kuulub Tallinna linnale.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 106 917	1 822 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 106 917	1 822 800
Kokku müügitulu	2 106 917	1 822 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud tervishoiuteenuste osutamisest	2 086 223	1 807 427
Muu toodete ja teenuste müük	16 910	14 757
Muu tulu	3 784	616
Kokku müügitulu	2 106 917	1 822 800

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	148 250	142 450
Mitmesugused bürookulud	29 200	33 447
Koolituskulud	14 814	8 291
Sõidukite majandamiskulud	2 524	2 895
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	23 212	24 947
Inventari majandamiskulud	4 611	5 093
Meditsiinikulud	381 427	314 612
Eri- ja vormirietus	860	783
Tervise edendamise kulud	6 143	5 229
Muud	263	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	611 304	537 747

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	881 645	780 519
Sotsiaalmaksud	329 585	303 093
VÕS lepingu tasud	34 102	54 441
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikme tasu	63 952	65 433
Erisoodustused	602	1 648
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	248	680
Tulumaks erisoodustustelt	151	412
Kokku tööjõukulud	1 310 285	1 206 226
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	33
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	34	32
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmed, kes saavad liikmetasu: 2021.a. 3, 2020.a. 4.
VÕS lepingu alusel tasu saanud isikud, v.a FIE-d: 2021.a. 6, 2020.a. 7.

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud	44 817	43 263
Kokku muud ärikulud	44 817	43 263

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinna linn
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Tallinna linn
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	61 635	66 340
isikliku sõiduauto kompensatsioon	819	774

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Osaühing on jätkusuutlik ka 2022. aastal.

Osaühingu koosseisus on 2022. aasta alguseks 7 nimistuga perearsti patsientide koguarvuga 10 819. Osaühingu prognoositavad tulud 2022. aastal on 2 185 000 eurot, millest Haigekassa vahendid moodustavad 2 100 000 eurot ning muud ja ühekordsed tulud 85 000 eurot. Aastal 2022 jätkatakse emakavähisõeluuringute juurde kuuluvate testide tegemisega, millel on Haigekassa rahastus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2022

Osaühing Tallinna Perearstikeskus (registrikood: 12040571) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIRI KÄPA	Juhatuse liige	08.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Tallinna Perearstikeskus osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Tallinna Perearstikeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärtustatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärtustatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärtustamisvõimaluste raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärtustamisvõimaluste, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärtustamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärtustamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärtustamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärtustamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärtustamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtustiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Indrek Alliksaar
Vandeauditori number 446

/digitaalselt allkirjastatud/
Ele Pajusaar
Vandeauditori number 652

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, 10117 Tallinn
08.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tallinna Perearstikeskus (registrikood: 12040571) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	08.03.2022
ELE PAJUSAAR	Vandeaudiitor	08.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 512
Kokku	510 555
Jaotamine	
Järgneva majandusaasta kasumi arvelt	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 043
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 512
Kokku	510 555

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	2106917	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tallinna linn	75014920	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6377730
E-posti aadress	info@perearstikeskus.eu