

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Tallinna Perearstikeskus

registrikood: 12040571

tänava/talu nimi, Jaama tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11615

telefon: +372 6377730

e-posti aadress: info@perearstikeskus.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Kasutusrent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Osaühing Tallinna Perearstikeskus asutati Tallinna Linnavolikogu 16. detsembri 2010 otsuse nr. 296 alusel. Osaühingu põhitegevusalaks on üldarstiabi osutamine. Osaühing registreeriti äriregistris 12. jaanuaril 2011. Seisuga 31. detsember 2022 oli osaühingu äriregistris registreeritud osakapital 2500 eurot. Osaühingu ainuomanikuks on Tallinna linn.

Põhitegevust alustas osaühing 2. mail 2011 Nõmme tervisekeskuse ruumides Jaama tn 11. Osaühing avas 2013. aastal teise perearstikeskuse Haabersti tervisekeskuse ruumides Õismäe tee 179, aastal 2018 avati üksused kesklinna Lastepolikliiniku ruumides, aadressil Ravi tn 27 ning Mustamäe tervisekeskuses, aadressil Ehitajate tee 27.

2022. aastal jätkas osaühing esmatasandi tervishoiuteenuse pakkumist vastavalt tervisekeskuse mudelile, tagades kohustuslike lisateenuste osutamise. Perearstikeskuse põhieesmärgiks on kvaliteetse esmatasandi arstiabi osutamine Eesti Haigekassaga sõlmitud lepingu põhisel, personali koolitamine kõrgkvaliteetse, tänapäeva teadmistest lähtuva teaduspõhise teenuse osutamiseks ja ennetustegevuse teostamise tagamine. Rõhuasetus on aidata kaasa perearstide, õendusabi ja tugispetsialistidega koostöös inimeste tervisetulemi paranemisele, tõhustades ennetavat nõustamist ja diagnostikat. Samuti pakkuda laiemat valikut kaasaegseid teenuseid läbi parema ravikvaliteedi meie keskustes, mis on avatud tööpäeviti kella 8.00 – 18.00.

OÜ Tallinna Perearstikeskus jätkas aastal 2022 seitsme nimistu patsientide teenindamisega. 2022. aasta lõpu seisuga on osaühingus patsientide arv nimistutes kokku 11 602, kellest 861 patsienti on mitmekindlustatud. Vabade kohtade arv seitsme nimistu peale kokku on 2437. Ettevõtte koosseisus oli 2022. aasta lõpul töölepingu alusel töötajaid 37.

Vaatamata järjekordsele kriisiaastale on ettevõtte olnud aastal 2022 olulisi tegevusi, mis on tugevdanud jätkusuutlikkust ja täiendanud raviteenuseid meie keskustes. Tegevused, mida välja tuua on:

- Tallinna Lastekodu Mustamäe maja – võtsime nimistusse kõik lastekodu patsiendid (ca 21 patsienti) ja määrasime nende teenindamiseks arsti ja kaks pereõde, kes koostöös Tallinna Lastekodu õega tagavad vajamineva teenuse.
- Iru Hooldekodu – kõikide klientide nimistusse võtmine, mis aitas lahendada Iru Hooldekodu keerulist perearstiteenuse olukorda.
- Ukraina põgenikud – 2022. aasta märtsi algusest alustasime Ukraina põgenike teenindamisega. Meie kollektiivis on ukraina keelt kõnelevaid arste ja õdesid, mis on olnud suureks abiks põgenikele teenuse osutamisel. Kuigi see olukord on andnud märkimisväärselt palju lisatööd õdedele ja arstidele, on praeguseks olukord stabiliseerunud ja Ukraina põgenikud saavad vajaminevat esmatasandi tervishoiuteenust jätkuvalt.
- Sõlmisime eellepingu nimistut omava perearstiga, kelle nimistu ühineb OÜ Tallinna Perearstikeskusega 01.01.2023. Lisanduvat nimistut teenindatakse Haabersti keskses.
- Aastal 2022 laiendasime tugiteenuste pakkumist. Lisaks kliinilisele psühholoogile avasime psühhoterapeudi vastuvõttud Nõmmel ja Mustamäel. Täiendavalt avasime diabeediõde vastuvõttud Mustamäel ja Haaberstis ning lisaks avasime Nõmmel füsioteraapia kabineti. Meie füsioteraapeudid võtavad vastu kõigis meie keskustes. Jätkame krüoteraapiateenusega Mustamäel ja Haaberstis.
- Sõlmisime osalise ajaga töölepingu pediaatriga, kes teenindab meie nimistute väikelapsi lisaks perearstidele. Nõudlus pediaatri vastuvõttudele on suur ja lisandunud pediaatri vastuvõttud leevendavad perearstide koormust ning imikute ja väikelaste teeninduse efektiivsus paranes märkimisväärselt.
- 2022. aasta esimeses kvartalis sõlmisime rendilepingu LääneTallinna Keskhaigla lisaruumidele Haaberstis IV korrusel. Sellega lahendasime Haabersti keskuse IV korrusel töötava personali ruumikitsikuse.
- Ostsime jääkväärtusega välja aastal 2016-2019 renditud arvutid (sh printerid, monitorid, Software 2016, sülearvutid) 88 seadet.

Jätkasime COVID-19 vaktsineerimistega, koduvisiitidega voodihaigetele, väikelastele, pereõdede patronaažidega 2. elunädalal vastsündinutele, samuti vastavalt sotsiaalsetele vajadustele ka puuetega ja vanemas eas inimestele ning väikelastega peredesse tihedas koostöös linnaosade lastekaitse töötajatega.

Osaühing Tallinna Perearstikeskuse üksustes on võimalik anda vereanalüüse, teha kardiogramme, 24 tunni vererõhu mõõtmist, esmatasandi uneuuringut Apnea Link aparaadiga uneapnoe jm patoloogia selgitamiseks, eriti autojuhi meditsiiniliste tõendite väljastamisel, alates 6. elukuust teha tümpanomeetrilisi uuringuid, selgitada sinusiite UH-sinusscan aparaadiga. Kohapeal kiirdiagnostikaks on võimalik sõrmeotsast määrata CRP, Hgb, Glyhgb, kolesterooli, teha gripi, streptokokk A kiirteste ja uriini analüüse koos albuminuuriaga. Vajadusel saadetakse patsient samades majades asuvatesse röntgenitesse või eriarstide vastuvõtule. Koostöölepe nii funktsionaaldiagnostika- kui labori osas on Lääne-Tallinna Keskhaigla ja SYNLab Eesti OÜ-ga.

Oleme alates aastast 2012 Tartu Ülikooli residentuuri baasiks ja õdede praktikabaasiks Tallinna Tervishoiukõrgkoolile. Aastal 2022 pakkusime praktika läbiviimise võimalust üheteistkümnelle õele nii Tallinna Tervishoiukõrgkoolist kui ka Tartu Tervishoiukõrgkoolist. Meie juures olnud praktikantide hulgast oleme kahe pereõega sõlminud töölepingu.

2022. aasta suvekuudel andsime neljale Tartu Ülikooli IV kursuse arstitudengile ja ühele V kursuse arstitudengile võimaluse töötada meie keskustes abiarstidena perearstide juhendamisel. Abiarsti tööd said nad teha vastavalt hetke pädevusele. Nende töötasu finantseerimine oli ettevõtte kanda, Tartu Ülikool ega Haigekassa tudengite abiarstitööd ei rahasta.

Ettevõtte ainuomanik alates 2019. aastast perearstikeskusele tegevustoetust ei eralda.

2022. aasta eelarve prognoositi konservatiivne. Kulude poolel andis lisa Haabersti keskuses lisaruumide rentimine ja nõuetekohane sisustamine, abiarstidele suvekuudel töötamise võimaluse andmine ja psühhoterapeudi ning pediaatri vastuvõttude avamine. Lisaks energiahindade tõus, mis vastas prognoosile. Ostsime jääkväärtusega välja kasutuses olevad arvutid. Tulude laekumine oli prognoositust 98%. Lisarahastuses arvestati nõutavate kriteeriumite täitmist nimistute lõikes. Samas muudeti nimistute baas- ja pearahade arvestust.

2022. aasta lõpu seisuga moodustasid tulud kokku 2 135 530 eurot (lisa 8) ja kulud kokku 2 092 030 eurot (lisa 9,10,11), millest tegevuskulud olid 612 925 eurot (lisa 9), arvestatud ja välja makstud tööjõukulud 1 430 333 eurot (lisa 10) ning muud ärikulud 48 772 eurot (lisa 11). Juhtimis- ja kontrollorgani liikmetele on arvestatud ja välja makstud tasud summas 69 139 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmele täiendavaid hüvitisi tagasikutumise korral ette nähtud ei ole. Ettevõtte nõukogu oli 2022 aastal neljaliikmeline.

Viimased vaadeldavad aastad on ettevõtte lõpetanud aruandeaasta kasumiga. 2021. aasta majandusaasta lõpetasime 140 512 eurose kasumiga. Kasumi tulemust mõjutas Eesti Haigekassa rahastusmodeli muutus ja COVID-19 lisarahastus. Kulude pool hoiti eelarves prognoositud suuruses.

2022. aastal oli omaniku poolt seatud ülesandeks jätkata sisse seatud vastuvõttudega tegevust, lisa tugiteenuste pakkumist parima teenindamise eesmärgi saavutamiseks ning täita haigekassa tervisekeskuse kriteeriume. Samuti oli eesmärgiks seatud jätkata residentuuribaasi lepinguid nii Tartu Ülikooli kui Tallinna ja Tartu Tervisekõrgkoolidega, olles neile koolitus- ja praktikabaasiks.

Aastal 2022 on ettevõtte täitnud oma eesmärgid ja lõpetanud majandusaasta 43 500 eurose kasumiga. Aasta tegi keeruliseks üldine majanduskriis teenuste ja hindade kallinemisega ning Terviseameti ja Eesti Haigekassa poolsete nõuete tagamine tervishoiuteenuste pakkumisel kriisi tingimustes.

Ettevõtte tegevuse põhinäitajad (eurodes) viimaste aastate lõikes:

	2020	2021	2022
Müügitulu	1 822 800	2 106 917	2 135 530
Kokku kulud	1 787 236	1 966 405	2 092 030
sh tööjõukulud	1 206 226	1 310 284	1 430 333
tegevus- ja muud ärikulud	581 010	656 121	661 697
Kasum+/Kahjum-	35 564	140 512	43 500

2023. aastal jätkame esmatasandi tervishoiuteenuse pakkumist tervisekeskuse mudeli põhisel, tagades kohustuslike lisateenuste olemasolu. Jätkame koostööd nii Tartu Ülikooli kui ka Tallinna Tervishoiukõrgkooliga ja oma töötajate koolitamist kvaliteetsema teenuse pakkumiseks. Lisame kaks ennetusteenust ja oleme alustanud läbirääkimistega nimistut omava perearstiga, pakkudes võimalust meie ettevõttega liitumiseks. Omaniku poolt 2023. aastal tegevustoetust ette nähtud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud			
<u>Lähteandmed eurodes</u>		31.12.2022	31.12.2021
Käibevara		810 694	742 558
Lühiajalised kohustused		253 888	229 253
Finantssuhtarv	Valem	2022	2021
Puhas käibekapital e. töökapital	Käibevara – Lühiajalised kohustused (eurot)	556 806	513 305
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	3,19	3,24

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	726 677	666 394	2
Nõuded ja ettemaksed	84 017	76 164	3
Kokku käibevarad	810 694	742 558	
Kokku varad	810 694	742 558	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	253 888	229 253	5
Kokku lühiajalised kohustised	253 888	229 253	
Kokku kohustised	253 888	229 253	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510 556	370 043	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 500	140 512	
Kokku omakapital	556 806	513 305	
Kokku kohustised ja omakapital	810 694	742 558	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 135 530	2 106 917	8
Mitmesugused tegevuskulud	-612 925	-611 304	9
Tööjõukulud	-1 430 333	-1 310 284	10
Muud ärikulud	-48 772	-44 817	11
Ärikasum (kahjum)	43 500	140 512	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 500	140 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 500	140 512	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tallinna Perearstikeskus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

OÜ Tallinna Perearstikeskuse, kui väikeettevõtja puhul on tegemist lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Tallinna Perearstikeskus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2. toodud kasumiaruande skeem 1. alusel.

Raha

Rahana kajastatakse Tallinna linna kontsernikontol olevat arvelduskonto jääki ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendina kajastatakse bürooruumide üüri, mööbli, sisustuse ja kontoritehnika renti. Kastutusrendimaksed kajastatakse kuluna perioodis.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast või puudub tingimusteta õigus kohustise tasumine edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele ja töövõtjatele ning maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Sihtotstarbeline finantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse osaühingu tegevusega seotud kulutusi. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest need arvestati.

Seotud osapooled

Lisas „Seotud osapooled“ avaldatakse informatsioon, mille avalikustamist reguleerib üldeeskirja § 49 astmes 1. Antud paragrahvi lõike 1 kohaselt avaldatakse aastaaruandes informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamiskohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid

aruandekuupäeva, 31. detsembri 2022, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	803	570
Raha teel	0	0
Arvelduskonto	725 874	665 824
Kokku raha	726 677	666 394

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	82 262	82 262	0	0
Ostjatelt laekumata arved	82 262	82 262	0	0
Ettemaksed	1 755	1 755	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 755	1 755	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 017	84 017	0	0

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	72 488	72 488	0	0
Ostjatelt laekumata arved	72 488	72 488	0	0
Ettemaksed	2 562	2 562	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 562	2 562	0	0
Saamata muud toetused	1 114	1 114	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 164	76 164	0	0

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	115 049	108 524
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	23 661	23 523

Perearstiteenuse osutamiseks renditakse ruume Lääne-Tallinna Keskhaigla AS-lt ja Tallinna Lastehaigla SA-lt. Lisaks on renditud mööblit ja sidelahendust.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	46 056	46 056	0	0	
Võlad töövõtjatele	105 129	105 129	0	0	6
Maksuvõlad	56 460	56 460	0	0	
Muud võlad	46 243	46 243	0	0	
Muud viitvõlad	46 243	46 243	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	253 888	253 888	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	37 626	37 626	0	0	
Võlad töövõtjatele	89 472	89 472	0	0	6
Maksuvõlad	63 232	63 232	0	0	
Muud võlad	38 923	38 923	0	0	
Muud viitvõlad	38 923	38 923	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	229 253	229 253	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	67 836	57 497
Puhkusetasude kohustis	37 171	31 573
Muud võlad majanduskulude eest	122	402
Kokku võlad töövõtjatele	105 129	89 472

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Osakapitali nimiväärtus on 2500 eurot. Osakapital kuulub Tallinna linnale.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 135 530	2 106 917
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 135 530	2 106 917
Kokku müügitulu	2 135 530	2 106 917
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud tervishoiuteenuste osutamisest	2 117 465	2 086 223
Muu toodete ja teenuste müük	18 065	16 910
Muu tulu	0	3 784
Kokku müügitulu	2 135 530	2 106 917

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	170 967	148 250
Mitmesugused bürookulud	28 565	29 200
Koolituskulud	13 502	14 814
Sõidukite majandamiskulud	2 016	2 524
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	24 870	23 212
Inventari majandamiskulud	5 806	4 611
Meditiinikulud	354 889	381 427
Eri- ja vormirietus	2 471	860
Tervise edendamise kulud	9 473	6 143
Muud	366	263
Kokku mitmesugused tegevuskulud	612 925	611 304

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	941 806	881 645
Sotsiaalmaksud	357 077	329 585
VÕS lepingu tasud	54 136	34 102
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikme tasu	69 136	63 952
Erisoodustused	4 919	602
Sotsiaalmaks erisoodustustelt	2 029	248
Tulumaks erisoodustustelt	1 230	151
Kokku tööjõukulud	1 430 333	1 310 285
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	37	35
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	36	34
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmed, kes saavad liikmetasu: 2022.a. 4, 2021.a. 3.
VÕS lepingu alusel tasu saanud isikud, v.a FIE-d: 2022.a. 8, 2021.a. 6.

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Maksu-, lõivu- ja trahvikulud	48 772	44 817
Kokku muud ärikulud	48 772	44 817

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinna linn
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Tallinna linn
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	69 139	61 635
isikliku sõiduauto kompensatsioon	976	819

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Osaühing on jätkusuutlik ka 2023. aastal.

Osaühingu koosseisus on 2023. aasta alguseks 8 nimistuga perearsti patsientide koguarvuga 13 526. Osaühingu prognoositavad tulud 2023. aastal on 2 325 000 eurot, millest Haigekassa vahendid moodustavad 2 250 000 eurot ning muud ja ühekordsed tulud 75 000 eurot. Aastal 2023 jätkatakse emakavähisõeluuringute ja jämesoolevähisõeluuringute juurde kuuluvate testide tegemisega ning lisatakse kaks ennetusteenust, millel on Haigekassa rahastus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2023

Osaühing Tallinna Perearstikeskus (registrikood: 12040571) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIRI KÄPA	Juhatuse liige	07.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osäühing Tallinna Perearstikeskus osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osäühing Tallinna Perearstikeskus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 17

7. märts 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tallinna Perearstikeskus (registrikood: 12040571) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	07.03.2023



KORRALDUS

31.05.2023 nr 498

Osaühingu Tallinna Perearstikeskus 2022. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamise otsustamine

Äriseadustiku § 168 lg 1 p 5, § 173 lg 6, § 179 lg-te 3, 4 ja 5, § 335 lg-te 1 ja 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lg 3 ja Osaühingu Tallinna Perearstikeskus põhikirja p-de 4.1 ja 8.2 alusel, **arvestades vandeaudiitori aruannet, Osaühingu Tallinna Perearstikeskus juhatuse kasumi jaotamise ettepanekut ja nõukogu aruannet ning tulenevalt asjaolust**, et Tallinna linn on Osaühingu Tallinna Perearstikeskus ainuosanik

1. Kinnitada Osaühingu Tallinna Perearstikeskus (registrikood 12040571) 2022. majandusaasta aruanne.
2. Osaühingu 2022. majandusaasta puhaskasum 43 500 eurot jätta jaotamata.
3. Osaühingu juhatusel esitada kandeavaldus äriregistrile viivitamata ja äriseadustikust lähtudes.
4. Tallinna Strateegiakeskusele teha korraldus osaühingule teatavaks.

(allkirjastatud digitaalselt)
Mihhail Kõlvart
Linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Priit Lello
Linnasekretär

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
498_Osaühingu Tallinna Perearstikeskus 2022. majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamise otsustamine.pdf	170 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	PRIIT LELLO	37409290279	31.05.2023 14:40:20 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS
ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER
04:46:40:78:00:5d:d4:1f:5d:07:48:40:fe:1d:f3:df

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI	VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR
ESTEID2018	D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A2A12

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND
30 2F 30 0B 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 04 20 F2 F9 B8 7D C8 50 64 87 7B 7D AC 4A61 52 BF 9E 4B C2 89 31 E8 09 E6 08 8 ABB BF 80 CAF3 7D A3

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	MIHHAIL KÕLVART	37711240239	31.05.2023 15:12:18 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS
ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER
6b:76:5e:ee:f9:d0:7c:16:5c:09:35:e0:5d:95:ad:63

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI	VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR
ESTEID2018	D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A2A12

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND
30 2F 30 0B 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 04 20 41 53 F8 99 4ABF 93 62 09 0C F9 8F E5 2D DE B4 2B 34 23 40 D1 1E 5D C0 4 5 82 80 AABD 1F B6 AC

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	510 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 500
Kokku	554 056
Jaotamine	
Järgneva majandusaasta kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Üldarstiabi osutamine	86211	2135530	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tallinna linn	75014920	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6377730
E-posti aadress	info@perearstikeskus.eu