

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Merevara OÜ

registrikood: 12039272

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 480b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10913

telefon: +372 5093141

e-posti aadress: indrek@kylmjakliima.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MEREVARA OSAÜHINGU põhitegevuseks on kinnisvarainvesteeringute ost ja haldamine.

Äritegevuse ülevaade

2015.aastal Merevara OÜ majandustegevust ei toimunud. Soetati kinnisvarainvesteeringuid summas 140 tuh. EUR.

2016.aastal on kavatsus tegeleda kinnisvarainvesteeringute remondi ja täiendava ostuga.

Muud valdkonnad

Juhatus koosneb ühest liikmest Indrek Arro isikus, kes tegutseb samaaegselt juhatajana. Juhatuse liikmepalka ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	1 094	1 001
Nõuded ja ettemaksed	4 414	1 752
Kokku käibevara	5 508	2 753
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	190 000	50 000
Kokku põhivara	190 000	50 000
Kokku varad	195 508	52 753
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	193 000	50 000
Kokku pikaajalised kohustused	193 000	50 000
Kokku kohustused	193 000	50 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245	254
Kokku omakapital	2 508	2 753
Kokku kohustused ja omakapital	195 508	52 753

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	0	2 000
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-1 697
Brutokasum (-kahjum)	0	303
Üldhalduskulud	-245	-49
Ärikasum (kahjum)	-245	254
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-245	254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245	254

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-245	254
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 662	-1 752
Kokku rahavood äritegevusest	-2 907	-1 498
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-140 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-140 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	143 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	143 000	0
Kokku rahavood	93	-1 498
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 001	2 499
Raha ja raha ekvivalentide muutus	93	-1 498
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 094	1 001

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 500	-1	2 499
Aruandeaasta kasum (kahjum)		254	254
31.12.2014	2 500	253	2 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-245	-245
31.12.2015	2 500	8	2 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Merevara OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2015.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aastaaruanne on koostatus eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Pangakonto	1 094	1 001
Kokku raha	1 094	1 001

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Ettemaksed	4 414	4 414
Tulevaste perioodide kulud	4 414	4 414
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 414	4 414
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Ettemaksed	1 752	1 752
Tulevaste perioodide kulud	1 752	1 752
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 752	1 752

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	2 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	2 000
Kokku müügitulu	0	2 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Materjali müük	0	2 000
Kokku müügitulu	0	2 000

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2016

Merevara OÜ (registrikood: 12039272) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ARRO	Juhatuse liige	16.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245
Kokku	8
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8
Kokku	8

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-245
Kokku	8
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8
Kokku	8

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Arro	37210250215		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093141
E-posti aadress	indrek@kylmjakliima.ee