

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Finnesti Invest & Partners OÜ

registrikood: 12039154

tänava/talu nimi, Aiandi 6 - 41
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 12916

telefon: +372 6228840

e-posti aadress: info@bmssc.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10



Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Finnesti Invest&Partners OÜ alustas äritegevust 10.01.2011.a.

2012 majandusaastal põhitegevusaladeks oli ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine ja finantskonsultatsioonid. Järgmisel majandusaastal on kavas põhitegevus:

- finants ja juhtimise nõustamise teenuste osutamine
- finants ja äri avamise nõustamise teenuste osutamine ettevõtetele

2012. aastal moodustas Finnesti Invest&Partners OÜ müügitulu 9000 EUR.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Järgmisel aastal on plaanis investeerida põhivarasse.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2012 aasta jooksul töötajaid ei olnud.

Finnesti Invest&Partners OÜ juhatus koosneb ühest liikmest.

2012 aastal ettevõtte juhatuse liikmetele tasud moodustasid 5190 EUR

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Tulevikuplaanid

2013 aastal kavatseb Finnesti Invest&Partners OÜ oma tegevust jätkata ning arendada, mille tulemusena loodetakse saavutada müügitulu juurdekasvu.

2013 aastal plaanitakse teostada range kontrolli firma kulude üle ning suunata kasum ettevõtte edaspidiseks arendamiseks.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 989	4 177
Nõuded ja ettemaksed	7 000	0
Kokku käibevara	8 989	4 177
Kokku varad	8 989	4 177
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 132	327
Kokku lühiajalised kohustused	3 132	327
Kokku kohustused	3 132	327
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	130	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 163	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 007	1 293
Kokku omakapital	5 857	3 850
Kokku kohustused ja omakapital	8 989	4 177



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu	9 000	2 000
Mitmesugused tegevuskulud	-2	0
Tööjõukulud	-6 991	-707
Ärikasum (kahjum)	2 007	1 293
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 007	1 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 007	1 293



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 007	1 293
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 000	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 805	327
Kokku rahavood äritegevusest	-2 188	1 620
Kokku rahavood	-2 188	1 620
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 177	2 557
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 188	1 620
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 989	4 177



Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
10.01.2011	2 557			2 557
Korrigeeritud saldo 10.01.2011	2 557			2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 293	1 293
31.12.2011	2 557		1 293	3 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 007	2 007
Emiteeritud osakapital		130	-130	0
31.12.2012	2 557	130	3 170	5 857



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Finnesti Invest&Partners OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes (EUR).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Finnesti Invest&Partners OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Tütar ja sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuluva ettevõtte (nt emasettevõtte ülejäänud tütar ettevõtted)
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanike (välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalust avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) lähisugilased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud



Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de), mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	7 000	7 000		
Ostjatelt laekumata arved	7 000	7 000		
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 000	7 000		

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	290	290		
Maksuvõlad	666	666		
Muud võlad	2 176	2 176		
Muud viitvõlad	2 176	2 176		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 132	3 132		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	144	144		
Maksuvõlad	92	92		
Muud võlad	91	91		
Muud viitvõlad	91	91		
Kokku võlad ja ettemaksed	327	327		

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 557	2 557
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Küpros	7 000	2 000
Eesti	2 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 000	2 000
Kokku müügitulu	9 000	2 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221	9 000	2 000
Kokku müügitulu	9 000	2 000

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	5 190	432
Sotsiaalmaksud	1 801	275
Kokku tööjõukulud	6 991	707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	5 190	432

Aruande elektroonilised kinnitused

Finnesti Invest & Partners OÜ (registrikood: 12039154) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Natalia Uleksina	Sisestaja	27.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 007
Kokku	3 170
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	9000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksander Slaouk	36005240025	Minsk Slavinskogo 37-7, Valgevene	2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6228840
E-posti aadress	info@bmscc.ee