

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Eermar OÜ

registrikood: 12039102

tänava/talu nimi, Öli 17

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80033

telefon: +372 5039401

e-posti aadress: eermar1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Müügioteel põhivara	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Eermar asutati jaanuaris 2011.a. Ettevõtte tegeleb raamatupidamisteenuste osutamisega.

Aruandeaastal investeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Tulud, kulud

2012 aastal moodustas Eermar OÜ müügitulu 4357.- eurot. Müügitulust moodustas 83% raamatupidamisteenuste osutamine ja 17% kinnisvarahooldus. Müügitulust moodustas müük Eestisse 100%.

Peamised finantssuhtarvud

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika on järgmised:

	2011	2012
Käive	2 220	4 357
Kasum	467	1 728
Puhasrentaablus	21,04%	39,66%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	8,73	41,59
ROA	14,25	36,02%
ROE	15,74	36,80%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

Juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasu 800.- eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2012 aasta lõpetas Eermar OÜ kasumi ning positiivse omakapitaliga. 2013 aastal jätkatakse põhitegevusega. Investeeringuid põhivarasse ei plaanita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	879	2 582	2
Nõuded ja ettemaksed	283	132	3
Müügiootel põhivara	3 080	0	5
Kokku käibevara	4 242	2 714	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	555	564	6
Kokku põhivara	555	564	
Kokku varad	4 797	3 278	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	102	311	7,4
Kokku lühiajalised kohustused	102	311	
Kokku kohustused	102	311	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 728	467	
Kokku omakapital	4 695	2 967	
Kokku kohustused ja omakapital	4 797	3 278	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	4 357	2 220	8
Muud äritulud	339	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 895	-1 349	
Tööjõukulud	-1 064	-399	9, 10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9	-5	
Ärikasum (kahjum)	1 728	467	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 728	467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 728	467	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 728	467	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	5	
Kokku korrigeerimised	9	5	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-151	-132	
Varude muutus	-3 080	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-209	311	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 703	651	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-569	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-569	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood	-1 703	2 582	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 582	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 703	2 582	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	879	2 582	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			467	467
Emiteeritud osakapital	2 500			2 500
31.12.2011	2 500		467	2 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 728	1 728
Muutused reservides		250		250
Muud muutused omakapitalis			-250	-250
31.12.2012	2 500	250	1 945	4 695

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eermar 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Bilansikirjel raha teel kajastatakse klientide kaardimakseid, mis ei ole bilansipäeva seisuga ettevõtte arvelduskontole laekunud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500.- eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500.- euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-8%

Tootmiseseadmed 3-25%

Muud masinad ja seadmed 10-35%

Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eermar OÜ põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	1 278
Arvelduskontod	879	1 304
Kokku raha	879	2 582

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	135	135		
Ostjatelt laekumata arved	135	135		
Ettemaksed	148	148		
Tulevaste perioodide kulud	148	148		
Kokku nõuded ja ettemaksed	283	283		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	132	132		
Ostjatelt laekumata arved	132	132		
Kokku nõuded ja ettemaksed	132	132		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	41
Sotsiaalmaks	66
Kohustuslik kogumispension	4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	111

Lisa 5 Müügioteel põhivara (eurodes)

Ümberklassifitseerimised	5 741
Müügid	-2 661
31.12.2012	3 080

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
10.01.2011			
Soetusmaksumus	569	569	569
Akumuleeritud kulum	-5	-5	-5
Jääkmaksumus	564	564	564
31.12.2011			
Soetusmaksumus	569	569	569
Akumuleeritud kulum	-5	-5	-5
Jääkmaksumus	564	564	564
Amortisatsioonikulu	-9	-9	-9
31.12.2012			
Soetusmaksumus	569	569	569
Akumuleeritud kulum	-14	-14	-14
Jääkmaksumus	555	555	555

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	102	102		
Kokku võlad ja ettemaksed	102	102		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	200	200		
Maksuvõlad	111	111		
Kokku võlad ja ettemaksed	311	311		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 357	2 220
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 357	2 220
Kokku müügitulu	4 357	2 220
Müügitulu tegevusalade lõikes		
69202	3 607	2 220
81101	750	0
Kokku müügitulu	4 357	2 220

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	800	300
Sotsiaalmaksud	264	99
Kokku tööjõukulud	1 064	399

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200

10.01.2011 - 31.12.2011	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	10.01.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	800	300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2013

Eermar OÜ (registrikood: 12039102) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALVIN EISENSCHMIDT	Juhatuse liige	21.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 728
Kokku	1 945

Kasumi jaotamise ettepanekut ei tehtud.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3607	82.79%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	750	17.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalvin Eisenschmidt	36909304212		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039401
E-posti aadress	eermar1@gmail.com