

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Agrosol Grupp OÜ

registrikood: 12036865

tänava/talu nimi, Tartu mnt.41

maja ja korteri number:

küla: Soinaste küla

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61709

telefon: +372 5104465, +372 7412633

e-posti aadress: urmas.sarja@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Agrosol Grupp OÜ alustas tegevust jaanuaris 2011. Ettevõtte põhitegevusalaks on väikeettevõtete territooriumite hooldamine.

Tulud ja kasum

2013 majandusaasta müügitulu oli 48 455 eurot, millest 29 % moodustas hooldusteenus ja 32 % ostetud kauba müük. Lisaks teenis ettevõtte müügitulu veel põllumajandusseadmete komplekteerimisest 18% ja seadmete rendist 21%. Müügitulu kasvas võrreldes 2012. aastaga 8,7 %. Hooldusteenuse maht vähenes võrreldes 2012.aastaga 27%.

Peamised finantssuhtarvud seisuga 31.12.2013

Peamised finantssuhtarvud seisuga	
Müügitulu	44 565 €
Brutokasumimäär	8,7%
Puhaskasum	8 771 €
Puhasrentaablus	19,7%
ROA	10,4%
ROE	88,6%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 788	1 265	2
Nõuded ja ettemaksed	633	36 021	3
Kokku käibevara	37 421	37 286	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	46 748	60 211	5
Kokku põhivara	46 748	60 211	
Kokku varad	84 169	97 497	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	54 906	73 018	6
Võlad ja ettemaksed	5 282	5 152	4,7
Kokku lühiajalised kohustused	60 188	78 170	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 957	4 038	6
Kokku pikaajalised kohustused	1 957	4 038	
Kokku kohustused	62 145	82 208	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 539	3 768	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 735	8 771	
Kokku omakapital	22 024	15 289	
Kokku kohustused ja omakapital	84 169	97 497	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	48 455	44 565	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 111	-16 108	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 008	-13 109	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 463	-10 485	
Muud ärikulud	-9	-10	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 864	4 853	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 243	6 593	
Intressikulud	-554	-17	
Muud finantstulud ja -kulud	182	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 735	11 429	
Tulumaks	0	-2 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 735	8 771	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 864	4 853	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 463	10 485	
Kokku korrigeerimised	13 463	10 485	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23 388	-19 168	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	130	1 961	
Kokku rahavood äritegevusest	40 845	-1 869	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-12 828	
Antud laenud	-10 000	0	3
Antud laenude tagasimaksed	22 000	0	3
Laekunud intressid	3 243	6 592	
Muud laekumised investeerimistegevusest	182	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	15 425	-6 236	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	107	13 825	6,11
Saadud laenude tagasimaksed	-17 007	-2 101	6,11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 293	-166	
Makstud intressid	-554	-17	
Makstud dividendid	0	-7 900	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 100	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 747	1 541	
Kokku rahavood	35 523	-6 564	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 265	7 829	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35 523	-6 564	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 788	1 265	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500	0	14 018	16 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 771	8 771
Makstud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
Muud muutused omakapitalis		250	-250	0
31.12.2012	2 500	250	12 539	15 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 735	6 735
31.12.2013	2 500	250	19 274	22 024

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agrosol Grupp OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäolistele nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Alates 1. jaanuarist 2009. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	36 788	1 265
Kokku raha	36 788	1 265

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	633	633	0	0
Ostjatelt laekumata arved	633	633	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	633	633	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	17 702	17 702	0	0
Ostjatelt laekumata arved	17 702	17 702	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 319	1 319	0	0
Muud nõuded	12 000	12 000	0	0
Laenunõuded	12 000	12 000	0	0
Ettemaksed	5 000	5 000	0	0
Tulevaste perioodide kulud	5 000	5 000	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 021	36 021	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	558	0	558
Käibemaks	0	27	768	0
Ettemaksukonto jääk	0		551	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	585	1 319	558

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus			59 165	59 165	59 165
Akumuleeritud kulum			-8 794	-8 794	-8 794
Jääkmaksumus			50 371	50 371	50 371
Ostud ja parendused	4 080	16 245		16 245	20 325
Amortisatsioonikulu		-271	-10 214	-10 485	-10 485
31.12.2012					
Soetusmaksumus	4 080	16 245	59 165	75 410	79 490
Akumuleeritud kulum	0	-271	-19 008	-19 279	-19 279
Jääkmaksumus	4 080	15 974	40 157	56 131	60 211
Amortisatsioonikulu		-3 249	-10 214	-13 463	-13 463
31.12.2013					
Soetusmaksumus	4 080	16 245	59 165	75 410	79 490
Akumuleeritud kulum	0	-3 520	-29 222	-32 742	-32 742
Jääkmaksumus	4 080	12 725	29 943	42 668	46 748

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud seotud isikutelt	52 825	52 825			0	EUR	11
Lühiajalised laenud kokku	52 825	52 825					
Kapitalirendikohustused kokku	4 038	2 081	1 957				
Laenukohustused kokku	56 863	54 906	1 957				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenud seotud isikutelt	69 725	69 725			0	EUR	11
Lühiajalised laenud kokku	69 725	69 725					
Kapitalirendikohustused kokku	7 331	3 293	4 038				
Laenukohustused kokku	77 056	73 018	4 038				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 597	1 597			
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000			
Maksuvõlad	585	585			4
Muud võlad	2 100	2 100			
Dividendivõlad	2 100	2 100			11
Kokku võlad ja ettemaksed	5 282	5 282			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 223	1 223			
Võlad töövõtjatele	1 271	1 271			
Maksuvõlad	558	558			4
Muud võlad	2 100	2 100			
Dividendivõlad	2 100	2 100			11
Kokku võlad ja ettemaksed	5 152	5 152			

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	19 274	12 539
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	5 123	3 333
Kokku tingimuslikud kohustused	24 397	15 872

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 455	44 565
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 455	44 565
Kokku müügitulu	48 455	44 565
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hooldusteenused	14 018	19 153
Ostetud kauba edasimüük	15 350	15 940
Tehnika rent	10 223	7 722
Tehnika komplekteerimine	8 864	1 750
Kokku müügitulu	48 455	44 565

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 100	0	2 100
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	52 825	0	69 725

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	107	17 007
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	13 825	2 101

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2014

Agrosol Grupp OÜ (registrikood: 12036865) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS SARJA	Juhatuse liige	07.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 735
Kokku	19 274
Jaotamine	
Dividendideks	19 000
Kokku	19 000

Maksta dividenditeks 19000€.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 735
Kokku	19 274
Jaotamine	
Dividendideks	19 000
Kokku	19 000

Maskta dividenditeks 19000€.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	7984	16.48%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	15350	31.68%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	8864	18.29%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	8524	17.59%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	6034	12.45%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1699	3.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Sarja	37504132715		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7412633
Mobiiltelefon	+372 5104465
E-posti aadress	urmas.sarja@hotmail.com