

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Agrosol Grupp OÜ

registrikood: 12036865

tänava/talu nimi, Vana tn 8

maja ja korteri number:

küla: Lüübnitsa küla

vald: Setomaa vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 64309

telefon: +372 5143163

e-posti aadress: urmas.sarja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Agrosol Grupp OÜ alustas tegevust 2011.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on väikeettevõtete territooriumite hooldamine ning põllumajandustehnika müük. Aastal 2022 alustati investeeringutega turismivaldkonda ning järgnevatel aastatel arendatakse ettevõtte tegevusi selles valdkonnas.

Aastal 2022 liitus ettevõttega veel üks osanik, ettevõttel on kaks võrdset osanikku.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 106 569	17 448	2
Nõuded ja ettemaksed	119 437	6 118	3
Kokku käibevarad	1 226 006	23 566	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	106 111	40 471	4
Kokku põhivarad	106 111	40 471	
Kokku varad	1 332 117	64 037	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 514	5 314	
Võlad ja ettemaksed	141 140	1 449	
Kokku lühiajalised kohustised	147 654	6 763	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 679	
Kokku pikaajalised kohustised	0	6 679	
Kokku kohustised	147 654	13 442	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 500	2 500	
Registreerimata osakapital	9 000	0	
Ülekurss	190 000	0	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 846	48 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	933 867	-399	
Kokku omakapital	1 184 463	50 595	
Kokku kohustised ja omakapital	1 332 117	64 037	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	25 453	52 708	5
Muud äritulud	1 300 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 238	-8 238	
Mitmesugused tegevuskulud	-227 958	-30 065	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 316	-14 542	4
Muud ärikulud	-112 000	0	
Ärikasum (kahjum)	961 941	-137	
Intressitulud	72	0	
Intressikulud	-186	-262	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	961 827	-399	
Tulumaks	-27 960	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	933 867	-399	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agrosol Grupp OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000 eurot

Rendid

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel ratastraktorit. Traktor kajastub bilansis soetusmaksumuses põhivarade hulgas. Maksmata summa kajastub bilansis lühiajaliste kohustuste real.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	1 105 082	17 031
Kassa	1 487	417
Kokku raha	1 106 569	17 448

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 411	8 411
Ostjatelt laekumata arved	8 411	8 411
Nõuded seotud osapoolte vastu	33 000	33 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 026	18 026
Laenunõuded	60 000	60 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 437	119 437
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 118	6 118
Ostjatelt laekumata arved	6 118	6 118
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 118	6 118

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa			
		Muud masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus		71 938		71 938
Akumuleeritud kulum		-27 505		-27 505
Jääkmaksumus		44 433		44 433
Ostud ja parendused		6 500		6 500
Muud ostud ja parendused		6 500		6 500
Amortisatsioonikulu		-14 542		-14 542
Ümberliigitamised		4 080		4 080
Muud ümberliigitamised		4 080		4 080
31.12.2021				
Soetusmaksumus		82 518		82 518
Akumuleeritud kulum		-42 047		-42 047
Jääkmaksumus		40 471		40 471
Ostud ja parendused	200 000		45 081	245 081
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	200 000			200 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused			45 081	45 081
Amortisatsioonikulu		-15 316		-15 316
Müügid (jääkmaksumuses)	-164 125			-164 125
31.12.2022				
Soetusmaksumus	35 875	82 518	45 081	163 474
Akumuleeritud kulum	0	-57 363	0	-57 363
Jääkmaksumus	35 875	25 155	45 081	106 111

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	1 300 000	0
Kokku	1 300 000	0

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 453	52 708
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	25 453	52 708
Kokku müügitulu	25 453	52 708
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonehaldus teenus	7 390	9 428
Lumetõrje teenus	15 940	7 823
Tulud seadmete rendist	2 123	8 277
põllum.masinate,-seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	0	27 180
Kokku müügitulu	25 453	52 708

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	33 000	0	33 000
Kokku antud laenud	0	33 000	0	33 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Agrosol Grupp OÜ (registrikood: 12036865) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SARJA	Juhatuse liige	31.05.2023
URMAS SARJA	Juhatuse liige	31.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	933 867
Kokku	981 713
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	981 713
Kokku	981 713

2022 aasta lõpus otsustati tasuda dividende 112 000,00 eurot. Vastav summa bilansi kohustistes kirjas ning aasta tulemilt juba maha arvestatud.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	933 867
Kokku	981 713
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	981 713
Kokku	981 713

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	15940	62.63%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	7390	29.03%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	2123	8.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Sarja	37504132715	Lüübnitsa küla, Setomaa vald, Võru maakond, Eesti	1750 EUR (Lihtomand)
Margus Sarja	37811052732	Soinaste küla, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	1750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5143163
E-posti aadress	urmas.sarja@gmail.com