

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Oventrex OÜ

**registrikood:** 12035216

**tänava/talu nimi,** Nõlvaku

**maja ja korteri number:**

**küla:** Peatskivi küla

**vald:** Peipsiääre vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 60216

**telefon:** +372 5108662, +372 5169825

**e-posti aadress:** ivar@oventrex.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 7  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                  | 8  |
| Lisa 6 Võlad töövõtjatele                   | 8  |
| Lisa 7 Muud võlad                           | 8  |
| Lisa 8 Osakapital                           | 9  |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 9  |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 9  |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 10 |
| Aruande allkirjad                           | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Oventrex alustas tegevust 03.jaanuaril 2011.aastal. Firma alustas tegevust osakapitali sissemakseta. 2012.aastal tegid osanikud Ivar Pärn ja Kadri Pärn osakapitali rahalise sissemakse.

Põhitegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine, mis moodustas sel aastal müügitulust 77%. 23% moodustas müügitulust kaupade müük.

Juhatuses on kaks liiget, kellest üks tegutses osaühingu töötajana ning tema brutotöötasu oli 2018.aastal 12000 eurot. Juhatusel liikmed juhtorgani liikmeks olemise eest tasu ei ole saanud.

OÜ Oventrex on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ettevõtte ei kuulu audiitorkontrolli alla.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 18 229        | 14 595        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 786         | 1 701         | 3;4     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>20 015</b> | <b>16 296</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>20 015</b> | <b>16 296</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 4 200         | 0             |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 637         | 4 388         | 4;5;6;7 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>6 837</b>  | <b>4 388</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>6 837</b>  | <b>4 388</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 250           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 9 158         | 8 102         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 270         | 1 056         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>13 178</b> | <b>11 908</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>20 015</b> | <b>16 296</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018         | 2017         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 67 255       | 81 335       | 9       |
| Muud äritulud                               | 5 242        | 37           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -16 592      | -37 765      | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -38 577      | -25 575      | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -16 056      | -15 238      | 12      |
| Muud ärikulud                               | -3           | -1 739       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 269</b> | <b>1 055</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 1            | 1            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 270</b> | <b>1 056</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 270</b> | <b>1 056</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Oventrex on koostanud 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seadusele Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja rahandusministri määrusega väljaantud juhenditega.

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Majandustehinguid kirjendatakse seotusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Võrreldes eelmiste perioodidega muutusi ei ole.

Kasumi kirjendamiseks 2018.a. majandusaasta aruandes on kasutatud skeemi nr.1.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

#### Raha

Rahaliste vahenditena kajastatakse bilansis rahana kassas ja pankades olevaid arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded bilansis on kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

#### Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed ning nende lähisugulased.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 869           | 5             |
| Arveldiskonto SEB | 17 360        | 14 590        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>18 229</b> | <b>14 595</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 500        | 1 500          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 500        | 1 500          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 236          | 236            |
| Muud nõuded                        | 50           | 50             |
| Laenunõuded                        | 50           | 50             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 786</b> | <b>1 786</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 500        | 1 500          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 500        | 1 500          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 151          | 151            |
| Muud nõuded                        | 50           | 50             |
| Laenunõuded                        | 50           | 50             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 701</b> | <b>1 701</b>   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg  | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                            |            |            |            | 75         |
| Käibemaks                                     | 149        |            | 116        | 81         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 93         |            | 147        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 54         |            | 64         |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 419        |            | 419        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 20         |            | 19         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 24         |            | 23         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 87         |            | 35         |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>236</b> | <b>610</b> | <b>151</b> | <b>828</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 689          | 689            |
| Võlad töövõtjatele               | 871          | 871            |
| Maksuvõlad                       | 610          | 610            |
| Muud võlad                       | 467          | 467            |
| Muud viitvõlad                   | 467          | 467            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 637</b> | <b>2 637</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 290        | 2 290          |
| Võlad töövõtjatele               | 832          | 832            |
| Maksuvõlad                       | 828          | 828            |
| Muud võlad                       | 438          | 438            |
| Muud viitvõlad                   | 438          | 438            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 388</b> | <b>4 388</b>   |

## Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustis              | 871        | 832        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>871</b> | <b>832</b> |

## Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

|                           | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul |
|---------------------------|------------|----------------|
| Muud viitvõlad            | 467        | 467            |
| Deklareerimata maksuvõlad | 467        | 467            |
| <b>Kokku muud võlad</b>   | <b>467</b> | <b>467</b>     |
|                           |            |                |
|                           | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul |
| Muud viitvõlad            | 438        | 438            |
| Deklareerimata maksuvõlad | 438        | 438            |
| <b>Kokku muud võlad</b>   | <b>438</b> | <b>438</b>     |



## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2018   | 2017   |
|---------------------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |        |        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |        |        |
| Eesti                                             | 33 542 | 48 763 |
| Leedu                                             | 33 713 | 32 572 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku               | 67 255 | 81 335 |
| Kokku müügitulu                                   | 67 255 | 81 335 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |        |        |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine       | 51 693 | 49 503 |
| Muu jaemüük väljapool kauplusi, kioskeid ja turge | 15 562 | 31 832 |
| Kokku müügitulu                                   | 67 255 | 81 335 |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                           | 2018    | 2017    |
|-------------------------------------------|---------|---------|
| Tooraine ja materjal                      | -3 104  | -9 438  |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad            | -13 488 | -27 738 |
| Alltöövõtutööd                            | 0       | -481    |
| Transpordikulud                           | 0       | -108    |
| Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused | -16 592 | -37 765 |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                 | 2018    | 2017    |
|---------------------------------|---------|---------|
| Üür ja rent                     | -896    | -693    |
| Mitmesugused bürookulud         | -3 704  | -4 877  |
| Lähetuskulud                    | -3 945  | -3 924  |
| Riiklikud ja kohalikud maksud   | -1 696  | -2 035  |
| Transpordikulud                 | -27 144 | -12 681 |
| Muud                            | -1 192  | -1 365  |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | -38 577 | -25 575 |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018         | 2017           |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 12 000       | -11 389        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -4 056       | -3 849         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>7 944</b> | <b>-15 238</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1              |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 12 000 | 11 389 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2019

**Oventrex OÜ (registrikood: 12035216) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVAR PÄRN          | Juhatuse liige     | 12.04.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 9 158         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 270         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 428</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 10 428        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 428</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 9 158         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 270         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 428</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 10 428        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 428</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 51693           | 76.86%      | Jah            |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge        | 47991      | 15562           | 23.14%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Kadri Pärn     | 48204024712                         | Eesti             | 1250 EUR (Lihtomand)      |
| Ivar Pärn      | 37210122750                         |                   | 1250 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5108662     |
| Mobiiltelefon   | +372 5169825     |
| E-posti aadress | ivar@oventrex.ee |