

# Ramest Ehitus OÜ

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.07.2015**

aruandeaasta lõpp: **30.06.2016**

registrikood: **12028759**

tänav a nimi, maja number: **Lepalaane 6**

küla: **Lemmatsi küla**

vald: **Ülenurme vald**

maakond: **Tartu maakond**

postisihtnumber: **61704**

telefon: **+372 5166152**

e-posti aadress: **info@ramest.ee**

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Raha                             | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 11 |
| Lisa 6 Immateriaalne põhivara           | 12 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 8 Osakapital                       | 13 |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 13 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 14 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 14 |
| Aruande allkirjad                       | 16 |

## Tegevusaruanne

Ramest Ehitus OÜ alustas tegevust 2010. aasta lõpus, käesolev aruandeperiood on Ramest Ehitus OÜ jaoks kuues majandusaasta ja viies täispikk majandusaasta.

Ettevõtte tegeleb erinevate ehitustöödega, põhiliselt allhanke korras üldehitustöödega. Aruandeperioodi müügitulu oli 272 tuhat eurot (2015.a 248 tuh eurot). Ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga 14 693 eurot (2015.a kahjumiga 51 893 eurot).

Ettevõttes oli aruandeperioodil keskmiselt tööl 8 inimest (palgakulu 51 833 eurot), eelneval perioodil keskmiselt 10 inimest (palgakulu 60 830 eurot). Juhatuse liikmele maksti käesoleval aruandeperioodil 4 530 eurot, eelneval perioodil 4 470 eurot.

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse 3 739 eurot, eelnevalt 956 eurot.

Ramest Ehitus OÜ 2015.a majandusaasta netovara on vähem kui äriseadustiku §-s 136 nimetatud kohustuslik osakapital suuruses 2500 eurot.

Ettevõtte on veendumusel, et järgneva majandusaasta jooksul saadud kasum katab negatiivse omakapitali või vastasel juhul tehakse sissemakse, millega viiakse omakapital vastavusse äriseadustiku nõuetele. 2016-2017. aastal on plaanis jätkata aktiivset äritegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 30.06.2016     | 30.06.2015     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 3 366          | 136            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 28 610         | 97 855         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>31 976</b>  | <b>97 991</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 7 500          | 0              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 9 803          | 11 860         | 5       |
| Immateriaalne põhivara                       | 222            | 356            | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>17 525</b>  | <b>12 216</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>49 501</b>  | <b>110 207</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 31 650         | 90 300         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 34 389         | 58 097         | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>66 039</b>  | <b>148 397</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 7 447          | 0              |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>7 447</b>   | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>73 486</b>  | <b>148 397</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 8       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -40 746        | 11 147         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 205         | -51 893        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-23 985</b> | <b>-38 190</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>49 501</b>  | <b>110 207</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.07.2015 -<br>30.06.2016 | 01.07.2014 -<br>30.06.2015 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 272 968                    | 248 669                    | 9       |
| Muud äritulud                               | 2 532                      | 0                          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -153 533                   | -179 475                   |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -23 923                    | -31 071                    |         |
| Tööjõukulud                                 | -77 235                    | -82 076                    | 10      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -5 928                     | -6 758                     | 5,6     |
| Muud ärikulud                               | -188                       | -1 182                     |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>14 693</b>              | <b>-51 893</b>             |         |
| Intressikulud                               | -488                       | 0                          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 205</b>              | <b>-51 893</b>             |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 205</b>              | <b>-51 893</b>             |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 01.07.2015 -<br>30.06.2016 | 01.07.2014 -<br>30.06.2015 |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                            |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 14 693                     | -51 893                    |
| Korrigeerimised                                          |                            |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 5 928                      | 6 758                      |
| Muud korrigeerimised                                     | 0                          | 18                         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>5 928</b>               | <b>6 776</b>               |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 68 262                     | -43 818                    |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -23 708                    | -1 235                     |
| Laekunud intressid                                       | 985                        | 0                          |
| Makstud intressid                                        | -488                       | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>65 672</b>              | <b>-90 170</b>             |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                            |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -3 739                     | -956                       |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | -7 500                     | 0                          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-11 239</b>             | <b>-956</b>                |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                            |                            |
| Saadud laenud                                            | 7 447                      | 90 300                     |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -58 650                    | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-51 203</b>             | <b>90 300</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>3 230</b>               | <b>-826</b>                |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 136                        | 962                        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>3 230</b>               | <b>-826</b>                |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 3 366                      | 136                        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>30.06.2014</b>              | 2 556                       | 11 147                      | 13 703  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | -51 893                     | -51 893 |
| <b>30.06.2015</b>              | 2 556                       | -40 746                     | -38 190 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) | 0                           | 14 205                      | 14 205  |
| <b>30.06.2016</b>              | 2 556                       | -26 541                     | -23 985 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ramest Ehitus OÜ 2015-2016. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahakäibe aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Rahakäibe aruandes kajastatakse rahakäivet põhitegevusest kaudsel meetodil. Investeermise- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahakäibeid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osalisel või täies ulatuses muude ärikulude alla. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

**Finantskohustused**

Finantskohustusi, nt võlad tarnijatele, viitvõlad jne kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Erandiks on edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse õiglasest väärtuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Ramest Ehitus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikku
- Omaniku lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende mõju all olevaid ettevõtteid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 30.06.2016   | 30.06.2015 |
|-------------------|--------------|------------|
| Arvelduskontol    | 2 511        | 136        |
| Kassa             | 855          | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>3 366</b> | <b>136</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 30.06.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 26 731        | 26 731                            | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2             | 2                                 | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                        | 1 739         | 1 739                             | 0                   | 0           |
| Intressinõuded                     | 1 739         | 1 739                             | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 138           | 138                               | 0                   | 0           |
| Muud makstud ettemaksed            | 138           | 138                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>28 610</b> | <b>28 610</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                    | 30.06.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 97 771        | 97 771                            | 0                   | 0           |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 9             | 9                                 | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                         | 75            | 75                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>97 855</b> | <b>97 855</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 30.06.2016 |               | 30.06.2015 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |            | 6 735         |            | 10 710        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 221         |            | 939           |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 3 257         |            | 2 926         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 178           |            | 187           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 216           |            | 195           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2          |               | 9          |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2</b>   | <b>11 607</b> | <b>9</b>   | <b>14 957</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                               |                            |                       | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>30.06.2014</b>   |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 14 944                  | 1 028                         | 14 034                     | 30 006                | 30 006  |
| Akumuleeritud kulum | -6 005                  | -707                          | -5 232                     | -11 944               | -11 944 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 939                   | 321                           | 8 802                      | 18 062                | 18 062  |
|                     |                         |                               |                            |                       |         |
| Ostud ja parendused | 0                       | 556                           | 0                          | 556                   | 556     |
| Amortisatsioonikulu | -3 279                  | -188                          | -3 291                     | -6 758                | -6 758  |
|                     |                         |                               |                            |                       |         |
| <b>30.06.2015</b>   |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 14 944                  | 1 584                         | 14 034                     | 30 562                | 30 562  |
| Akumuleeritud kulum | -9 284                  | -895                          | -8 523                     | -18 702               | -18 702 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 660                   | 689                           | 5 511                      | 11 860                | 11 860  |
|                     |                         |                               |                            |                       |         |
| Ostud ja parendused | 0                       | 1 499                         | 2 240                      | 3 739                 | 3 739   |
| Amortisatsioonikulu | -2 608                  | -741                          | -2 447                     | -5 796                | -5 796  |
|                     |                         |                               |                            |                       |         |
| <b>30.06.2016</b>   |                         |                               |                            |                       |         |
| Soetusmaksumus      | 14 944                  | 3 083                         | 16 274                     | 34 301                | 34 301  |
| Akumuleeritud kulum | -11 892                 | -1 636                        | -10 970                    | -24 498               | -24 498 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 3 052                   | 1 447                         | 5 304                      | 9 803                 | 9 803   |

## Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                            | Kokku |
|---------------------|----------------------------|-------|
|                     | Muu immateriaalne põhivara |       |
| <b>30.06.2014</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 0                          | 0     |
| Akumuleeritud kulum | 0                          | 0     |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                          | 0     |
|                     |                            |       |
| Ostud ja parendused | 400                        | 400   |
| Amortisatsioonikulu | -44                        | -44   |
|                     |                            |       |
| <b>30.06.2015</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 400                        | 400   |
| Akumuleeritud kulum | -44                        | -44   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 356                        | 356   |
|                     |                            |       |
| Amortisatsioonikulu | -134                       | -134  |
|                     |                            |       |
| <b>30.06.2016</b>   |                            |       |
| Soetusmaksumus      | 400                        | 400   |
| Akumuleeritud kulum | -178                       | -178  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 222                        | 222   |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 30.06.2016    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 17 655        | 17 655                           | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 5 127         | 5 127                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 11 607        | 11 607                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>34 389</b> | <b>34 389</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 30.06.2015    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 36 046        | 36 046                           | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 5 054         | 5 054                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 14 957        | 14 957                           | 0                   | 0           |
| Muud võlad                       | 2 040         | 2 040                            | 0                   | 0           |
| Muud viitvõlad                   | 2 040         | 2 040                            | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>58 097</b> | <b>58 097</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 30.06.2016 | 30.06.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 01.07.2015 -<br>30.06.2016 | 01.07.2014 -<br>30.06.2015 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 272 968                    | 248 669                    |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>272 968</b>             | <b>248 669</b>             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>272 968</b>             | <b>248 669</b>             |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| Ehitustegevus                               | 271 768                    | 239 113                    |
| Projekteerimine                             | 1 200                      | 9 556                      |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>272 968</b>             | <b>248 669</b>             |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 01.07.2015 -<br>30.06.2016 | 01.07.2014 -<br>30.06.2015 |
|------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                      | 51 833                     | 60 830                     |
| Sotsiaalmaksud                                 | 18 255                     | 21 246                     |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>70 088</b>              | <b>82 076</b>              |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 8                          | 10                         |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| 01.07.2015 -<br>30.06.2016                                                                                                                              | Ostud | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude<br>tagasimaksed |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------------|--------------------------------|
| Tütarettevõtjad                                                                                                                                         | 0     | 0      | 7 447         | 0                              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0     | 0      | 0             | 47 650                         |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 930 | 0      | 0             | 11 000                         |
|                                                                                                                                                         |       |        |               |                                |
| 01.07.2014 -<br>30.06.2015                                                                                                                              | Ostud | Müügid | Saadud laenud | Saadud laenude<br>tagasimaksed |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 8 272 | 0      | 79 300        | 0                              |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 280 | 0      | 11 000        | 0                              |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

|                 | <b>01.07.2015 -<br/>30.06.2016</b> | <b>01.07.2014 -<br/>30.06.2015</b> |
|-----------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Arvestatud tasu | 4 530                              | 4 470                              |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2016

**Ramest Ehitus OÜ (registrikood: 12028759) 01.07.2015 - 30.06.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANTTI RAMMI        | Juhatuse liige     | 29.12.2016           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 30.06.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -40 746        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 205         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-26 541</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-26 541</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 30.06.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -40 746        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 205         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-26 541</b> |
| Katmine                                      |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-26 541</b> |

Ettevõtte on veendumusel, et järgneva majandusaasta jooksul saadud kasum katab negatiivse omakapitali või vastasel juhul tehakse sissemakse, millega viiakse omakapital vastavusse äriseadustiku nõuetele.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 272968          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Antti Rammi    | 37912172749                               |                   | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5166152    |
| E-posti aadress | antti@ramest.ee |