

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** DCH Europe OÜ

**registrikood:** 12027049

**tänava/talu nimi, P. Süda tn 11**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10118

**e-posti aadress:** reimo@box.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 4 Materiaalne põhivara        | 9  |
| Lisa 5 Võlad tarnijatele           | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ DCH Europe on registreeritud Tallinna Äriregistris alates 14.12.2010.

DCH Europe OÜ Juhatus on koostanud 2015 majandusaasta, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust

2015. aaruande aasta kasum 1588 euro

Jargnevals aastaks on põhieesmäärkideks rendi teenuse osutamine ja jätkuvalt parandamine. Ning õigusabi teenuste osutamine.

2015. majandusaastal ei olnud OÜ-s DCH Europe palgalisi töötajaid.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tasu ei ole makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014   |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                        |               |              |
| Käibevara                                    |               |              |
| Raha                                         | 11 084        | 2 496        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 57 000        | 0            |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>68 084</b> | <b>2 496</b> |
| Põhivara                                     |               |              |
| Materiaalne põhivara                         | 18 000        | 0            |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>18 000</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>86 084</b> | <b>2 496</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |              |
| Kohustused                                   |               |              |
| Lühiajalised kohustused                      |               |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 82 000        | 0            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>82 000</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>82 000</b> | <b>0</b>     |
| Omakapital                                   |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -4            | -4           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 588         | 0            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 084</b>  | <b>2 496</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>86 084</b> | <b>2 496</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015         | 2014     |
|---------------------------------------------|--------------|----------|
| Müügitulu                                   | 7 609        | 0        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 021       | 0        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>1 588</b> | <b>0</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 588</b> | <b>0</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 588</b> | <b>0</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015           | 2014     |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 1 588          | 0        |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -57 000        | 0        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 82 000         | 0        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>26 588</b>  | <b>0</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -18 000        | 0        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-18 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>8 588</b>   | <b>0</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 2 496          | 2 496    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>8 588</b>   | <b>0</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 11 084         | 2 496    |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |       |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 500                       | -4                          | 2 496 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 500                       | -4                          | 2 496 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 1 588                       | 1 588 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 500                       | 1 584                       | 4 084 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ DCH Europe raamatupidamise aastaaruanne 2015 on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ DCH Europe kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 11 084     | 2 496      |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 57 000        | 57 000         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 57 000        | 57 000         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>57 000</b> | <b>57 000</b>  |

### Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                           |               | Kokku         |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                           | Maa           |               |
|                                           |               |               |
| Ostud ja parendused                       | 18 000        | 18 000        |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 18 000        | 18 000        |
|                                           |               |               |
| <b>31.12.2015</b>                         |               |               |
| Soetusmaksumus                            | 18 000        | 18 000        |
| Akumuleeritud kulum                       | 0             | 0             |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | <b>18 000</b> | <b>18 000</b> |

### Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2015    |
|--------------------------------|---------------|
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>82 000</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2016

**DCH Europe OÜ (registrikood: 12027049) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                      |                      |
|--------------------|----------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll   | Allkirja andmise aeg |
| REIMO METS         | Juhatuse liige       | 30.06.2016           |
| Resolutsioon:      | kohustuslik kinnitus |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -4           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 588        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 584</b> |

järgmiste perioodide katteks

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 5114            | 67.21%      | Jah            |
| Inkassoteenus ja krediidiinfo                        | 82911      | 2495            | 32.79%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Reimo Mets     | 38008160259                               | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Liik            | Sisu         |
| E-posti aadress | reimo@box.ee |