

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ LL43

registrikood: 12025608

tänavatalu nimi, Liivalaia 43-4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10145

telefon: +372 53404622, +372 6467610, +372 58325182

e-posti aadress: liivalaia43@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

LL43 OÜ tegeleb kinnisvara üürileandmise ja haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 994	6 822
Nõuded ja ettemaksed	9 000	25
Kokku käibevara	14 994	6 847
Kokku varad	14 994	6 847
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	562	0
Kokku lühiajalised kohustused	562	0
Kokku kohustused	562	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 291	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 585	4 290
Kokku omakapital	14 432	6 847
Kokku kohustused ja omakapital	14 994	6 847

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	13 940	14 456
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 262	-9 320
Mitmesugused tegevuskulud	-1 097	-849
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 581	4 287
Muud finantstulud ja -kulud	4	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 585	4 290
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 585	4 290

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 581	4 287
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 975	-25
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	562	0
Laekunud intressid	4	3
Kokku rahavood äritegevusest	-828	4 265
Kokku rahavood	-828	4 265
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 822	2 557
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-828	4 265
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 994	6 822

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	1	2 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 290	4 290
31.12.2011	2 556	4 291	6 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)		7 585	7 585
31.12.2012	2 556	11 876	14 432

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LL43 OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	562	562		
Kokku võlad ja ettemaksed	562	562		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele		0		

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 940	14 456
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 940	14 456
Kokku müügitulu	13 940	14 456
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara üürileandmine ja käitus	13 940	14 456
Kokku müügitulu	13 940	14 456

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 000

Seotud osapooltele ei ole arvestatud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2014

OÜ LL43 (registrikood: 12025608) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN RAASSALU	Juhatuse liige	10.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 585
Kokku	11 876
Jaotamine	
Kokku	11 876

jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13940	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Hillar Laupa	38512100021	Liivalaia 43-4, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Allan Endrik Laupa	35711157019		20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6467610
Mobiiltelefon	+372 58325182
Mobiiltelefon	+372 53404622
E-posti aadress	liivalaia43@gmail.com