

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: OÜ Instantio

registrikood: 12018904

tänava/talu nimi, Üksnurme tee 8
maja ja korteri number:

alevik: Saku alevik

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75501

telefon: +372 5151959

e-posti aadress: info@avantirent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Osakapital	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Instantio OÜ põhitegevusala 2015.a. oli Avant laadurite ja muude seadmete renditeenuste müük.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas Instantio OÜ müügitulu 187 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük.

Instantio OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Instantio OÜ kasumiks kujunes 15 599 eurot.

Põhivarasse investeeriti lõppenud majandusaastal 33 203 eurot.

Valuutakursside muutumise risk puudub, tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Personal

Instantio OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Ettevõtte juhatusele ei ole töötasusid 2015.aastal arvestatud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Instantio OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid 2015. aastal 25 977 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Instantio OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on samade teenustega turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel, on plaanis jätkata senist majandustegevust. Soetada juurde renditavaid laadureid.

Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2016. aastal müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 113	2 406
Nõuded ja ettemaksed	54 921	60 285
Kokku käibevara	61 034	62 691
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	45 600	45 600
Materiaalne põhivara	172 489	173 817
Kokku põhivara	218 089	219 417
Kokku varad	279 123	282 108
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	73 502	59 883
Kokku lühiajalised kohustused	73 502	59 883
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	128 940	132 340
Võlad ja ettemaksed	23 285	52 088
Kokku pikaajalised kohustused	152 225	184 428
Kokku kohustused	225 727	244 311
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 845	22 215
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 599	12 630
Kokku omakapital	53 396	37 797
Kokku kohustused ja omakapital	279 123	282 108

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	187 255	138 222
Muud äritulud	135	7 285
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 963	-8 361
Mitmesugused tegevuskulud	-53 105	-68 773
Tööjõukulud	-26 100	-19 129
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 896	-26 566
Muud ärikulud	-112	-11 003
Kokku ärikasum (-kahjum)	20 214	11 675
Intressikulud	-4 615	-6 833
Muud finantstulud ja -kulud	0	7 788
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 599	12 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 599	12 630

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	20 214	11 675
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 896	21 512
Kasum (kahjum) põhivara müügist	84	-3 566
Kokku korrigeerimised	29 980	17 946
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 364	-9 871
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-41 211	-49 401
Kokku rahavood äritegevusest	14 347	-29 651
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-33 204	-71 900
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 669	97 449
Laekunud intressid	1 455	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24 080	25 549
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	18 840	28 500
Saadud laenude tagasimaksed	-5 400	-27 029
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 440	1 471
Kokku rahavood	3 707	-2 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 406	5 037
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 707	-2 631
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 113	2 406

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 684	268	22 215	25 167
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 684	268	22 215	25 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 630	12 630
31.12.2014	2 684	268	34 845	37 797
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 684	268	34 845	37 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 599	15 599
31.12.2015	2 684	268	50 444	53 396

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Instantio 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finants-investeeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuste languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke Kui varem

alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotel põhivara Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalamsoetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi. Vara väärtuse vähenemine Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused (võladhankijatele, võetudlaenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Tegevuskuludena näidatakse ettevõtte seotud tekkepõhiseid kulusid. Tööjõukulud ning nendega seotud maksukulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati. Kasutamata puhkepäevade ja väljamaksmata puhkusetasude kohustust hinnatakse ümber üks kord aastas aastaaruande lõpu seisuga.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide välja-maksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Eraisikust omanik;

Osaühingu juhatus ja nõukogu.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Laenud

Osaühingu eraisikust omanik on andnud Instantio'le laenu summas 128940 eurot.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	24 124	30 628
Ostjatelt laekumata arved	24 124	30 628
Kokku nõuded ostjate vastu	24 124	30 628

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 454	276
Üksikisiku tulumaks		297	109
Sotsiaalmaks		661	266
Kohustuslik kogumispension		31	13
Töötuskindlustusmaksed		41	16
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	671		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	671	2 484	680

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	238 492	238 492	238 492
Akumuleeritud kulum	-43 164	-43 164	-43 164
Jääkmaksumus	195 328	195 328	195 328
Ostud ja parendused	75 320	75 320	75 320
Amortisatsioonikulu	-618	-618	-618
Müügid	-96 213	-96 213	-96 213
31.12.2014			
Soetusmaksumus	216 364	216 364	216 364
Akumuleeritud kulum	-42 547	-42 547	-42 547
Jääkmaksumus	173 817	173 817	173 817
Ostud ja parendused	33 203	33 203	33 203
Amortisatsioonikulu	-26 862	-26 862	-26 862
Müügid	-7 669	-7 669	-7 669
31.12.2015			
Soetusmaksumus	202 385	202 385	202 385
Akumuleeritud kulum	-29 896	-29 896	-29 896
Jääkmaksumus	172 489	172 489	172 489

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Omaniku laen firmale	128 940		128 940	
Pikaajalised võlakirjad kokku	128 940		128 940	
Laenukohustused kokku	128 940		128 940	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omaniku laen firmale	132 340		132 340	
Pikaajalised laenud kokku	132 340		132 340	
Laenukohustused kokku	132 340		132 340	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 542	2 542	
Võlad töövõtjatele	1 222	1 222	
Maksuvõlad	2 484	2 484	
Muud võlad	90 539	67 254	23 285
Intressivõlad	1 915	1 915	
Muud viitvõlad	88 624	65 339	23 285
Kokku võlad ja ettemaksed	96 787	73 502	23 285
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	59 203	59 203	
Maksuvõlad	680	680	
Muud võlad	52 088		52 088
Muud viitvõlad	52 088		52 088
Kokku võlad ja ettemaksed	111 971	59 883	52 088

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	19 533	14 419
Sotsiaalmaksud	6 446	4 590
Pensionikulu	121	120
Kokku tööjõukulud	26 100	19 129
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

OÜ Instantio (registrikood: 12018904) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK KUUS	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 599
Kokku	50 444
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 444
Kokku	50 444

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 599
Kokku	50 444
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	50 444
Kokku	50 444

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	171371	91.52%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	15884	8.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Kuus	37005210257	Belgia	1342 EUR
Taivo Puuorg	37509224929	Saku alevik, Saku vald, Harju maakond, Eesti	1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5151959
E-posti aadress	info@avantirent.ee