

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 03.11.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Audrurand Invest OÜ

registrikood: 12014792

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 76

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10131

telefon: +467 07498531

faks: +468 4113607

e-posti aadress: kenneth.lewis@lewislaw.se

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Audrurand Invest OÜ on registreeritud äriregistris 03.11.2010.

2011. majandusaasta oli ettevõttele esimene tegevusaasta. 2011.majandusaastal tegeleti tegevuse käivitamisega, kuid käive puudus.

Ettevõttes töötajaid ei olnud ning töötasusid ei makstud. Juhatusse kuulub üks liige, kellele 2011.majandusaastal tasusid ei arvestatud.

Audrurand Invest OÜ investeeris 2011.majandusaastal ettevõttesse Mudaravila Investeeringud OÜ ja omandas Mudaravila Investeeringutest umbes 21 %.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	03.11.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	26	2 556	2
Kokku käibevara	26	2 556	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	350 006	0	3
Kokku põhivara	350 006	0	
Kokku varad	350 032	2 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	347 666	0	5
Kokku pikaajalised kohustused	347 666	0	
Kokku kohustused	347 666	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190	0	
Kokku omakapital	2 366	2 556	
Kokku kohustused ja omakapital	350 032	2 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	03.11.2010 - 31.12.2011	03.11.2010 - 03.11.2010	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-190	0	7
Ärikasum (-kahjum)	-190	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-190	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	03.11.2010 - 31.12.2011	03.11.2010 - 03.11.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-190	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-190	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-350 006	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-350 006	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	347 666	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	347 666	0	
Kokku rahavood	-2 530	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 556	2 556	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 530	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26	2 556	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
03.11.2010	2 556		2 556
03.11.2010	2 556		2 556
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-190	-190
31.12.2011	2 556	-190	2 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Audrurand Invest OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Audrurand Invest OÜ arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusele. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksimumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus

tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapäraslt lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Audrurand Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	03.11.2010
Arvelduskontod	26	2 556
Kokku raha	26	2 556

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	03.11.2010	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	350 006	0	4
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	350 006	0	

Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
03.11.2010	0	0	
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	0	0	
Soetamine	703	349 303	350 006
31.12.2011	703	349 303	350 006
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	703	349 303	350 006

Pikaajalise finantsinvesteeringuna on kajastatud investeering ettevõttesse Mudaravila Investeeringud OÜ (reg.kood 11495105)

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	347 666		347 666		6%	EUR	9
Pikaajalised laenud kokku	347 666		347 666				
Laenukohustused kokku	347 666		347 666				
	03.11.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud kokku	0		0				

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	03.11.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 Eesti krooni.		

Ettevõttel kasum jaotamiseks puudub.

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	03.11.2010 - 31.12.2011
Pangateenus	190
Kokku mitmesugused tegevuskulud	190

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	347 666

Ettevõtte juhatusse kuulub üks liige, kellele juhatuse liikme tasusid ega muid olulisi soodustusi 2011 majandusaastal ei arvestatud.

Juhatuse allkirjad 2011. a majandusaasta aruandele

Audrurand Invest OÜ juhatus on koostanud 2011. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatuse liige

Kenneth Andrew Lewis

A handwritten signature in blue ink, reading "Kenneth Andrew Lewis", written over a horizontal dotted line.

Tallinn, 07. september 2012

Aruande elektroonilised kinnitused

Audrurand Invest OÜ (registrikood: 12014792) 03.11.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Veskus Inna	Sisestaja	17.09.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-190
Kokku	-190
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-190
Kokku	-190

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kenneth Andrew Lewis	06.05.1945	Saltsjöbadsvägen 32, Saltsjö-Duvnäs, Rootsi	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+467 07498531
Faks	+468 4113607
E-posti aadress	kenneth.lewis@lewislaw.se