

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Audrurand Invest OÜ

registrikood: 12014792

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 76

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10131

telefon: +467 07498531

faks: +468 4113607

e-posti aadress: kenneth.lewis@lewislaw.se

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8
Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Audrurand Invest OÜ on registreeritud äriregistris 03.11.2010.

Audrurand Invest OÜ müüs aruandeaastal oma investeeringu ettevõttes Mudaravila Investeeringud OÜ 2018.

Ettevõtte 2018.aasta kasum oli 29630 eurot (2017: 25429 eurot).

2018.aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ning töötasusid ei arvestatud. Juhatusse kuulub üks liige, kellele 2018. majandusaastal tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 326	98 915	2
Nõuded ja ettemaksed	6 951	5 826	3
Kokku käibevarad	35 277	104 741	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250	
Finantsinvesteeringud	0	350 006	
Nõuded ja ettemaksed	86 000	86 900	3
Kokku põhivarad	87 250	438 156	
Kokku varad	122 527	542 897	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	33 166	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	33 166	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	483 166	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	483 166	
Kokku kohustised	33 166	483 166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 919	31 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 630	25 429	
Kokku omakapital	89 361	59 731	
Kokku kohustised ja omakapital	122 527	542 897	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	9	7	
Mitmesugused tegevuskulud	-235	-221	
Ärikasum (kahjum)	-226	-214	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	29 994	0	7
Muud finantstulud ja -kulud	-138	25 643	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 630	25 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 630	25 429	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Audrurand Invest OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtteel on järgmised finantsvarad: raha, muud nõuded ja investeeringud sidusettevõtjatesse.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Investeering sidusettevõtjatesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Nõuded ja ettemaksed

Muud nõuded (viitlaekumised, ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus liigitatakse pikaajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on rohkem kui kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku

tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Audrurand Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke
- Sidusettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha pangakontol	28 326	98 915
Kokku raha	28 326	98 915

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	88 928	2 928	86 000
Laenunõuded	86 000		86 000
Intressinõuded	2 928	2 928	
Nõuded teistele ettevõtetele	1 250	1 250	
Nõuded aruandvatele isikutele	2 773	2 773	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 951	6 951	86 000

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	89 828	2 928	86 900
Laenunõuded	86 900		86 900
Intressinõuded	2 928	2 928	
Nõuded teistele ettevõtetele	1 250	1 250	
Nõuded aruandvatele isikutele	1 648	1 648	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 726	5 826	86 900

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen osanikult	33 166	33 166			6%	Euro
Lühiajalised laenud kokku	33 166	33 166				
Laenukohustised kokku	33 166	33 166				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen osanikult	483 166		483 166		6%	Euro
Pikaajalised laenud kokku	483 166		483 166			
Laenukohustised kokku	483 166		483 166			

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud.

Lisa 7 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	29 994	0
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	29 994	0

Lisa 8 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Dividendid	0	25 781
Muud	-138	-138
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-138	25 643

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	90 178		91 078	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 773	33 166	1 649	483 166

Ettevõtte ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi arvestanud.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 2019-05-16

Audrurand Invest OÜ (registrikood: 12014792) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Kenneth Andrew Lewis

Juhatusel liige 2019-05-16 Kenneth Andrew Lewis

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 630
Kokku	86 549
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 549
Kokku	86 549

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kenneth Andrew Lewis	06.05.1945	Rootsi	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+467 07498531
Faks	+468 4113607
E-posti aadress	kenneth.lewis@lewislaw.se