

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Audrurand Invest OÜ

**registrikood:** 12014792

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 76

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10131

**telefon:** +467 07498531

**e-posti aadress:** kenneth.lewis@lewislaw.se

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>7</b>
<b>Lisa 4 Laenukohustised</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 6 Osakapital</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>9</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>10</b>

## Tegevusaruanne

Audrurand Invest OÜ on registreeritud äriregistris 03.11.2010.

Ettevõttel 2022.aastal käive puudus.

2022.aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ning töötasusid ei arvestatud.  
Juhatusse kuulub üks liige, kellele aruandeaastal tasusid ei arvestatud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 464	27 886	2
Nõuded ja ettemaksud	2 450	2 450	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>29 914</b>	<b>30 336</b>	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	27 350	27 350	3
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>27 350</b>	<b>27 350</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>57 264</b>	<b>57 686</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 065	30 065	4
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>30 065</b>	<b>30 065</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>30 065</b>	<b>30 065</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 809	25 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-422	-428	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>27 199</b>	<b>27 621</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>57 264</b>	<b>57 686</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	3	2
Mitmesugused tegevuskulud	-287	-292
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-284</b>	<b>-290</b>
Muud finantstulud ja -kulud	-138	-138
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-422</b>	<b>-428</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-422</b>	<b>-428</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Audrurand Invest OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande puhul on tegemist väikeettevõtte lühendatud aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja muud nõuded.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

### Nõuded ja ettemaksud

Viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised ( lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Audrurand Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke
- Sidusettevõtjaid

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha pangakontol	27 464	27 886
<b>Kokku raha</b>	<b>27 464</b>	<b>27 886</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	27 350		27 350	
Muud nõuded	1 200	1 200		
Intressinõuded	1 200	1 200		
Nõuded teistele ettevõtetele	1 250	1 250		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>29 800</b>	<b>2 450</b>	<b>27 350</b>	<b>8</b>
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	27 350		27 350	
Muud nõuded	1 200	1 200		
Intressinõuded	1 200	1 200		
Nõuded teistele ettevõtetele	1 250	1 250		
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>29 800</b>	<b>2 450</b>	<b>27 350</b>	<b>8</b>

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	30 065	30 065			6%	Euro	
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	30 065	30 065					
<b>Laenukohustised kokku</b>	30 065	30 065					8

  

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	30 065	30 065			6%	Euro	
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	30 065	30 065					
<b>Laenukohustised kokku</b>	30 065	30 065					8

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	19 510	19 847
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 877	4 962
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>24 387</b>	<b>24 809</b>

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasusid ei arvestatud.



## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Sidusettevõtjad	29 800	29 800
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>29 800</b>	<b>29 800</b>
<b>Laenukohustised</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 065	30 065
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>30 065</b>	<b>30 065</b>

2022.aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid olulisi soodustusi ei arvestatud.

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30/6 2023

Audrurand Invest OÜ (registrikood: 12014792) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Kenneth Andrew Lewis	Juhatusel liige	<u>30/6 2023 Kenneth A. Lewis</u>

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-422
<b>Kokku</b>	<b>24 387</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 387
<b>Kokku</b>	<b>24 387</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Kenneth Andrew Lewis</b>	<b>06.05.1945</b>	<b>Rootsi</b>	<b>40000 EEK (Lihtomand)</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Telefon</b>	<b>+467 07498531</b>
<b>Faks</b>	<b>+468 4113607</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>kenneth.lewis@lewislaw.se</b>