

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Smarthaus OÜ

registrikood: 12014533

tänavatalu nimi, Vilu tee 8

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

telefon: +372 5204666

e-posti aadress: ramon@smarthaus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Muud nõuded	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ettevõtja ainsaks töötajaks on ainuosanik. Eesmärk suurendada eksporti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	21 912	2 472	
Nõuded ja ettemaksed	1 946	10 947	
Kokku käibevara	23 858	13 419	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	2 700	
Materiaalne põhivara	704	1 364	3
Kokku põhivara	704	4 064	
Kokku varad	24 562	17 483	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13 110	10 739	
Kokku lühiajalised kohustused	13 110	10 739	
Kokku kohustused	13 110	10 739	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 932	4 917	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708	-985	
Kokku omakapital	11 452	6 744	
Kokku kohustused ja omakapital	24 562	17 483	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	69 341	47 715	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 394	-32 558	
Tööjõukulud	-9 871	-5 855	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-580	-527	3
Muud ärikulud	-28 788	-9 760	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 708	-985	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 708	-985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708	-985	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 708	-985
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	580	527
Muud korrigeerimised	80	0
Kokku korrigeerimised	660	527
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 001	-2 945
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 371	7 448
Kokku rahavood äritegevusest	16 740	4 045
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-749
Antud laenud	2 700	-2 700
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 700	-3 449
Kokku rahavood	19 440	596
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 472	1 876
Raha ja raha ekvivalentide muutus	19 440	596
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 912	2 472

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	4 917	7 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-985	-985
31.12.2014	2 556	256	3 932	6 744
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 708	4 708
31.12.2015	2 556	256	8 640	11 452

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Smarthaus 2015. aasta majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande eesmärgiks on õigesti ja õiglaselt kajastada ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Aruande koostamisel on juhatus lähtunud tekkepõhisuse, tulude-kulude vastavuse, objektiivsuse, olulisuse ja jätkuvuse printsiipidest. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 euri.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu-kuluna

samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil äritegevuse rahavoogude osas. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Rahavood investeerimis- ja finantseerimistegeluks kajastatakse otsesel meetodil

Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	2 700	2 700		
Pikaajaline laen	2 700	2 700	2	31.12.2017
Kokku muud nõuded	2 700	2 700		

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 200	725	2 925	2 925
Akumuleeritud kulum	-1 334	-449	-1 783	-1 783
Jääkmaksumus	866	276	1 142	1 142
Ostud ja parendused	749		749	749
Lisandumised äriühenduste kaudu	-435	-92	-527	-527
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 949	725	3 674	3 674
Akumuleeritud kulum	-1 769	-541	-2 310	-2 310
Jääkmaksumus	1 180	184	1 364	1 364
Amortisatsioonikulu	-435	-145	-580	-580
Ümberklassifitseerimised	-80		-80	-80
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	-80		-80	-80
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 869	725	3 594	3 594
Akumuleeritud kulum	-2 204	-686	-2 890	-2 890
Jääkmaksumus	665	39	704	704

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	7 377	4 370
Sotsiaalmaksud	2 494	1 485
Kokku tööjõukulud	9 871	5 855
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	7 377	4 370

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.07.2016

Smarthaus OÜ (registrikood: 12014533) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAMON TOROP	Juhatuse liige	09.07.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708
Kokku	8 640

Ei jaota

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 708
Kokku	8 640

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	69341	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ramon Torop	38006220380		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204666
E-posti aadress	ramon@smarthus.ee