

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Pärn Projekt OÜ

**registrikood:** 12009360

**tänava/talu nimi, Ala-Parmu 42b**  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Haamaste küla

**vald:** Sõmerpalu vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 66611

**telefon:** +372 5031387

**e-posti aadress:** kalev@tevo.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Võlad ja ettemaksed         | 9 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 9 |

## Tegevusaruanne

### **Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid**

OÜ Pärn Projekt tegeles 31.12.2013.a majandusaastal ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine teenuste müümisega.

2013 aastal moodustas OÜ Pärn Projekt müügitulu 24490 euro.

### **Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavaid investeeringuid**

2013.aastal OÜ Pärn Projekt ei ole põhivarasse investeerinud.

### **Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused**

2013.aasta OÜ-s Pärn Projekt ei olnud töötajaid. OÜ Pärn Projekt juhatuse koosseis ühest liikmest. 2013.aastal tegutses juhatuse liige tasuta.

### **Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud sündmused**

Selle aasta jooksul firma tegi koostööd mitme ettevõttega. Järgmisel aastal on plaanis suurendada partnerite arvu ning käivet ja teenida kasumit.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013    | 31.12.2012   |
|----------------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                        |               |              |
| Käibevara                                    |               |              |
| Raha                                         | 16 627        | 1 953        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 219         | 170          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>17 846</b> | <b>2 123</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>17 846</b> | <b>2 123</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |              |
| Kohustused                                   |               |              |
| Lühiajalised kohustused                      |               |              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 491         | 1 581        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 491</b>  | <b>1 581</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>2 491</b>  | <b>1 581</b> |
| Omakapital                                   |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -1 958        | 319          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 813        | -2 277       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>15 355</b> | <b>542</b>   |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>17 846</b> | <b>2 123</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 24 990        | 4 697         |
| Muud äritulud                               | 0             | 8             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 478        | -462          |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 699        | -2 256        |
| Muud ärikulud                               | -3            | -11           |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>14 810</b> | <b>1 976</b>  |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 3             | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 813</b> | <b>1 976</b>  |
| Tulumaks                                    | 0             | -4 253        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 813</b> | <b>-2 277</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                   | 2013          | 2012        |
|---------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Rahavood äritegevusest                            |               |             |
| Ärikasum (kahjum)                                 | 14 810        | 1 976       |
| Korrigeerimised                                   |               |             |
| Muud korrigeerimised                              | 3             | 0           |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                      | <b>3</b>      | <b>0</b>    |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 1 292         | 5 751       |
| Varude muutus                                     | -1 431        | -4 320      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                        | 0             | -4 253      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>               | <b>14 674</b> | <b>-846</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                 |               |             |
| Saadud laenude tagasimaksed                       | 0             | 16 000      |
| Makstud dividendid                                | 0             | -16 000     |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>14 674</b> | <b>-846</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses        | 1 953         | 2 799       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>14 674</b> | <b>-846</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus          | 16 627        | 1 953       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                             | Kokku   |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 500                       | 16 319                      | 18 819  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             | -2 277                      | -2 277  |
| Makstud dividendid                    |                             | -16 000                     | -16 000 |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 500                       | -1 958                      | 542     |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b> | 2 500                       | -1 958                      | 542     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             | 14 813                      | 14 813  |
| <b>31.12.2013</b>                     | 2 500                       | 12 855                      | 15 355  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Pärn Projekt 31.12.2013.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

(a) raha;

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);

(c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);

(d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Maksuvõlad                       | 1 292        | 1 292                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 1 199        | 1 199                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 1 199        | 1 199                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 491</b> | <b>2 491</b>                     |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud võlad                       | 1 581        | 1 581                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 1 581        | 1 581                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 581</b> | <b>1 581</b>                     |                     |             |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused ei olnud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2014

**Pärn Projekt OÜ (registrikood: 12009360) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KALEV PÄRN         | Juhatuse liige     | 21.02.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -1 958        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 14 813        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 855</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | 1 481         |
| Dividendideks                                                          | 10 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 374         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>12 855</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 24990           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Kalev Pärn     | 37209122735                               | Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 2500 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5031387  |
| E-posti aadress | kalev@tevo.ee |