

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Shopping Center OÜ

registrikood: 12014154

tänavanimi, A. H. Tammsaare tee 116

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12918

e-posti aadress: info@shopshop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Muud ärikulud	19
Lisa 18 Intressikulud	19
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

2015. aastal jätkas Shopping Center OÜ kaupade müümist internetis ja kauplustes. Ettevõttel on kokku kaks esinduspoodi: Mustika ja Sikupilli keskuses.

2015. aastal kujunes ettevõtte müügituluks 1 746 450 eurot (2014: 1 774 447 eurot) ning puhaskasumiks 40 769 eurot (2014: 22 473 eurot).

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 27 töötajat (2014: 21 töötajat), kellele arvestati töötasusid koos sotsiaalmaksudega 399 873 eurot (2014: 349 431 eurot). Juhatuses oli 2015. aastal kaks liiget, kellele arvestati tasusid summas 3 444 eurot.

2016. majandusaastal on ettevõttel plaanis laiendada toodete müüki internetis ja avada uus kauplus Pärnus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	83 206	73 872	
Nõuded ja ettemaksed	45 201	21 320	2
Varud	324 413	333 031	3
Kokku käibevara	452 820	428 223	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	62 531	68 978	5
Immateriaalne põhivara	129 910	63 282	6
Kokku põhivara	192 441	132 260	
Kokku varad	645 261	560 483	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	218 700	178 375	8
Võlad ja ettemaksed	127 768	146 154	9
Eraldised	0	15 000	
Kokku lühiajalised kohustused	346 468	339 529	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	167 748	130 678	8
Kokku pikaajalised kohustused	167 748	130 678	
Kokku kohustused	514 216	470 207	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 464	64 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 769	22 473	
Kokku omakapital	131 045	90 276	
Kokku kohustused ja omakapital	645 261	560 483	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 746 450	1 774 447	12
Muud äritulud	253	673	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 159 897	-1 187 537	14
Mitmesugused tegevuskulud	-92 804	-165 183	15
Tööjõukulud	-399 874	-349 431	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 399	-31 153	5,6
Muud ärikulud	-3 670	-2 103	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	66 059	39 713	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8	3	
Intressikulud	-21 443	-13 726	18
Muud finantstulud ja -kulud	-3 855	-3 517	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 769	22 473	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 769	22 473	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	66 059	39 713	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 399	31 153	5,6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-673	13
Kokku korrigeerimised	24 399	30 480	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-23 881	-4 988	
Varude muutus	8 618	-149 896	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-33 536	40 539	
Laekunud intressid	8	3	
Kokku rahavood äritegevusest	41 667	-44 149	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-84 581	-84 250	5, 6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	9 838	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-84 581	-74 412	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	120 000	208 769	
Saadud laenude tagasimaksed	-41 247	-30 396	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 358	-11 240	
Makstud intressid	-21 292	-11 769	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 855	-3 517	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	52 248	151 847	
Kokku rahavood	9 334	33 286	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 872	40 586	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 334	33 286	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	83 206	73 872	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	64 991	67 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	22 473	22 473
31.12.2014	2 556	256	87 464	90 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	40 769	40 769
31.12.2015	2 556	256	128 233	131 045

Täiendavat informatsiooni omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Shopping Center OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvarad (nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõutete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Transpordivahendid	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5-10 aastat
Tarkvara	10 aastat

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (laenukohustused, ostjate ettemaksud, võlad tarnijatele, maksuvõlad, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 11.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	39 097	39 097	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	39 097	39 097	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	76	76	0	0	4
Ettemaksed	6 028	6 028	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	748	748	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 280	5 280	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 201	45 201	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	15 080	15 080	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	15 080	15 080	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	4
Ettemaksed	6 240	6 240	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	759	759	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 481	5 481	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 320	21 320	0	0	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	300 712	303 995
Ettemaksed varude eest	23 701	29 036
Kokku varud	324 413	333 031

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		39 692		43 888
Üksikisiku tulumaks		8 365		9 283
Sotsiaalmaks		16 958		17 987
Kohustuslik kogumispension		1 086		1 107
Töötuskindlustusmaksed		1 178		1 495
Ettemaksukonto jääk	76		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	76	67 279	0	73 760

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aastat jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Maksuvõlad on võlad, mille tasumise tähtaeg on järgneval aruandeperioodil ning tähtajaks tasumata maksuvõlga ei ole.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	2 146	2 146	38 505	40 651
Akumuleeritud kulum	0	-85	-85	-972	-1 057
Jääkmaksumus	0	2 061	2 061	37 533	39 594
Ostud ja parendused	15 250	3 785	19 035	42 932	61 967
Amortisatsioonikulu	-1 380	-1 454	-2 834	-20 584	-23 418
Müügid	-9 165	0	-9 165	0	-9 165
31.12.2014					
Soetusmaksumus	5 250	5 931	11 181	81 437	92 618
Akumuleeritud kulum	-545	-1 539	-2 084	-21 556	-23 640
Jääkmaksumus	4 705	4 392	9 097	59 881	68 978
Ostud ja parendused	0	989	989	5 103	6 092
Amortisatsioonikulu	-1 308	-1 383	-2 691	-9 848	-12 539
31.12.2015					
Soetusmaksumus	5 250	6 920	12 170	86 540	98 710
Akumuleeritud kulum	-1 853	-2 922	-4 775	-31 404	-36 179
Jääkmaksumus	3 397	3 998	7 395	55 136	62 531

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	0	9 838
Transpordivahendid	0	9 838
Kokku	0	9 838

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	19 811	19 811
Akumuleeritud kulum	-1 328	-1 328
Jääkmaksumus	18 483	18 483
Ostud ja parendused	52 534	52 534
Amortisatsioonikulu	-7 735	-7 735
31.12.2014		
Soetusmaksumus	72 345	72 345
Akumuleeritud kulum	-9 063	-9 063
Jääkmaksumus	63 282	63 282
Ostud ja parendused	78 488	78 488
Amortisatsioonikulu	-11 860	-11 860
31.12.2015		
Soetusmaksumus	150 833	150 833
Akumuleeritud kulum	-20 923	-20 923
Jääkmaksumus	129 910	129 910

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduk	3 871	1 407	2 464	0	2.50% + 6 kuu EURIBOR	EUR	28.08.2018
Kapitalirendikohustused kokku	3 871	1 407	2 464	0			

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduk	5 229	1 354	3 875	0	2.50% + 6 kuu EURIBOR	EUR	28.08.2018
Kapitalirendikohustused kokku	5 229	1 354	3 875	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	3 397	4 705
Kokku	3 397	4 705

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud laenud 1	20 000	20 000			8%	EUR	31.12.2016	
Muud laenud 2	10 000	10 000			8%	EUR		
Muud laenud 3	10 000	10 000			8%	EUR	11.11.2016	
Muud laenud 4	10 000	10 000			8%	EUR	31.12.2016	
Muud laenud 5	50 000	50 000			10%	EUR	14.07.2016	
Muud laenud 6	20 000	20 000			10%	EUR	09.09.2016	
Muud laenud 7	18 770	18 770			10%	EUR	28.11.2016	
Muud laenud 8	20 000	20 000			8%	EUR	25.08.2016	
Lühiajalised laenud kokku	158 770	158 770						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen 1	58 001	20 169	37 832	0	4.60% + 6 kuu EURIBOR	EUR	03.09.2018	
Pangalaen 2	68 762	20 046	48 716	0	4.60% + 6 kuu EURIBOR	EUR	03.03.2019	
Pangalaen 3	97 044	18 308	78 736	0	4.60% + 6 kuu EURIBOR	EUR	07.10.2020	
Pikaajalised laenud kokku	223 807	58 523	165 284	0				
Kapitalirendikohustused kokku	3 871	1 407	2 464	0				7
Laenukohustused kokku	386 448	218 700	167 748	0				

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud laenud 1	20 000	20 000			8%	EUR	31.12.2015	
Muud laenud 2	10 000	10 000			8%	EUR	11.06.2015	
Muud laenud 3	10 000	10 000			8%	EUR	11.11.2015	
Muud laenud 4	10 000	10 000			8%	EUR	31.12.2015	
Muud laenud 5	50 000	50 000			10%	EUR	14.07.2015	
Muud laenud 6	20 000	20 000			10%	EUR	09.09.2015	
Muud laenud 7	18 770	18 770			10%	EUR	28.11.2015	
Lühiajalised laenud kokku	138 770	138 770						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen 1	77 194	19 193	58 001	0	4.60% + 6 kuu EURIBOR	EUR	03.09.2018	
Pangalaen 2	87 860	19 058	68 802	0	4.60% + 6 kuu EURIBOR	EUR	03.03.2019	
Pikaajalised laenud kokku	165 054	38 251	126 803	0				
Kapitalirendikohustused kokku	5 229	1 354	3 875	0				7
Laenukohustused kokku	309 053	178 375	130 678	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23 181	23 181	0	0	
Võlad töövõtjatele	34 392	34 392	0	0	10
Maksuvõlad	67 279	67 279	0	0	4
Muud võlad	2 916	2 916	0	0	
Intressivõlad	2 916	2 916	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	127 768	127 768	0	0	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	36 596	36 596	0	0	
Võlad töövõtjatele	33 230	33 230	0	0	10
Maksuvõlad	73 760	73 760	0	0	4
Muud võlad	2 568	2 568	0	0	
Intressivõlad	2 568	2 568	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	146 154	146 154	0	0	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	20 467	18 868
Puhkusetasude kohustus	13 925	13 222
Muud võlad	0	1 140
Kokku võlad töövõtjatele	34 392	33 230

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osaühingul on kokku 4 osa, igaüks nimiväärtusega 639 eurot.		

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus:

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 on 128 233 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 25 647 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 102 586 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2015.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 746 450	1 773 759
Leedu	0	688
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 746 450	1 774 447
Kokku müügitulu	1 746 450	1 774 447
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	1 676 460	1 674 924
Transport	0	46 225
Muud teenused	69 990	53 298
Kokku müügitulu	1 746 450	1 774 447

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	673
Muud	253	0
Kokku muud äritulud	253	673

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	-866	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 071 725	-1 091 940
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-59 635	-71 448
Alltöövõtutööd	-21 600	-18 500
Muud	-6 071	-5 649
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 159 897	-1 187 537

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-26 329	-31 972
Mitmesugused bürookulud	-11 640	-16 373
Lähetuskulud	-5	-3 474
Koolituskulud	-516	-2 082
Riiklikud ja kohalikud maksud	-9 098	0
Turundus, reklaam	-26 006	-51 934
IT-teenused, -vahendid	-5 574	-10 472
Projektijuhtimine, konsultatsioonid jms teenused	0	-41 265
Transportiga seotud kulud	-2 886	-3 097
Sideteenused	-98	-435
Muud	-10 652	-4 079
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-92 804	-165 183

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	298 928	260 822
Sotsiaalmaksud	100 945	88 609
Kokku tööjõukulud	399 873	349 431
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	21

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum valuutakursi muutustest	-1 476	-2 034
Trahhid, viivised ja hüvitised	-1 755	-56
Muud	-439	-13
Kokku muud ärikulud	-3 670	-2 103

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2015	2014
Intressikulu laenudelt	-21 276	-13 536
Intressikulu kapitalirendilt	-167	-190
Kokku intressikulud	-21 443	-13 726

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2015	2014
Lepingutasud, tagatistasud	-3 855	-3 517
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 855	-3 517

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	3 444	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2016

Shopping Center OÜ (registrikood: 12014154) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDWARD REBANE	Juhatuse liige	30.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Shopping Center OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Shopping Center OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Shopping Center OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeaudiitori number 79

Allika Audiitor OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 132

Pärnu, Papiniidu 52-1

30.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Shopping Center OÜ (registrikood: 12014154) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 769
Kokku	128 233
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	128 233
Kokku	128 233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	1746450	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Edward Rebane	38605220262	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Joonas Honga	38506100266	Liikva küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Martin Aigro	38805180249	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR
Silver Leetma	38609150286	Laagri alevik, Saue vald, Harju maakond, Eesti	639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@shopshop.ee