

SISSÉ TULNÚD
20. 04. 2005

20.04.2005

11

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000 1001 1002 1003 1004 1005 1006 1007 1008 1009 1010 1011 1012 1013 1014 1015 1016 1017 1018 1019 1020 1021 1022 1023 1024 1025 1026 1027 1028 1029 1030 1031 1032 1033 1034 1035 1036 1037 1038 1039 1040 1

OÜ Lark Investeeringud

Majandusaasta aruanne 2003

Juhatuse liige: Lilian Reinson

Juhatuse liige:Lilian Reinson

20.04.2005

OÜ Lark Investeeringud

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Ärinimi:

OÜ Lark Investeeringud

Äriregistri kood

10861424

Aadress:

Õismäe tee 47-21, Tallinn 13514

Telefon:

37256652300

E-mail:

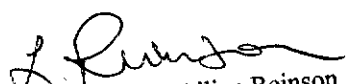
lreinson@hotmail.ee

Põhitegevusala:

Kinnisvara haldamine

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:
-osanike nimekiri.


Juhatuse liige: Lilian Reinson

T. H. Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

20.04.2005

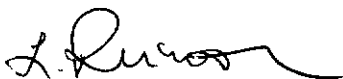
Tegevusaruanne

.....

Osaühingu põhitegevuseks on kinnisvara arendus ja konsultatsioonitegevus.

2003.aastal majandustegevus osaühingul puudus.

Palgalist tööjõudu ei kasutatud ja juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud.



Juhatuse liige: Lilian Reinson

20.04.2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 8 esitatud OÜ Lark Investeeringud 2003.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Lark Investeeringud finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 11.04.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ Lark Investeeringud on jätkuvalt tegutsev.



Lilian Reinson

juhatuse liige



Juhatuse liige: Lilian Reinson

20.04.2005

OÜ Lark Investeeringud

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31. detsember 2003.a.

AKTIVA

I KÄIBEVARA

	Rea nr. 0	Aasta lõpuks 1	Aasta alguseks 2
1. Raha ja pangakontod			
Raha ja pangakontod	1011	9300	51510
KÄIBEVARA KOKKU	1019	9300	51510
2. Põhivara			
Kinnisvarainvesteering	1074	587643	537030
PÕHIVARA KOKKU	1079	587643	537030
KOKKU AKTIVA	1300	596943	588540

PASSIVA

II LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Rea nr. 0	Aasta lõpuks 1	Aasta alguseks 2
3. Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	2111	556240	550000
Maksuvõlad		703	
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	2100	556943	550000

III OMAKAPITAL

	Rea nr. 0	Aasta lõpuks 1	Aasta alguseks 2
4. Osakapital nimiväärtuses	2221	40000	40000
5. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-1460	-1460
6. Aruandeaasta kasum (kahjum)	2281	1460	
KOKKU OMAKAPITAL	2300	40000	38540

KOKKU PASSIVA

	2500	596943	588540
--	------	--------	--------

L. Põlson

20.04.2005

OÜ Lark Investeeringud

KASUMIARUANNE skeem 1

ÄRIKULUD	Rea nr.	Aruande aasta	Eelmine aasta
	u	1	2
1. Mitmesuguse tegevuskulud	K220	272	1468
2. Muud ärikulud		2803	
KOKKU ÄRIKULUD	K260	3075	1468
ÄRIKASUM	K300	-3075	-1468
3. Finantstulud	K410		
2a. Muud intressi- ja finantstulud	K414	19	8
Kokku finantstulud	K420	19	8
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	K600	-3056	-1460
Erakorralised tulud		4516	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	K900	1460	-1460

20.04.2005

OÜ Lark Investeeringud

RAHAVOOGUDE ARUANNE I

1. ÄRITEGEVUSEST tulenevad rahavood	Aruande aasta 1	Eelmine aasta 2
Arikasum	1441	-1468
Äritegevusega korrigeerimine		
1.1. Kohustuste muutus	703	
1.2. RAHA sissetulek äritegevusest	2144	-1468
1.3. Lühiajaliste laenude intressi tulud - kulud	19	8
1.4. RAHAVOOG enne erakorralisi sündmusi	2163	-1460
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST	2163	-1460
2. INVESTEERINGUTEST tulenevad rahavood	Aruande aasta 1	Eelmine aasta 2
2.1. Kinnisvarainvesteering	-50613	-537030
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-50613	-537030
3. FINANTSEERINGUTEST tulenevad rahavood	Aruande aasta 1	Eelmine aasta 2
3.1. Saadud / tagastatud lühiajalisi laene	6240	550000
RAHAVOOG FINANTSEERINGUTEST	6240	550000
RAHAVOOG KOKKU	42210	11510
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	51510	40000
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	9300	51510

L. Ruus

20. 04. 2005

OÜ Lark Investeeringud

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapital aasta algul kokku							38540	
	Osa kapital	Aazhio	Anne- tatud kapital	Ümber- hindluse reserv	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaota- mata kasum	Tresoor- aktsiad (miinus)
Bilanss (2002)	40000						-1460	
Aruandeaasta kasum (2003)							1460	
Lõppbilanss 2003.a.	40000						0	
Omakapital aastalõpul kokku							40000	

L. Ruus

20.04.2005

oü Lark Investeeringud

Lisa 1 KINNISVARAINVESTEERING

2002.aastal soetati kinnistu Harku vallas Hobuseraua 35, mis kajastati 2003.aastaruandes bilansikirjel ostetud kaubad müügiks.

2003.aasta bilansis, seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, kajastatakse bilansikirjel -kinnisvarainvesteering.

2003.aastal tasuti lisaks kommunikatsioonide eest 50613.-eek, seega kinnisvarainvesteering kokku seisuga 31.12.2003 587643.-eek

Lisa2

ETTEVÖTTE POOLT SAADUD JA ANTUD LAENUD

Laenu subjekt	Rea nr.	Laen aasta alguseks			Saadud / tasutud laene	Jääk31.12.3
		summa	intress	Laenu tähtaeg		
1.Saadud lühiajalised laenud	L210					
Andres Kivistik isik.36607030219	L211	550000	0	31.12.04		550000
Lilian Reinson isik. 46606240289	L212	0	0	31.12.04	6240	6240
Kokku:		55000			6240	556240

Lisa 3 MAKSUVÕLAD

31.12.03 Erisoodustuse tulumaks

703.-EEK

Lisa4 OSAKAPITAL

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast, nimiväärtuses 40.000.-EEK, mille ainuosanikuks on Lilian Reinson isikukood 46606240289.



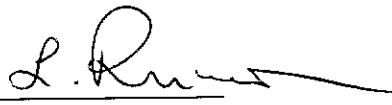
20.04.2005

Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

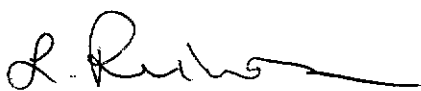
OÜ Lark Investeeringud 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 11.aprillil 2005.

Lilian Reinson

juhatuse liige



11.04.2005



Juhatuse liige: Lilian Reinson

SISSE TULNUD

20.04.2005

OSANIKE NIMEKIRI
SEISUGA 31.12.2003

Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast:

Ainuosanik Lilian Reinson, isikukood 46606240289, elukoht Tallinn 1 osa nimiväärtuses
40000.-EEK.



Juhatuse liige: Lilian Reinson