

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ MMA

registrikood: 12010558

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn,
Lossi tn 3

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 5054640

e-posti aadress: aivar.maemets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 8 Laenunõuded	16
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 11 Kapitalirent	19
Lisa 12 Kasutusrent	19
Lisa 13 Laenukohustised	21
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 16 Müügitulu	24
Lisa 17 Muud äritulud	24
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 19 Tööjõukulud	25
Lisa 20 Muud ärikulud	25
Lisa 21 Seotud osapooled	25
Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva	27
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	29
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

MMA grupp 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad MMA OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete finantsnäitajad (tütarettevõtte on kajastatud Lisa 4). Usaldusühinguid kajastatakse tütarettevõtjatena, kuna nende üle on valitsev mõju. Juhtkonna hinnangul emaettevõtte MMA OÜ omab tegelikku valitsevat mõju rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel, seda siis juhatuse liikme Aivar Mäemets isikus.

MMA grupp koosnes 31.12.2023 seisuga 100-st äriühendusest, millest suurem osa on koondunud eraldiseisvasse konsolideerimisgruppi Evecon (Evecon OÜ registrikood 10340286). Lisaks on konsolideerimisgrupi koosseisus OÜ Metskond koos tütarettevõtte Kastanikodud OÜ ja Mountains UÜ-ga ning 2022 aasta lõpus asutatud Wiso Engineering OÜ.

MMA OÜ põhitegevusalaks on metsamajandust abistavad tegevused (02401). MMA grupi peamised tegevusalad on kinnisvara arendus, taastuvenergeetika, elektri müük, päikeseelektrijaamade ehitus ning müük ja metsandus, millest Evecon grupi peamine tegevusala on elektri müük ja taastuvenergeetika arendamine, Metskond OÜ tegeleb peamiselt metsandusega ja Metskond OÜ 100% tütarettevõtte Kastanikodud OÜ tegeleb kinnisvara arendusega. Wiso Engineering OÜ pakub klientidele utility scale taastuvenergia tootmisüksuste ehitamisteenust.

Eesti kliima- ja energiapoliitika on suunatud taastuvenergia tootmise mahu olulisele suurendamisele. Eesti taastuvenergia eesmärk on kehtestatud energiamajanduse korralduse seaduses. 2022. aasta oktoobrist jõustus uus eesmärk, mille järgi 2030. aastal toodetakse kogu Eestis tarbitav elekter taastuvatest energiaallikatest. Eestil on suur potentsiaal päikese- ja tuuleenergia kasutuselevõtuks ja rakendamiseks. Eveconi päikese- ja tuuleenergia arendused kiirendavad üleminekut rohelisele energiale ja aitavad saavutada seatud kliimaeesmärke. Kuna Balti riigid on praegu energiadefitsiidis, panustab Evecon oma projektide edukal läbiviimisel ka energiajulgeolekusse, varustuskindlusse ning keskkonnasäästlikkusse.

2023 aasta jooksul Evecon grupi koosseis vähenes, viidi läbi jagunemisi ja ühinemisi, struktuuri korrastamise eesmärgil.

Investeeringud

2023. aastal on MMA grupis soetatud põhivarasid, millest suurim oli päikesepeakide ehitusteks ettenähtud vahendid, erinevad liitumistasud ja maad.

Leedus alustati 2022. aastal nelja päikesepeakide ehitusega, lõplikult valmis saadi 44MW suuruses päikeseelektrijaamu 2024 aastal. Eestis saadi 2023. aastal valmis 25MW suuruses päikeseelektrijaamu.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas 66% MMA grupi müügitulust päikeseelektrijaama ehitusega seotud müügitulu läbi Wiso Engineergin OÜ. Tootvate varade Evecon Solarparks OÜ ja Evecon Solarparks 2 OÜ müügitulu moodustas 6% MMA grupi müügitulust. Tootvate varade tegevus on hooajaline, 88% tema müügitulust on saadud perioodil aprill-september, kui päikesepeakide tööks on sobivad ilmastikutingimused.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2023	31.12.2022
	MMA grupp	MMA grupp
Omakapitali tootlikus (ROE) – puhaskasum / keskmine omakapital (%)	23%	31%
Puhasrentaablus – kasum / müügitulud (%)	20%	75%
Varade tootlikkus (ROA) – kasum / keskmised varad (%)	9%	16%
Omakapitali osakaal – omakapital / bilansimaht (%)	40%	51%
Võlakordaja – pangalaenu / bilansimaht (%)	44%	40%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja – käibevara / lühiajalised kohustused	1.3	2,7

Personal

Kogu grupi tööjõukulu Eestis, Lätis ja Leedus olid aruandeaastal 1 426 660 eurot. 2023. aasta lõpuks oli grupis 41 töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2024.a. on ettevõtte jätkuvalt tegutsev. Ettevõtte juhtkond näeb valdkonnal kasvupotentsiaali ja plaanib tegevust jätkata, seda kasvatada ning laiendada. 2024 ei ole konsolideerimisgrupil kavas dividende maksta ja kasum suunatakse uutesse investeeringutesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 544 789	5 661 495	
Finantsinvesteeringud	338 724	268 422	2
Nõuded ja ettemaksed	14 620 488	4 819 898	3,5,8
Varud	31 170 511	5 907 412	4
Kokku käibevarad	50 674 512	16 657 227	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 000	1 000	7
Nõuded ja ettemaksed	200 959	523 051	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 911 808	1 886 302	9
Materiaalsed põhivarad	73 949 885	56 601 346	10
Immateriaalsed põhivarad	28 872	0	
Kokku põhivarad	76 094 524	59 011 699	
Kokku varad	126 769 036	75 668 926	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 134 851	3 649 646	13
Võlad ja ettemaksed	15 669 461	2 497 752	5,14
Kokku lühiajalised kohustised	37 804 312	6 147 398	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	38 327 142	30 581 337	13
Kokku pikaajalised kohustised	38 327 142	30 581 337	
Kokku kohustised	76 131 454	36 728 735	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 562	2 562	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	14 596 261	14 950 861	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 570 864	11 700 012	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 467 639	12 286 500	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	50 637 582	38 940 191	
Kokku omakapital	50 637 582	38 940 191	
Kokku kohustised ja omakapital	126 769 036	75 668 926	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	56 117 074	16 363 136	16
Muud äritulud	6 325 931	2 268 785	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 016 157	-8 009 705	18
Mitmesugused tegevuskulud	-2 338 516	-1 223 007	
Tööjõukulud	-1 426 660	-696 366	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 205 460	-883 590	9,10
Muud ärikulud	-622 133	-469 693	20
Ärikasum (kahjum)	8 834 079	7 349 560	
Intressitulud	138 743	19 118	
Intressikulud	-3 212 884	-878 482	
Muud finantstulud ja -kulud	5 754 774	5 823 397	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 514 712	12 313 593	
Tulumaks	-47 073	-27 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 467 639	12 286 500	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	11 467 639	12 286 500	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	8 834 079	7 349 560	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 205 460	883 590	9,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 615 164	-79 969	9,10
Muud korrigeerimised	2 700 355	-1 183 904	
Kokku korrigeerimised	290 651	-380 283	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 370 691	-1 296 804	
Varude muutus	-25 232 024	-2 719 369	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	13 340 898	835 041	
Laekunud intressid	6 250	257	
Muud rahavood äritegevusest	-637 765	-14 341 341	
Kokku rahavood äritegevusest	-12 768 602	-10 552 939	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-22 427 843	-7 008 503	10
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 702 670	109 333	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-84 800	-20 000	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	150 000	89 000	9
Laekunud tütarettevõtjate müügist	7 127 324	5 744 681	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-206 640	-269 241	
Antud laenud	-587 769	-868 970	
Antud laenude tagasimaksed	462 495	15 000	
Laekunud intressid	52 453	0	
Laekunud dividendid	0	120 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 812 110	-2 088 700	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	37 977 436	43 167 322	
Saadud laenude tagasimaksed	-11 772 345	-25 789 376	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 681	-11 718	
Makstud intressid	-3 231 711	-1 075 734	
Makstud dividendid	-120 000	-60 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 093	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-354 600	-164 925	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	22 464 006	16 065 569	
Kokku rahavood	-1 116 706	3 423 930	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 661 495	2 237 565	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 116 706	3 423 930	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 544 789	5 661 495	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 562	256	354 600	11 555 394	11 912 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	12 286 500	12 286 500
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-60 000	-60 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	14 596 261	204 618	14 800 879
31.12.2022	2 562	256	14 950 861	23 986 512	38 940 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	11 467 639	11 467 639
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-120 000	-120 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-354 600	704 352	349 752
31.12.2023	2 562	256	14 596 261	36 038 503	50 637 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MMA OÜ 2023. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad MMA OÜ (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete ja nende tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Ülevaade tütarettevõtete kohta on toodud vastavas lisas.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte jagunemisel kajastavad mõlemad tekkinud ettevõtte jagunemisel saadud varasid ja kohustusi nende jagunemiseelsetes bilansilistes väärtustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Emaettevõtte konsolideerimata andmetes on tagasiulatuvalt 31.12.2022 seisuga tütarettevõtteid kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Arvestuspõhimõtete muutusest tulenevalt on 31.12.2022 konsolideerimata bilansis, konsolideerimata kasumiaruandes ja konsolideerimata omakapitali muutuste aruandes tehtud vastavad muudatused.

Lisarea nimetus	31.12.2022	Muutus	31.12.2022
Konsolideerimata bilanss: Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 661 598	37 152 299	38 813 897
Konsolideerimata bilanss: eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 157	10 210 353	10 211 510
Konsolideerimata bilanss: Aruandeaasta kasum	122 581	26 941 946	27 064 527
Konsolideerimata kasumiaruanne: Kasum tütarettevõtjatelt	0	26 941 946	26 941 946

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad, sealhulgas usaldusühingud. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte

omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Ettevõtte juhtkonna hinnangul kajastatakse usaldusühinguid tütarettevõtjatena, kuna emaettevõttel on nende üle kontroll.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisades) on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid soetusmaksumuses, kui nende väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Müüdud osa tütarettevõtetest, mille tulemusena on kaotatud kontroll tütarettevõtte üle selliselt, et seda kajastatakse edaspidi finantsinvesteeringuna, on arvele võetud allesjääva investeeringu bilansilises maksmuses mis on uus soetusmaksumus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontroll eksisteerib ka siis, kui emaettevõttele kuulub tütarettevõttes 50% või vähem hääleõigusest, kuid emaettevõtte

- (a) omab tegelikku kontrolli rohkem kui 50% hääleõiguse üle kokkuleppe alusel teiste investoritega;
 - (b) kontrollib ettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat põhikirja või lepingu alusel;
 - (c) suudab määrata või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani (nt äriühingu juhatuse ja nõukogu) liikmetest; või
 - (d) suudab määrata tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani koosolekute otsuseid.
- Tütarettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul kajastatakse usaldusühinguid tütarettevõtjatena, kuna emaettevõttel on nende üle kontroll.

Ettevõtte kajastab tütarettevõtteid algselt tema soetusmaksmuses. Järgnevatel perioodidel on seda korrigeeritud vastavalt kapitaliosaluse meetodi rakendamisele.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varusid hinnatakse keskmise soetushinna meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus ei ole hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, mistõttu võetakse kinnisvara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Metsakinnistuid kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringus, kuna soetamise hetkel ei ole kindel, kas kinnistu müüakse koos metsaga edasi või müüakse kinnistu ja mets eraldi. Metsa raiel eraldatakse kinnistu väärtusest metsa väärtus vastavalt juhtkonna hinnangule.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 1000 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised, rajatised	40 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat
Masinad ja seadmed	4-7 aastat
Immateriaalne põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendina on kajastatud ka sellised kasutusrendi tunnustega liisinglepingud, mis annavad rentnikule õiguse vara lepingu perioodi lõppedes kokkuleppelise väärtusega välja osta ning on tõenäoline, et rentnik seda õigust kasutab. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Wiso Engineering OÜ: Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ning viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Wiso Engineering OÜ: Müügitulusid kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Pikaajaliste projektide puhul kajastatakse müük siis kui lepingu järgselt on tekkinud nõudeõigus. Nõudeõiguse tekkimise aluseks on kliendiga lepingus kokkulepitud mõõdetava verstaposti täitmine. Samuti projekti materjalide ettemaksete teostamine või saamine objektile. Ettevõtte osutab seotud osapooltele päikeseparkide projekteerimis- ja ehitusteenust. Tulu arvestatakse lähtudes tegelikest kuludest antud perioodil, millele lisatakse marginaal.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Välismaiste tütarettevõtjatel tekib kohustus arvestada ja maksta tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt vastava riigi tulumaksuregulatsioonide kohaselt. Läti Vabariigis kuulub maksustamisele jaotatud kasum maksumääraga 20/80 väljamakstavast summast. Deklareeritud ettevõtja tulumaks Leedu Vabariigis sisaldab aruandeaasta tasumisele või tagastamisele kuuluvat maksu ning eelmise aasta kohandatud maksu. Maksukohustuste või -nõuete lisamine toimub vastavalt ettevõtte hindamisele. Hindamine tehakse vastavalt kehtivatele maksureeglite ning maksumääradega, mis on juba kinnitatud või on välja kuulutatud ning suure tõenäosusega kinnitatakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
Soetamine	268 422	0	268 422
31.12.2022	268 422	0	268 422
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	268 422	0	268 422
Soetamine	0	206 640	206 640
Muud	-136 338	0	-136 338
31.12.2023	132 084	206 640	338 724
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	132 084	206 640	338 724

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 409 127	2 409 127	0
Ostjatelt laekumata arved	2 409 127	2 409 127	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	189 536	189 536	0
Laenunõuded	2 933 822	2 933 822	0
Muud nõuded	8 273 227	8 072 268	200 959
Intressinõuded	3 315 057	3 315 057	0
Viitlaekumised	4 958 170	4 757 211	200 959
Ettemaksed	1 015 735	1 015 735	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 821 447	14 620 488	200 959

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 236	67 236	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	169 181	169 181	0
Laenunõuded	3 009 507	2 560 007	449 500
Muud nõuded	482 560	409 009	73 551
Intressinõuded	302 205	302 205	0
Viitlaekumised	180 355	106 804	73 551
Ettemaksed	1 614 465	1 614 465	0
Tulevaste perioodide kulud	1 494 465	1 494 465	0
Muud makstud ettemaksed	120 000	120 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 342 949	4 819 898	523 051

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	0	115 115
Lõpetamata toodang	21 417 885	5 250 405
Valmistoodang	6 897 106	325 440
Müügiks ostetud kaubad	428 671	197 697
Ettemaksed varude eest	2 426 849	18 755
Kokku varud	31 170 511	5 907 412

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 286	0	28 533
Käibemaks	0	409 783	0	154 986
Üksikisiku tulumaks	0	28 252	0	10 607
Erisoodustuse tulumaks	0	289	0	0
Sotsiaalmaks	0	49 142	0	18 314
Kohustuslik kogumispension	0	2 104	0	802
Töötuskindlustusmaksed	0	2 745	0	1 033
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	54 825	0	26 604
Ettemaksukonto jääk	189 536		169 181	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	189 536	548 426	169 181	240 879

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10340286	Evecon OÜ	Eesti	Energeetika	2 520	2 520
10828987	Metskond OÜ	Eesti	Metsandus	2 556	2 556
16613472	Wiso Engineering OÜ	Eesti	Päikeseparkide ehitus	2 500	2 500

Metskond OÜ omab osalusi järgmistes tütarettevõtjates:
 Kastanikodud OÜ osalus 2023 100%; osalus 2022 100%
 Mountains UÜ osalus 2023 50%; osalus 2022 50%

Evecon OÜ omab osalusi järgmistes tütarettevõtjates:
 Evecon Solarparks OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Solarparks 2 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Lüganeuse Maad OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 0%
 Evecon Aruküla OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 0%
 Evecon Tsirguliina OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 0%
 Evecon Mõisaküla OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 0%
 Evecon Türi OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 0%
 Evecon Solar 432 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Solar 437 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 UÜ Evecon Solar 221 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Puhja OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Märjamaa OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Sikassaare OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Püssi OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Wind Aravuse OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Solar 423 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Wind OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Kinnistud OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Solar 422 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%

Evecon Solar 404 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Hiie UÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Änglema OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Wind Lihula OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Solar 451 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Kopli OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Tirbiku OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Solar 459 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Solar 460 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Kose OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Kädva OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Tsiguliina 2 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Sikassaare Hoonestus OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Tõlliste OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Katku OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 446 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 441 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 419 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 420 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Sindi OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Saku OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Mulgi OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Mustvee OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Solar 427 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Wind 1 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 455 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Kiisa Hoonestus OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Valga OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Lihula OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Vasu OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Sipa IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Wind Tuudi IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Lihula Akupark IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Mihklipõllu IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Tuulepark OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 453 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 448 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 447 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 444 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 443 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 445 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 439 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 442 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 436 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 438 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 428 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 429 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Wind 9 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Solar 430 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Lungu OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 401 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 411 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Wind 10 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Solar 440 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 540 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
UÜ Evecon Solar 740 (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Arendused OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
LeVeLeR OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Solar Security UÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Taastuvenergia UÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Elekter UÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Päike UÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Päikesefarm UÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
Evecon Karitsa OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%

Evecon Koogiste OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Solar 417 OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Voltveti OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Wind Vatla IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Lepiku IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon Risti OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Metsaveere IKÕ OÜ (Eesti) osalus 2023 100% ; osalus 2022 100%
 Evecon UAB (Leedu) osalus 2023 85% ; osalus 2022 95%
 Evecon SIA (Läti) osalus 2023 98% ; osalus 2022 98%

2023 on Evecon grupis jagunemise teel asutatud 6 ettevõtet, maksumuses 44 500 eurot;
 2023 alustati viie tütarettevõtte ühinemisprotsessiga.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	10 000	10 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-9 000	-9 000
31.12.2022	1 000	1 000
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	1 000	1 000
Soetamine	10 000	10 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-8 000	-8 000
31.12.2023	3 000	3 000

Lisa 8 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Metskond - Tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtetele antud laen	2 212 470	2 212 470	0	5-7%	EUR	31.12.2024
Metskond - Muudele ettevõtetele antud laen	574 989	574 989	0	5%	EUR	31.12.2024
Metskond - Erasikutele antud laen	146 363	146 363	0	2%	EUR	31.12.2024
Laenunõuded	2 933 822	2 933 822	0			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Metskond - Tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtetele antud laen	1 904 260	1 904 260	0	5%	EUR	31.12.2023
Metskond - Muudele ettevõtetele antud laen	542 989	542 989	0	5%	EUR	31.12.2023
Metskond - Erasikutele antud laen	127 258	112 758	14 500	2%	EUR	31.12.2023
Evecon - Leedu äriühing	335 000	0	335 000	5%	EUR	14.02.2025
Evecon - Leedu äriühing	100 000	0	100 000	5%	EUR	10.07.2026
Laenunõuded	3 009 507	2 560 007	449 500			

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 920 977	15 300	1 936 277
Akumuleeritud kulum	0	-10 965	-10 965
Jääkmaksumus	1 920 977	4 335	1 925 312
Ostud ja parendused	20 000	0	20 000
Müügid	-9 038	0	-9 038
Amortisatsioonikulu	0	-1 530	-1 530
Muud muutused	-48 442	0	-48 442
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 883 497	15 300	1 898 797
Akumuleeritud kulum	0	-12 495	-12 495
Jääkmaksumus	1 883 497	2 805	1 886 302
Ostud ja parendused	84 800	0	84 800
Müügid	-53 213	0	-53 213
Amortisatsioonikulu	0	-1 530	-1 530
Muud muutused	-4 551	0	-4 551
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 910 533	15 300	1 925 833
Akumuleeritud kulum	0	-14 025	-14 025
Jääkmaksumus	1 910 533	1 275	1 911 808

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	29 231	28 988
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	150 000	89 000

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021									
Soetusmaksumus	1 538 795	20 715 464	627 900	14 775	752 457	1 395 132	10 541	11 778 395	35 438 327
Akumuleeritud kulum	0	-237 605	-519 997	-6 501	-8 280	-534 778	-2 485	0	-774 868
Jääkmaksumus	1 538 795	20 477 859	107 903	8 274	744 177	860 354	8 056	11 778 395	34 663 459
Ostud ja parendused	11 173 753	1 265 112	82 202	9 400	163 106	254 708	17 243	9 453 112	22 163 928
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	0	0	0	1 113 912	1 113 912
Amortisatsioonikulu	0	-710 872	-26 283	-3 614	-136 674	-166 571	-4 618	0	-882 061
Müügid (jääkmaksumuses)	-503 333	0	0	0	-993	-993	0	0	-504 326
Ümberliigitamised	115 684	10 410 279	0	0	0	0	0	-10 410 279	115 684
Muud muutused	-6 315	0	0	0	0	0	0	-62 935	-69 250
31.12.2022									
Soetusmaksumus	12 318 584	32 140 288	710 102	19 057	951 023	1 680 182	27 786	11 872 205	58 039 045
Akumuleeritud kulum	0	-697 910	-546 280	-4 997	-181 407	-732 684	-7 105	0	-1 437 699
Jääkmaksumus	12 318 584	31 442 378	163 822	14 060	769 616	947 498	20 681	11 872 205	56 601 346
Ostud ja parendused	773 270	8 991 056	174 936	22 770	1 185 513	1 383 219	196 562	11 079 254	22 423 361
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	0	0	0	0	0	520 873	520 873
Amortisatsioonikulu	0	-904 899	-58 487	-6 324	-202 419	-267 230	-26 129	0	-1 198 258
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-154	-2 063	-1 299	-3 516	0	-1 182 141	-1 185 657
Ümberliigitamised	0	3 138 400	0	0	99 550	99 550	0	-3 237 950	0
Muud muutused	-693 114	1 427 467	0	-1 353	-488	-1 841	63 500	-4 007 792	-3 211 780
31.12.2023									
Soetusmaksumus	12 398 740	45 697 211	884 884	38 411	2 234 299	3 157 594	287 848	15 044 449	76 585 842
Akumuleeritud kulum	0	-1 602 809	-604 767	-11 321	-383 826	-999 914	-33 234	0	-2 635 957
Jääkmaksumus	12 398 740	44 094 402	280 117	27 090	1 850 473	2 157 680	254 614	15 044 449	73 949 885

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa	0	503 333
Masinad ja seadmed	11 799	1 000
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	4 690 871	0

Kokku	4 702 670	504 333
--------------	------------------	----------------

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Metskond - Swedbank Liising	13 275	3 204	10 071
Metskond - Swedbank Liising	18 102	3 711	14 391
Metskond - Luminor Liising	32 648	5 425	27 223
Evecon -LHV Pank	44 649	6 279	38 370
Kapitalirendikohustised kokku	108 674	18 619	90 055
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Metskond - Swedbank Liising	16 385	3 110	13 275
Metskond - Swedbank Liising	21 721	3 619	18 102
Evecon -LHV Pank	61 382	16 821	44 561
Kapitalirendikohustised kokku	99 488	23 550	75 938

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	99 002	97 808
Kokku	99 002	97 808

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	48 411	48 411
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	48 411	48 411

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	82 588	42 783
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	35 192	50 210
1-5 aasta jooksul	87 230	142 362

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühing 1	33 000	33 000				EUR	31.12.2024
Äriühing 2	11 594	11 594				EUR	31.12.2024
Eraisik	42 900	42 900				EUR	31.12.2024
Äriühing 4	230 000	230 000			7%	EUR	19.01.2024
LHV Pank	4 713 290	4 713 290			8-10%	EUR	2024
Eraisik	618 737	618 737			5%	EUR	31.12.2024
Luminor	12 288 670	12 288 670			4,5%+3k euribor	EUR	31.05.2024
Äriühing 4	495 393	495 393				EUR	31.12.2024
Omaniku laen	1 110 253	1 110 253				EUR	31.12.2024
Lühiajalised laenud kokku	19 543 837	19 543 837					
Pikaajalised laenud							
Äriühing 3	1 967 569	0	1 967 569		7%	EUR	20.11.2025
LHV Pank	36 459 482	2 572 395	33 887 087		3,27%+euribor	EUR	2027
Äriühing 3	2 382 431	0	2 382 431		3,75%+6k euribor	EUR	20.11.2025
Pikaajalised laenud kokku	40 809 482	2 572 395	38 237 087				
Kapitalirendikohustised kokku	108 674	18 619	90 055				
Laenukohustised kokku	60 461 993	22 134 851	38 327 142				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühing 2	33 000	33 000				EUR	31.12.2023
Äriühing 3	11 594	11 594				EUR	31.12.2023
Äriühing 5	495 939	495 939				EUR	31.12.2023
Omaniku laen	1 127 900	1 127 900				EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	1 668 433	1 668 433					
Pikaajalised laenud							
LHV Pank	26 495 493	1 957 663	24 537 830		3,27%	EUR	20.04.2027
LHV Pank	4 000 000	0	4 000 000		8%	EUR	28.11.2024
Äriühing 4	1 967 569	0	1 967 569		5%	EUR	20.11.2025
Pikaajalised laenud kokku	32 463 062	1 957 663	30 505 399				
Kapitalirendikohustised kokku	99 488	23 550	75 938				
Laenukohustised kokku	34 230 983	3 649 646	30 581 337				

Evecon:

Tagatisvara seisuga 31.12.2023: LHV Panga kasuks seatud ühishüpotek summas 96 130 000 eurot Evecon OÜ ja Eesti tütarettevõtete omanduses olevatele kinnistutele.

Bilansipäeva seisuga on Evecon OÜ maade jääkväärtus summas 338 849 eurot ja Evecon Solarparks OÜ omanduses olevate kinnistute jääkväärtus summas 682 580 eurot ning ülejäänud Eesti tütarettevõtete maade jääkväärtus 8 194 686 eurot. LHV Panga kasuks seatud kommertspant laenusaja vallasvarale kokku summas 35 996 000 eur. LHV Panga kasuks seatud pant laenusaja osadele (100%-le osade arvust). Saarte Metsamajanduse OÜ ja Metskond OÜ on andnud käenduse LHV panga laenu tagatiseks summas kokku 6 429 932 eurot. Luminor Bank AS tagatisteks olid kolm Leedus ehituses olevat päikeseparki, kaks Leedus asuvat maatükki ja 11 Leedus paiknevat hoonestusõiguse lepingut.

Kastanikodud:

2022.a. sõlmiti LHV Pangaga laenuleping LL-20220729KA limiidiga 9 226 000 eur. 2023.a.saadi laenu 9 140 365 eur ja tagastati laenu 8 427 075 eur. 19 jaanuar 2024.a. sõlmiti LHV Pangaga LL-20220729KA laenulepingu muudatus, mille alusel suurendatakse laenusummat 1 milj.kasutusse võtmise tähtajaga 29.01.2024. Aruande esitamise ajaks on laen kasutusse võetud. LHV laenu tagatis on summas 20 972 000, mis koosneb ühishüpotekist Kastanikodud OÜ kinnistutele ja korteriomanditele.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 223 282	3 223 282
Võlad töövõtjatele	304 079	304 079
Maksuvõlad	548 426	548 426
Muud võlad	196 140	196 140
Saadud ettemaksed	11 397 534	11 397 534
Kokku võlad ja ettemaksed	15 669 461	15 669 461
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 423 090	1 423 090
Võlad töövõtjatele	97 617	97 617
Maksuvõlad	240 879	240 879
Muud võlad	265 249	265 249
Saadud ettemaksed	470 917	470 917
Kokku võlad ja ettemaksed	2 497 752	2 497 752

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	28 830 802	19 189 210
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	7 207 701	4 797 302
Kokku tingimuslikud kohustised	36 038 503	23 986 512

Evecon OÜ-l on saadud LHV pangast garantii Eleringi kasuks summas 1 134 000 eurot ja garantiilimiit 5 655 440 eurot, millest aasta lõpuks oli kasutusel 5 145 801 eurot.

Metskond OÜ on sõlminud käenduslepingu Saarte Metsamajanduse OÜ ja LHV Panga vahelise laenulepingu laenusumma 4 500 000 eurot. nõuetekohase täitmise eest ning laenu tagatiseks on sõlmitud hüpoteek summas 300 000 eurot Metskond OÜ kinnistutele.

LHV Panga ja Metskond OÜ vahel sõlmitud käenduslepinguga kohustub Metskond OÜ vastutama LHV Panga ja Evecon OÜ vahel sõlmitud garantiilimiidi lepingu nõuetekohase täitmise eest summas 3,2 milj. eur. seisuga 31.12.2023.

31.12.2023 ei ole konsolideerimisgrupil pooleliolevaid kohtumenetlusi, mis annaks alusel konsolideerimisgrupi vastu esitada nõudeid, mis põhjustaks vajaduse kaaluda asjakohase eraldise moodustamist 31.12.2023 konsolideeritud aastaaruandes kohustuste katteks.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 053 665	16 323 410
Leedu	6 089 156	39 726
Läti	4 972 595	0
Poola	1 658	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 117 074	16 363 136
Kokku müügitulu	56 117 074	16 363 136
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara ost ja müük	9 519 667	8 755 317
Elektrienergia müük	3 459 151	7 270 345
Metsandust abistavad tegevused	37 400	240 400
Tulu põllumajandussaaduste müügist	41 668	27 004
Muu müük	689 842	56 700
Muu kindlate kaupade edasimüük	0	13 370
PEJ ehitus	37 082 287	0
PEJ müük	5 287 059	0
Kokku müügitulu	56 117 074	16 363 136

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	196 431	79 962
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	4 059 422	993
Kasum valuutakursi muutustest	0	17 870
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9 984
Rendi- ja üüritulu	0	77 399
Toetused	1 979 326	1 962 757
Muud	90 752	119 820
Kokku muud äritulud	6 325 931	2 268 785

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	31 048 798	61 505
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 947 920	0
Alltöövõtutööd	179 249	136 208
Müüdud korterite kulu	7 083 540	7 412 259
Võrguteenuste kulu	323 169	209 537
Valmistatud PEJ kulu	4 192 799	0
Muud	240 682	190 196
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	48 016 157	8 009 705

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Kokku tööjõukulud	1 426 660	675 094
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	25

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Kahjum materiaalse põhivarade müügist	3 353	5 915
Trahvid, viivised ja hüvitised	273 838	222 036
Toetused, annetused	1 466	3 750
Vastuvõtukulud	16 176	4 330
Muud	327 300	233 662
Kokku muud ärikulud	622 133	469 693

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 133 380	2 097 914
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 757	32 153

Kokku nõuded ja ettemaksed	6 214 137	2 130 067
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 479 050	1 617 220
Kokku laenukohustised	2 479 050	1 617 220
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	220 985	4 613
Kokku võlad ja ettemaksed	220 985	4 613

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 382 431	0
Kokku laenukohustised	2 382 431	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 524 480	818 730	-408 760	1 934 450	107 732
Kokku antud laenud	1 524 480	818 730	-408 760	1 934 450	107 732

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 934 450	320 710	-12 500	2 242 660	101 727
Kokku antud laenud	1 934 450	320 710	-12 500	2 242 660	101 727

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 826 787	1 174 000	-1 383 567	1 617 220	14 532
Kokku laenukohustised	1 826 787	1 174 000	-1 383 567	1 617 220	14 532

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 617 220	4 078 855	-823 000	4 861 481	371 553
Kokku laenukohustised	1 617 220	4 078 855	-823 000	4 861 481	371 553

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 858 799	53 828	5 877 310	149 908
Kokku müüdnud	39 858 799	53 828	5 877 310	149 908

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 070	51 137	15 040	59 731
Kokku ostetud	32 070	51 137	15 040	59 731

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	346 513	180 009

Seotud osapooltega seotud infotatsioon saadud ja anatud garantiide ja käenduste osas on kirjeldatud lisades 13 ja 15.

Lisa 22 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Peale aruandekuupäeva on konsolideerimisgrupi koosseis vähenenud. Veebruar 2024 ühinesid Evecon Solarparks 2 OÜ-ks viis tütraettevõtet moodustades tootvate varade üksuse.

2024. aasta I kvartalis saadi Evecon grupis valmis lõplikult 2022. aastal Leedus alustatud 44MW päikeseparkide ehitusega. Valminud parkidest 32MW müüdi edasi, ülejäänud osale on saadud pikaajalised elektrimüügilepingud. Edasimüüdud parkidele jäädakse pikaajaliseks hooldusteenuse partneriks.

2024 on Wiso Engineering OÜ-le saadud LHV pangast täiendavat garantiilimiiti summas 3 945 000 eurot.

Kastanikodud on 19 jaanuar 2024.a. sõlminud LHV Pangaga laenulepingu muudatuse, mille alusel suurendati laenusummat 1 000 000 euro võrra. Aruande esitamise ajaks on laen kasutusse võetud ja laenujääk LHV Pangale on 1 079 022 eurot.

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 272	34 265
Nõuded ja ettemaksed	0	121 167
Kokku käibevarad	4 272	155 432
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	50 652 986	38 813 897
Kokku põhivarad	50 652 986	38 813 897
Kokku varad	50 657 258	38 969 329
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 605 626	1 623 839
Võlad ja ettemaksed	75 648	66 896
Kokku lühiajalised kohustised	1 681 274	1 690 735
Kokku kohustised	1 681 274	1 690 735
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 156 038	10 211 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 817 390	27 064 528
Kokku omakapital	48 975 984	37 278 594
Kokku kohustised ja omakapital	50 657 258	38 969 329

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	0	2 500
Mitmesugused tegevuskulud	-11 780	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 780	2 500
Kasum (kahjum) tütaretevõtjalt	11 839 089	26 941 947
Intressikulud	-9 919	-9 919
Muud finantstulud ja -kulud	0	130 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 817 390	27 064 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 817 390	27 064 528

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 780	2 500
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	121 167	-21 167
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 167	1 167
Muud rahavood äritegevusest	0	-40 000
Kokku rahavood äritegevusest	108 220	-57 500
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500
Laekunud dividendid	0	120 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	117 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	11 787	0
Saadud laenude tagasimaksed	-30 000	-30 000
Makstud dividendid	-120 000	-60 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-138 213	-90 000
Kokku rahavood	-29 993	-30 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 265	64 265
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 993	-30 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 272	34 265

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 556	10 271 510	10 274 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	27 064 528	27 064 528
Väljakuulutatud dividendid	0	-60 000	-60 000
31.12.2022	2 556	37 276 038	37 278 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	11 817 390	11 817 390
Väljakuulutatud dividendid	0	-120 000	-120 000
31.12.2023	2 556	48 973 428	48 975 984

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.08.2024

OÜ MMA (registrikood: 12010558) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Juhatuse liige	29.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ MMA osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ MMA ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2023 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid,

kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada aramus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

AVAC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

29.08.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ MMA (registrikood: 12010558) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	29.08.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 570 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 467 639
Kokku	36 038 503
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	35 738 503
Kokku	36 038 503